

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ ΚΛΗΣΗΣ (μετά από απόδειξη)
του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος
Βύρωνος (ΔΩΡΕΑ Κυριακής, χήρας Χρήστου Τσάκωνα)

Συζητείται ενώπιον του Εφετείου Αθηνών (διαδικασία εκουσίας δικαιοδοσίας - 1^ο τμήμα - Δημόσιο Τριμελές, με αριθμό πινακίου 20), κατά την δικάσιμο της 3^{ης} Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 στο ακροατήριο του Εφετείου Αθηνών, αίθουσα Α1 (ΙΣΟΓΕΙΟ), η από 18-4-2017 (ΓΑΚ 4019/2017, ΕΑΚ 287/2017) αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Βύρωνος, που εδρεύει στην Αθήνα, στη διασταύρωση των οδών Επταλόφου και Μεταμορφώσεως, νομίμως εκπροσωπούμενου (ΑΦΜ: 099116243), κατόπιν της από 30-7-2019 (ΓΑΚ 7389/2019, ΕΑΚ 6019/2019) κλήσης αυτού (κατόπιν διενέργειας πραγματογνωμοσύνης).

Ειδικότερα ενώπιον του ανωτέρω Δικαστηρίου άσκησε το ανωτέρω Ν.Π.Δ.Δ. την από 18-4-2017 αίτησή του (ΓΑΚ 4019/2017, ΕΑΚ 287/2017), με την οποία ζητά όπως ερμηνευθεί ο όρος της δωρεάς εν ζωή της ευεργέτιδος του Ιερού Ναού, Κυριακής χήρας Χρήστου Τσάκωνα, κατά τρόπο που να επιτραπεί η, κατά το δυνατόν, βέλτιστη αξιοποίηση του δωρηθέντος ακινήτου για τους φιλανθρωπικούς σκοπούς της ενορίας μας, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα σε αυτήν.

Η συζήτηση της παραπάνω αίτησης είχε αρχικώς προσδιοριστεί για την δικάσιμο της 13^{ης} Φεβρουαρίου 2018, εκδοθείσης της υπ' αριθμ. 1735/2018 απόφασης του ανωτέρω Δικαστηρίου, η οποία κήρυξε, κατ' άρθρο 10 παρ. 4 Ν. 4182/2013, απαράδεκτη την συζήτηση αυτής.

Κατόπιν της από 23-5-2018 κλήσης του αιτούντος (ΓΑΚ 5100/2018, ΕΑΚ 4173/2018), συζητήθηκε αυτή εκ νέου κατά την δικάσιμο της 13^{ης} Νοεμβρίου 2018, εκδοθείσας της με αριθμό 1129/2019 απόφασης του Εφετείου Αθηνών (τμήμα 1^ο), σύμφωνα με την οποία ανεβλήθη η έκδοση της οριστικής του απόφασης και διετάχθη η επανάληψη της συζήτησης στο ακροατήριό του προκειμένου να διενεργηθεί πραγματογνωμοσύνη, που θα διεξαχθεί από έναν πραγματογνώμονα.

Με την ίδια ως άνω απόφαση διορίσθηκε πραγματογνώμονας ο κ. Ιωάννης Χάνης του Βασιλείου, αγρονόμος - τοπογράφος μηχανικός με ειδίκευση στην εκτίμηση της αξίας ακινήτων, κάτοικος Αθηνών, οδός Μπουκουβάλα αρ. 15, τηλ. 210-6447830, 6944679988, ηλεκτρονική διεύθυνση ixanhs@gmail.com, προκειμένου, αφού δώσει τον όρκο του πραγματογνώμονα, να ενεργήσει εν συνεχεία την ανατεθείσα σε αυτόν πραγματογνωμοσύνη, κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα σε αυτήν (υπ' αριθ. 1129/2019 απόφαση του Εφετείου Αθηνών -τμήμα 1^ο - διαδικασία εκουσίας δικαιοδοσίας). Ειδικότερα δε, αφού λάβει γνώση όλων των εγγράφων της δικογραφίας και όσων άλλων θέσει υπόψη του ο διάδικος, ύστερα από προηγούμενη επίσκεψη του επίδικου χώρου, να αποφανθεί με πλήρως αιτιολογημένη έκθεσή του, εγγράφως συνταχθησόμενη, αναφέροντας όλα τα στοιχεία, που θα λάβει υπόψη του και τους συλλογισμούς αυτού για το πόρισμά του, την οποία οφείλει να καταθέσει στη Γραμματεία του Δικαστηρίου, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών το βραδύτερο από την όρκισή του για τα ακόλουθα ζητήματα, ήτοι ποια είναι η σημερινή εμπορική αξία του υπογείου, ισογείου και δικαιώματος υψούν, που περιγράφονται

στο σκεπτικό της ανωτέρω απόφασης, ως ενιαίο σύνολο και ποια η εμπορική αξία αυτών μεμονωμένα.

κατόπιν των ως άνω και της από 23-4-2019 (ΓΑΚ:4173/2019, ΕΑΚ:3341/2019) κλήσης-αίτησης του αιτούντος (για όρκηση παραγματογνώμονα), ορίστηκε και τόπος όρκησης αυτού η 14^η Μαΐου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 π.μ. στο κατάστημα του Εφετείου Αθηνών (γραφείο 1208). Κατά την ημερομηνία δε αυτή ο διορισθείς παραγματογνώμων, κ. Ιωάννης Χάνης του Βασίλειου, έδωσε τον όρκο που επιβλήεται στους παραγματογνώμονες κατά τις διατάξεις των άρθρων 385 και 408 Κ.Πολ.Δ., ενώπιον της Εφέτη Αθηνών, καις Τριανταφυλλίτης Δρακοπούλου, συνταγείας σχετικώς της από 14-5-2019 (ΓΑΚ:4173/2019,ΕΑΚ:3341/2019) Έκθεσης Όρκησης Παραγματογνώμονα. Στις 23-7-2019, ο ανωτέρω διορισθείς παραγματογνώμων κατέθεσε στο Δικαστικό Κατάστημα του Εφετείου Αθηνών και ειδικότερα εγχείρισε στην Γραμματεία του Δικαστηρίου αυτού, κα. Σταυρούλα Καραϊακούδα, την Έκθεση Παραγματογνώμονης του, με ΓΑΚ 4173/23-7-2019.

Τέλος, το αιτούν, έχοντας ένομο συμφέρον, επανέφερε προς συζήτηση την από 18-4-2017 αίτηση του (ΓΑΚ 4019/2017, ΕΑΚ 287/2017), ζητώντας να οριστεί νέα δικάσιμος για την συζήτηση αυτής, προκειμένου να γίνει αυτή δεκτή με την έκδοση οριστικής απόφασης, με την από 30-7-2019 (ΓΑΚ 7389/2019, ΕΑΚ 6019/2019) κλήση αυτού (κατόπιν διενέργειας παραγματογνώμονης), η οποία συζητείται όσα και όπου στην αρχή της παρούσας περιλήψης σημειώνεται.

Αθήνα, 22-10-2019
Ο πάνηρξος δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΦΑΝΡΟΣ