



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

που αφορά την παροχή υπηρεσιών

Συντήρηση Δημοτικού Κολυμβητηρίου «Χρήστος Ταμπαξής»

Κάτω των ορίων μέσω ΕΣΗΔΗΣ με εκτιμώμενη αξία 168.000,00 €

(Σύμπλ/νου Φ.Π.Α. 24%)

Περιεχόμενα

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	1
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	1
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»	1
ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ ΜΕ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ 168.000,00 €	1
(ΣΥΜΠΛ/ΝΟΥ Φ.Π.Α. 24%).....	1
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	4
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ.....	4
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.....	4
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	5
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	5
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	8
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ.....	8
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ	8
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	9
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	9
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης	9
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης	9
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων.....	9
2.1.4 Γλώσσα.....	9
2.1.5 Εγγυήσεις	10
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.....	10
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	11
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής.....	11
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής	11
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού	12
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	15
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	15
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	16
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.....	16
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία	16
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	17
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών.....	17
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα	18
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	23
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	23
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών.....	23
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών.....	23
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	26
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....	26
2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά	26
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	27
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	28
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	28
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	30
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	31
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	32
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	34
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ.....	36

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	37
4.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ)	37
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΪΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	37
4.3 ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	37
4.4 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	38
4.5 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ.....	38
4.6 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	39
5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	40
5.1 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	40
5.2 ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ.....	40
5.3 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	42
5.4 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.....	42
6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	43
6.1 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	43
6.2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	43
6.3 ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	43
6.4 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.....	44
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	45
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΜΕΛΕΤΗ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Α,Β,Γ,Δ, ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ)	45
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΕΕΕΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)- [ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ]	90

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	090296835
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 36-44
Πόλη	ΒΥΡΩΝΑΣ
Ταχυδρομικός Κωδικός	162 33
Τηλέφωνο	213-2008631 – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 213-2008651 – ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Φαξ	213-2008660
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	texniki@dimosbyrona.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Τζανέλλου Μαρία – Τ.Η.Μ.Ε.
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.dimosbyrona.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι ΔΗΜΟΣ (Μη κεντρική κυβερνητική αρχή) και ανήκει στην κατηγορία Υποτομέας ΟΤΑ της Γενικής Κυβέρνησης.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι οι Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ και από την ιστοσελίδα του Δήμου www.dimosbyrona.gr

β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα – Τ.Υ.Δ.Β. και το αρμόδιο Τμήμα Ηλεκτρολογικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων –Τ.Η.Μ.Ε. κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08:00 έως 15:00.

δ) Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην διεύθυνση : www.promitheus.gov.gr

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Η διαδικασία σύναψης σύμβασης θα διεξαχθεί με Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό κάτω των ορίων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Βύρωνα από ίδιους πόρους.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει την με Κ.Α. 15.6262.0001 σχετική πίστωση των προϋπολογισμών οικονομικού έτους 2023, 2024 και 2025 του Δήμου όπως εγκρίθηκαν με την 659/2023 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με τα κάτωθι ποσά:

Κ.Α.Ε.	ΔΕΣΜΕΥΣΗ 2023	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2024	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2025	ΑΑΥ
15.6262.0001	40.735,00 (€) Ευρώ	80.000,00 (€) Ευρώ	47.265,00 (€) Ευρώ	659/2023 (ΑΔΑ: ΨΦΠΡΩ9Ε-1Τ0) (ΑΔΑΜ: 23REQ012482064)

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης ύψους 168.000,00 (€) Ευρώ, η οποία αφού καταρτίσθηκε από τον Προϊστάμενο Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και συντάχθηκε επ' αυτής η βεβαίωση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Π.Δ. 80/2016, καταχωρήθηκε στα λογιστικά βιβλία και δεσμεύθηκε η αντίστοιχη πίστωση στο πληροφοριακό σύστημα.

Στη συνέχεια αφού υπεγράφη από τον διατάκτη (Αντιδήμαρχο) ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του Κ.Α.: 15.6262.0001 για το έτος 2023, έλαβε αριθμό πρωτ.: 8204 καταχωρήθηκε με α/α 659 στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους 2023, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ: ΨΦΠΡΩ9Ε-1Τ0 και καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 23REQ012482064.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών : ελέγχου λειτουργίας και καθαρισμού των κολυμβητικών δεξαμενών του Κολυμβητηρίου Βύρωνα, εκτέλεσης εργασιών συντήρησης ή/και επισκευής ή/και αντικατάστασης που κρίνονται απαραίτητες για την ομαλή λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων καθώς και των συστημάτων χημικών του μηχανοστασίου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Βύρωνα. Περιλαμβάνεται επίσης και η προμήθεια όλων των χημικών υλικών που απαιτούνται για την επεξεργασία – συντήρηση της επιβεβλημένης ποιότητας του νερού των κολυμβητικών δεξαμενών του Δημοτικού Κολυμβητηρίου.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) :

50514200-3 : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης δεξαμενών.

50710000-5 : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου.

Η σύμβαση αφορά στην παροχή υπηρεσιών σε δύο κατηγορίες - άρθρα, σύμφωνα με την 01/2023 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών :

- Την συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά), και την
- Την Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά).

Προσφορές υποβάλλονται ενιαία για το σύνολο των ομάδων.

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 168.000,00€ , συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 135.483,87€, ΦΠΑ : 32.516,13€).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης, προδιαγραφές, κλπ δίδεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΜΕΛΕΤΗ**.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, **βάσει τιμής** (χαμηλότερη τιμή).

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν, και ιδίως:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

- Τον ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120 Α/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του άρθρου 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150)
- του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
- Της υπ' αρ. Αριθμ. 137675/ΕΥΘΥ1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β'/31.12.2018) Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχος νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"»,
- Του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (ΦΕΚ Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- Του ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 94), άρθρο 1 «Κατάργηση της υποχρέωσης επικυρώσεων αντιγράφων εγγράφων»,
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
- Το με Α.Π. 12078/ΕΥΘΥ/1150/25.11.2015 έγγραφο της ΕΥΘΥ με θέμα: «Περιγραφή του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου για τα ΕΠ του ΕΣΠΑ 2014-2020 που χρηματοδοτούνται από το ΕΤΠΑ, το ΕΚΤ και το ΤΣ στο πλαίσιο του Στόχου: Επενδύσεις στην Ανάπτυξη και την Απασχόληση», όπως ισχύει.
- της υπ' αριθμ. 57654/22.05.2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» (Β' 1781)
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 14900/21 (Β' 466): «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (ΑΔΑ: ΨΡΤΟ46ΜΤΛΡ-Χ92).
- του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,

- Την με αρ. πρωτ. 46274/ΕΥΘΥ 482/27.4.2016 Υπουργική Απόφαση "Βασικές κατευθύνσεις υποστήριξης δικαιούχων για την ενίσχυση της διοικητικής, επιχειρησιακής και χρηματοοικονομικής ικανότητάς τους στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων πράξεων δημόσιου χαρακτήρα".
- Το εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή «Σύμφωνο Εταιρικής Σχέσης (Εταιρικό Σύμφωνο για το πλαίσιο Ανάπτυξης) 2014-2020, αριθμ. απόφασης C(2014)3542 final/23.05.2014. 17. Την αριθμ. C(2014) 10162/18.12.2014 εκτελεστική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» του ΕΣΠΑ 2014-2020 (CCI 2014GR16M2OP001), όπως ισχύει κάθε φορά
- Την αριθμ. 126829/ΕΥΘΥ 1217/08.12.2015 (ΦΕΚ 2784/Β'/21.12.2015) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού «Σύστημα δημοσιονομικών διορθώσεων και διαδικασίες ανάκτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών από πόρους του Κρατικού Προϋπολογισμού για την υλοποίηση Προγραμμάτων συγχρηματοδοτούμενων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020, σύμφωνα με το άρθρο 22 του ν. 4314/2014».
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- Το Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ Α 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης»
- την με αρ. 155/2023 (ΑΔΑ:ΨΙΝ7Ω9Ε-ΘΗΛ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βύρωνα για την έγκριση της μελέτης και τον καθορισμό των όρων διακήρυξης του διαγωνισμού.
- την με αρ. πρωτ. 8204/07-04-2023 Απόφαση Ανάληψη Υποχρέωσης του Δ. Βύρωνα της υπό Σύμβαση Μελέτης (ΑΔΑΜ: 23REQ012482064 & ΑΔΑ: ΨΦΠΡΩ9Ε-1ΤΟ).

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 12/06/2023 και ώρα 23:00

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr)

1.6 Δημοσιότητα

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **194254** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, σε **δύο (2) τοπικές εφημερίδες** σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα του Δήμου, στη διεύθυνση (URL) : www.dimosbyrona.gr

Έξοδα δημοσιεύσεων

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον ανάδοχο.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους .

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ'όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης, είναι τα ακόλουθα:

1. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
2. η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
3. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές, κλπ

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **δέκα (10)** ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνεται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτισης αυτής, το ποσό της κατάρτισης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. α' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε

εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού 2.709,68 ευρώ που αντιστοιχεί στο 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης -μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ .

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι 11/01/2024, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παραγράφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος,

όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Διατηρείται για λόγους αρίθμησης

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

2.2.3.5 Διατηρείται για λόγους αρίθμησης

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος

αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτουν τα τελευταία τρία (3) οικονομικά έτη πριν την καταληκτική ημερομηνία προσφορών ελάχιστο μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών ίσο ή μεγαλύτερο του 50% του προϋπολογισμού της παρούσας Διακήρυξης.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) να διαθέτουν προσωπικό τουλάχιστον (2) Ηλεκτρολόγους ή Μηχανολόγους Μηχανικούς ΠΕ ή ΤΕ, με εμπειρία δέκα (10) ετών, με μόνιμη ή με σταθερή σχέση εργασίας ή στήριξη στις ικανότητες τρίτων.

β) κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών οι οικονομικοί φορείς (αυτόνομα ή/και με στήριξη τρίτων) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίων και δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίων, αντιστοίχων με τις εγκατεστημένες στο κολυμβητήριο.

γ) Να επισκεφθούν υποχρεωτικά το κολυμβητήριο για ενημέρωση – αυτοψία στις Η/Μ εγκαταστάσεις, δίκτυα, κλπ σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα στο κολυμβητήριο σχετικά κατασκευαστικά (as built) σχέδια. Η επίσκεψη-αυτοψία θα γίνεται τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και θα εκδίδεται σχετική βεβαίωση από την ΤΥΔΒ.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με:

i Πιστοποιητικό ποιότητας **ΕΛΟΤ EN ISO 9001 : 2015** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσίευσής της διακήρυξης.

ii Σύστημα διαχείρισης περιβαλλοντικής ασφάλειας **ΕΛΟΤ EN ISO 14001 : 2015** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσίευσής της διακήρυξης.

iii Σύστημα διαχείρισης υγιεινής και ασφάλειας στην **εργασία ΕΛΟΤ EN ISO 45001 : 2018** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσίευσής της διακήρυξης.

iv. Σύστημα ενεργειακής διαχείρισης **ISO 50001 : 2018** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσίευσής της διακήρυξης.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Δύνανται, επίσης, να στηρίζονται και στις ικανότητες του/ των υπεργολάβων, στους οποίους προτίθενται να αναθέσουν την εκτέλεση τμήματος/τμημάτων της υπό ανάθεσης σύμβασης.

Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6).

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες δηλώσουν ότι πληρούν, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι οποίες επέλθουν ή για τις οποίες λάβουν γνώση μετά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι την ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για την σύναψη του συμφωνητικού οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφοράς

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα II το οποίο

ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.3 της παρούσης και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

Β. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω:

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε..

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Επαγγελματικό ή Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό ή Τεχνικό Επιμελητήριο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. των ως άνω Επιμελητηρίων.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν υπεύθυνη δήλωση για τον ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων οικονομικών ετών πριν την καταληκτική ημερομηνία προσφορών καθώς και τους ισολογισμούς των τριών (3) τελευταίων οικονομικών ετών πριν την καταληκτική ημερομηνία προσφορών.

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο.

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) Δίπλωμα ή πτυχίο της αντίστοιχης ειδικότητας, ή ισοδύναμο αναγνωρισμένο τίτλο, άδεια άσκησης επαγγέλματος εάν προβλέπεται, η δε εμπειρία προκύπτει από το έτος κτήσης.

β) Πίνακες προσωπικού της Επιθεώρησης Εργασίας ή/και Ιδιωτικά συμφωνητικά ή παρατάσεις συνεργασίας κατατεθειμένα στην αρμόδια ΔΟΥ ή καταστατικά εταίρων σε περίπτωση εταιρειών εφόσον τα στελέχη έχουν θέση εταίρου σε εταιρείες ή με δηλώσεις συνεργασίας και αποδοχής.

γ) Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή αντίγραφα συμβάσεων από : τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών μονάδων (αναλόγων με τις εγκατεστημένες στο κολυμβητήριο Βύρωνα) καθώς και τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης κολυμβητικών δεξαμενών (αναλόγων με τις εγκατεστημένες στο κολυμβητήριο Βύρωνα) που να έχουν πραγματοποιηθεί την τελευταία τριετία.

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα κάτωθι πιστοποιητικά: πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015**, πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 14001 : 2015**, πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 45001 : 2018**, πιστοποιητικό **ISO 50001 : 2018** ή ισοδύναμα αυτών, που να είναι σε ισχύ και να έχουν εκδοθεί από πιστοποιημένο οργανισμό, με πεδίο πιστοποίησης συναφές με την προς ανάθεση, τα οποία να έχει εκδοθεί πριν την ημερομηνία δημοσιοποίησης της διακήρυξης.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του , εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ ,προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης , το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία

χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται επιπροσθέτως της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση B.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II

του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

B.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

B.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη, για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς την αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση και στην κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες»

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον

κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, μεταδεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν.

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά, και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999,

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης, απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Σημειώνεται ότι, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται

με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται να αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στο Παραρτήμα Ι της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα. Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές των προς σύμβαση υπηρεσιών, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι - ΜΕΛΕΤΗ.

Συγκεκριμένα, η Τεχνική Προσφορά περιλαμβάνει τα κάτωθι:

α) Το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης όπου θα περιγράφονται όλες οι εργασίες προληπτικής συντήρησης που θα παρέχονται από τον οικονομικό φορέα με αναλυτικό χρονοδιάγραμμα που θα καλύπτει όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

β) Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι η προσφορά που υποβάλλει καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τεχνικές προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στο Παράρτημα Ι- ΜΕΛΕΤΗ της Διακήρυξης.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα για το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει.

δ) υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει ότι σε περίπτωση που καταστεί ανάδοχος:

- για την συντήρηση, αποκατάσταση βλαβών και επισκευών του Κ.Σ.Π. (BMS) θα συνεργάζεται ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής.
- για την τακτική ή προληπτική συντήρηση ή την αποκατάσταση βλαβών - επισκευών των αερόψυκτων κεντρικών ψυκτικών μονάδων, των δοσομετρικών αντλιών, θα συνεργαστεί ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής, (όρος που θα εξασφαλίζει την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των μονάδων).
- θα εξουσιοδοτήσει τον Μηχανικό ο οποίος θα ανήκει στο προσωπικό του ή θα είναι εξωτερικός συνεργάτης του, που εκ μέρους του, θα υπογράφει όλα τα έγγραφα αναφοράς βλαβών και αλληλογραφίας που θα έχουν σχέση με το κολυμβητήριο, θα συντονίζει όλες τις απαραίτητες ενέργειες και χειρισμούς για την ασφαλή και αδιάλειπτη λειτουργία των Η-Μ εγκαταστάσεων και την αδιάλειπτη λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης, χαμηλότερη τιμή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι - ΜΕΛΕΤΗ

Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα.

Καθώς η Οικονομική προσφορά δεν αποτυπώνεται αναλυτικά στην ειδική ηλεκτρονική πλατφόρμα οικονομικής προσφοράς του ΕΣΗΔΗΣ, ο συμμετέχων θα επισυνάψει στην ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του, σε μορφή pdf, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο και συμπληρωμένο το Έντυπο της Οικονομικής προσφοράς όπως περιγράφεται στη ΜΕΛΕΤΗ του Παραρτήματος Ι, που επισυνάπτεται στην παρούσα διακήρυξη

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο κεφάλαιο 4 – Ενδεικτικός Προϋπολογισμός του Παραρτήματος Ι – Μελέτη της παρούσας διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα έξι (6) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών αναφέρεται στην τεχνική προσφορά.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά

περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλείψεις, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

ε) η οποία είναι υπό αίρεση,

στ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τα αγαθά, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν. 4412/2016,

ζ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

η) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης,

θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

ι) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ια) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», την 16/06/2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της , εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα .

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών .

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσηκούσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

Πέραν από την ένσταση αυτή, δεν χωρεί καμία άλλη τυχόν προβλεπόμενη από γενική διάταξη ενδικοφανής προσφυγή ή ειδική προσφυγή νομιμότητας, κατά της ανωτέρω απόφασης.

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
- γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
- δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του .

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59 .

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016 . Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να

ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΑΕΠΠ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Δικαστηρίου. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Α.Ε.Π.Π. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η Α.Ε.Π.Π. κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της ΑΕΠΠ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της Α.Ε.Π.Π. ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο ως αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την Α.Ε.Π.Π., την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμοδίου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ένδικου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικών νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απaráδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκησή της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Για την άσκηση της αιτήσεως κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του Ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.

Αν το δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης, προκαταβολής)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης και εγγύηση προκαταβολής

Για την υπογραφή της εκάστοτε σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και, επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικείμενου της σύμβασης.

Η απόσβεση της προκαταβολής πραγματοποιείται και η εγγύηση προκαταβολής επιστρέφεται μετά από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου. Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αποδεδμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης¹.

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας². Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.4.4. Αναφέρεται για λόγους αρίθμησης

¹ Πρβλ άρθρο 24 του ν. 4412/2016

² Πρβλ παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της³

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει-ουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης)⁴. Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης⁵

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, ως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

³ Πρβλ. άρθρο 132 του ν. 4412/2016

⁴ Πρβλ. άρθρο 132, παρ. 1δ), περ. αα του ν. 4412/2016. Πρβλ. επίσης, Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής με τίτλο «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», Κεφάλαιο ΙΙΙ.Δ. σημείο Ι, σελ. 17 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

⁵ Πρβλ. Άρθρο 133 του ν. 4412/2016 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής⁶

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εξοφλώντας το **100%** της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών που ορίζεται ως εξής : για την ανά μήνα παροχή υπηρεσιών κατ' ελάχιστον μηνιαία, για δε την πληρωμή εκτάκτων επισκευών, αντικαταστάσεων, κλπ - μετά την εντολή της ΤΥΔΒ - με την ολοκλήρωσή τους.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων⁷

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016⁸.

γ) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016)⁹.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος¹⁰ από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

⁶ Για τις δημόσιες συμβάσεις των οποίων η εκτιμώμενη αξία, εκτός Φ.Π.Α., είναι ίση προς ή ανώτερη από τα κατώτατα όρια του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, όπως αυτό ορίζεται στην περίπτωση 12 του άρθρου 149 του ν. 4601/2019 (Α' 44) και των, κατ'εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του νόμου αυτού, κανονιστικών αποφάσεων

⁷ Άρθρο 4 παρ. 3 έβδομο εδάφιο του ν. 4013/2011.

⁸ Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

⁹ Πρβλ Υπουργική Απόφαση 1191/14-3-2017 (Β' 969) "Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), καθώς και των λοιπών λεπτομερειών εφαρμογής της παραγράφου 3 του άρθρου 350 του ν. 4412/2016 (Α' 147)".

¹⁰ Άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 103 του ν. 4782/2021

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει το παραδοτέο ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.2 της παρούσας με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής¹¹.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

δ) Ορίζονται ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, καθόσον το κολυμβητήριο λειτουργεί καθημερινές 7:00 έως 22:00 και Σάββατο 7:00 έως 17:00, με τις συνδρομές των χρηστών, όπως αναλυτικά παρακάτω:

δ.1 Για την λειτουργία του κολυμβητηρίου απαιτείται η συνεχής ανακυκλοφορία του νερού (αδιάλειπτη λειτουργία των αντλιών και πλήρωση με νερό) και η τήρηση των παραμέτρων ποιότητας του νερού (παροχή χημικών και παρακολούθηση δοσομετρικών για ρύθμιση χλωρίου, pH, κλπ καθώς και άμεση παρέμβαση για αποκατάσταση από έκτακτο περιστατικό ρύπανσης). Απαιτείται παρουσία και επέμβαση ειδικευμένου προσωπικού του αναδόχου εντός τριών (3) ωρών από την ειδοποίηση (τηλεφωνικά ή/και ηλεκτρονικά) της ΤΥΔΒ. Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εντός του παραπάνω χρόνου αλλά και ουσιαστικά σύμφωνα με τις εντολές της ΤΥΔΒ, ορίζεται ποινική ρήτρα ίση με 10% του μηνιαίου ποσού προσφοράς του για την συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών.

δ.2 Σε περίπτωση εκτάκτου προβλήματος στις εγκαταστάσεις του κολυμβητηρίου που εγκυμονεί κινδύνους ασφάλειας των χρηστών ή/και περαιτέρω καταστροφής υποδομών, απαιτείται παρουσία και

¹¹ Άρθρο 218 του ν.4412/2016

επέμβαση ειδικευμένου προσωπικού του αναδόχου εντός τριών (3) ωρών από την ειδοποίηση (τηλεφωνικά ή/και ηλεκτρονικά) της ΤΥΔΒ. Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εντός του παραπάνω χρόνου αλλά και ουσιαστικά σύμφωνα με τις εντολές της ΤΥΔΒ, ορίζεται ποινική ρήτρα ίση με 10% του μηνιαίου ποσού προσφοράς του για την συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων¹²

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016¹³. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

¹² Άρθρο 205 του ν. 4412/2016. Για την εξέταση των προβλεπόμενων προσφυγών, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές, τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

¹³ Άρθρο 205Α του ν. 4412/2016

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα, η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο Οικονομική Επιτροπή του Δήμου για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

6.2 Διάρκεια σύμβασης¹⁴

6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε είκοσι (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου¹⁵. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος¹⁶. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης ¹⁷

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες

¹⁴ Άρθρο 217 του ν. 4412/2016.

¹⁵ Η ως άνω περίπτωση φαίνεται να αφορά παράταση χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, άλλως τυχόν παράταση -τροποποίηση υπόκειται στις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

¹⁶ Πρβλ. άρθρο 203 (παρ.1γ , 2 και 4) του ν. 4412/2016

¹⁷ Άρθρο 219 του ν.4412/2016

παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση¹⁸

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

¹⁸ Άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΜΕΛΕΤΗ (Τεχνική Έκθεση, Περιγραφή- Τεχνικές Προδιαγραφές, Παραρτήματα Μελέτης Α,Β,Γ,Δ, Ενδεικτικός Προϋπολογισμός, Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, Συγγραφή Υποχρεώσεων)

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 168.000,00 €

(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Κοινό Λεξιλόγιο για τις Δημόσιες Συμβάσεις (CPV) :

50514200-3 : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης δεξαμενών.

50710000-5 : Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Βύρωνας Μαΐος 2023

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ** της μελέτης, αφορά στην περιγραφή εργασιών συντήρησης για την «**Συντήρηση Δημοτικού Κολυμβητηρίου “Χρήστος Ταμπαξής”**» για χρονικό διάστημα **δύο (2) ετών**, προϋπολογισμού **168.000,00 €** (Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό του Δήμου Βύρωνα, στον Κ.Α. 15.6262.0001, με πίστωση έτους 2023: 40.735,00 € και πρόβλεψη πίστωσης έτους 2024 και 2025 : 80.000,00 € και 47.265,00 € αντίστοιχα.

Σκοπός και αντικείμενο της μελέτης είναι οι εργασίες: ελέγχου–συντήρησης–επισκευής, όπου απαιτηθεί, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών (συμπεριλαμβάνονται τα συστήματα ελέγχου-παροχής χημικών, αντλιών, καθαρισμός, κλπ) καθώς και ελέγχου–συντήρησης–επισκευής, όπου απαιτηθεί, των ηλεκτρομηχανολογικών και λοιπών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Βύρωνα. Περιλαμβάνονται επίσης η προμήθεια όλων των απαιτούμενων χημικών υλικών που είναι απαραίτητα για την ποιότητα του ύδατος (σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. Γ1/443/15-01-1973 Υγειονομική διάταξη περί κολυμβητικών δεξαμενών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και των μικρουλικών τακτικής συντήρησης μετά της εργασίας εφαρμογής. Τέλος προβλέπεται, σε περιπτώσεις εκτάκτων φθορών ή δυσλειτουργιών, η προμήθεια υλικών επισκευής -αντικατάστασης και η εργασία εφαρμογής τους μετά από έγκριση της επιβλέπουσας υπηρεσίας ΤΥΔΒ.

Οι εργασίες θα έχουν διάρκεια **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την υπογραφή της και θα εκτελούνται - ανάλογα με τις απαιτούμενες ανάγκες και σύμφωνα με τις τοπικές και ειδικές συνθήκες του κολυμβητηρίου - σε μέρες και ώρες κατά τις οποίες θα είναι δυνατή η εκτέλεσή τους, ώστε να προκύπτει η μικρότερη δυνατή όχληση στους κολυμβητές. Για το σκοπό αυτό, θα υπάρχει συνεργασία Αναδόχου και ΤΥΔΒ για να καθοριστούν οι βέλτιστες συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών (π.χ. οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται σε ώρες που δεν υπάρχει δραστηριότητα στον χώρο, δηλ. το κολυμβητήριο δεν χρησιμοποιείται από κοινό, κλπ).

Η διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας για την παροχή υπηρεσιών «**Συντήρηση Δημοτικού Κολυμβητηρίου “Χρήστος Ταμπαξής”**», αφορά στα παρακάτω:

- «Συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά)»,
- «Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά)»,

συνολικής εκτιμώμενης αξίας σύμβασης **168.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα προσφορά από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**. Η προσφορά θα είναι σύμφωνη με τα Ειδικά και Τεχνικά χαρακτηριστικά - προδιαγραφές της παρούσας μελέτης και βάση των όρων της διακήρυξης.

Για την παροχή υπηρεσιών ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/4/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
2. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/ 19-07-2018, τ. Α΄) “Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α.” [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
3. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/15-09-2011, τ. Α΄) “Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την Π11/2380/18-12-2012 ΚΥΑ “Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων”.
5. Το Ν.2690/1999 “Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις”.

6. Το Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ.114/08-06-2006,τ.Α'), "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (άρθρο 209), όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν.3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') "Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης".
7. Το Ν.3548/2007 (ΦΕΚ 68/20-3-2007, τ. Α') "Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις".
8. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010, τ. Α') "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις".
9. Το Ν.3886/2010 (ΦΕΚ 173/30-9-2010, τ. Α') περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης δημοσίων συμβάσεων, ως τροποποιήθηκε από το άρθρο 63 . του Ν.4055/2012 "Δίκαιη δίκη και εύλογη διάρκεια αυτής" (ΦΕΚ 51/12-03-2012, τ. Α').
10. Την παρ. Ζ του Ν.4152/2013 (Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές).
- 11.Το Ν.4129/2013 (ΦΕΚ 52/28-02-2013, τ. Α') "Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο", ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Το Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74/26-03-2014, τ. Α') "Διοικητικές Απλουστεύσεις -Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις."
13. Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 Τ. Α') "Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ-Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις)"
14. Το ΠΔ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".

Η συντήρηση του κολυμβητηρίου θα γίνει σύμφωνα με τα Τεχνικά χαρακτηριστικά και τις Τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες διακρίνονται σε δύο ομάδες, αποτιμώνται ανά μήνα (όπου περιλαμβάνονται ανηγμένα όλα τα απαιτούμενα στην μελέτη) όπως αποτυπώνεται στον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό της μελέτης και στο Έντυπο Προσφοράς. Για τα ποσά που αφορούν σε προμήθεια και εργασία εκτάκτων βλαβών ή/και δυσλειτουργιών και έχουν εκτιμηθεί ανά ομάδα, δεν υποβάλλεται προσφορά και παραμένουν σταθερά.

Οι τιμές στον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό έχουν καθορισθεί λαμβάνοντας υπόψη τιμές προμήθειας υλικών από το εμπόριο ή/και το διαδίκτυο και για την εγκατάσταση από ανάλογες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Θεωρήθηκε
Ο ΔΗΤΗΣ ΤΥΔΒ

Ο Συντάξας

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»
Βαλλιανάτος Αναστάσιος
Πολιτικός Μηχανικός
Τζανέλλου Μαρία
Μηχανολόγος Μηχανικός

εργασίες.

Η τιμή μονάδος της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και δεν υπόκειται για κανένα λόγο σε αναθεώρηση.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών για τον τακτικό έλεγχο, συντήρηση, επισκευή και τυχόν αντικατάσταση όλων των Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων του κτιρίου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου.

Η προσφορά αφορά στο σύνολο των παραπάνω υπηρεσιών, που άλλωστε αναφέρονται σε ένα κτίριο, αλλά για ευχερέστερη παρακολούθηση και καταγραφή διακρίνονται σε δύο ομάδες :

Ομάδα 1 : Συντήρηση Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου

Ομάδα 2: Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίου,

η δε προυπολογιζόμενη δαπάνη εκάστης αποτιμάται ανά μήνα (όπου περιλαμβάνονται ανηγμένα όλα τα απαιτούμενα στην μελέτη). Για τα ποσά που αφορούν σε προμήθεια και εργασία εκτάκτων βλαβών ή/και δυσλειτουργιών και έχουν εκτιμηθεί ανά ομάδα, δεν υποβάλλεται προσφορά και διατίθενται τμηματικά μετά από έγκριση της ΤΥΔΒ.

Ομάδα 1 : Συντήρηση Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου

Η συντήρηση των Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων που αναλυτικά αναφέρονται στο παράρτημα Α της μελέτης θα εκτελείται σύμφωνα με τους κανόνες – προδιαγραφές του “κατασκευαστή” ή/και των αντιστοίχων κανονισμών, περιγράφονται ενδεικτικά στο παράρτημα Β της μελέτης και θα συμπεριλαμβάνει όλα τα ανταλλακτικά, αναλώσιμα, υλικά και μικροϋλικά (ενδεικτικά – όχι περιοριστικά : χημικά, υγρά καθαρισμού, λάδια, λιπαντικά, ψυκτικό υγρό – γλυκόλη, χημικά για τις δεξαμενές, υλικά για καθαρισμό δεξαμενών, κλπ) που απαιτούνται για την περιοδική συντήρηση των Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων, την ποιότητα του νερού, τον τακτικό καθαρισμό και γενικά ότι απαιτείται για την σωστή λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται η επέμβαση σε κάθε ειδοποίηση από την ΤΥΔΒ για έκτακτη βλάβη, φθορά ή κακή λειτουργία των συστημάτων - μηχανημάτων εντός τριών (3) ωρών από την ειδοποίησή του.

Γενικά.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει επιθεωρήσεις, ελέγχους, θέση σε λειτουργία μηχανημάτων, επισκευές κατ’ επιλογή και κατ’ εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας των εγκαταστάσεων, καθώς επίσης και νέων Η/Μ μηχανημάτων που εγκαθίστανται κατά την διάρκεια της ισχύος της σύμβασης και οι οποίες υπηρεσίες είναι απαραίτητες για να εξασφαλίζεται η αδιάλειπτη, ασφαλής και αποδοτική λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων του Κολυμβητηρίου.

Χωρίς καμία άλλη απαίτηση ο Ανάδοχος θα αναλάβει και τυχόν μηχανήματα ή εγκαταστάσεις που εκ παραδρομής δεν έχουν συμπεριληφθεί σ’ αυτόν τον πίνακα και βρίσκονται εν λειτουργία.

Στην έννοια της τεχνικής υποστήριξης περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες υπηρεσίες λειτουργίας (χειρισμούς, επιτήρηση, ρυθμίσεις, μετατροπές, κλπ) για την ασφαλή εκτέλεση των διαφόρων διαδικασιών που συνθέτουν τη θέση σε λειτουργία των διαφόρων Ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) συστημάτων, Η/Μ εξοπλισμού και του BMS - Κεντρικού Συστήματος Παρακολούθησης (ΚΣΠ) και την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας τους συνεχώς. Στην έννοια της παρακολούθησης καλής λειτουργίας (επιτήρηση – εποπτεία) περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες υπηρεσίες παρακολούθησης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και του BMS, καταγραφή των συμβάντων και αποκατάστασης αυτών καθ’ όλο το 24ωρο καθώς και καταγραφή βλάβης ή προειδοποίηση προβληματικής κατάστασης. Στην έννοια της προληπτικής (τακτικής) συντήρησης περιλαμβάνονται όλες οι υπηρεσίες εκείνες που, στηριζόμενες σε μία λεπτομερειακή περιγραφή περιοδικών ελέγχων και επεμβάσεων, έχουν σαν σκοπό την εξασφάλιση της ομαλής και ασφαλούς λειτουργίας (ηλεκτρολογικά, υδραυλικά και μηχανολογικά του Συγκροτήματος) μηχανημάτων, συσκευών ή εξαρτημάτων του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων.

Οι υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης θα είναι σύμφωνες με το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που θα καταθέσει ο ανάδοχος και θα εγκριθεί από την ΤΥΔΒ θα περιλαμβάνει δε, τουλάχιστον έναν εβδομαδιαίο ενδελεχή έλεγχο όλων των εγκαταστάσεων.

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος μία φορά το χρόνο κατά τη διάρκεια της σύμβασης να πραγματοποιήσει Γενικό Έλεγχο και Δοκιμές όλων των Η/Μ εγκαταστάσεων για περιπτώσεις Έκτακτης Ανάγκης στις οποίες θα συμμετέχει προσωπικό του Αναδόχου και του Συγκροτήματος με

σενάρια τα οποία θα συμφωνηθούν μεταξύ του Αναδόχου και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα προκειμένου να διαπιστωθεί η επιχειρησιακή ετοιμότητα και η εκπαίδευση του προσωπικού αλλά και η ετοιμότητα και η ανταπόκριση (η λειτουργική και η επιχειρησιακή) των Η/Μ εγκαταστάσεων αλλά και η συνεργασία μεταξύ τους.

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος να συμβουλευθεί τα εγχειρίδια των κατασκευαστών, για τυχόν πρόσθετες ή/και ειδικές υπηρεσίες και ελέγχους, και να διαθέτει τα απαραίτητα κριτήρια για την αξιολόγηση και διάγνωση συμβάντων και εξεύρεσης των πλέον ενδεδειγμένων λύσεων από τεχνικής και οικονομικής απόψεως, στηριζόμενος στη γνώση και την εμπειρία του.

Ειδικά.

Οι εργασίες και τα υλικά που περιγράφονται παρακάτω αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, καθόσον στόχος είναι η ομαλή και ποιοτική λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Ο ανάδοχος απαραίτητα θα εξασφαλίζει την καλή λειτουργία - σε 24ωρη βάση - του Κεντρικού Συστήματος Παρακολούθησης (BMS) σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των μηχανημάτων και του εξοπλισμού.

Σε περίπτωση μη λειτουργίας του Κεντρικού Συστήματος Παρακολούθησης και μέχρι την αποκατάστασή του, θα πρέπει ο ανάδοχος να παρακολουθεί την καλή λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών και των κτιριακών εγκαταστάσεων με φυσική παρουσία στο χώρο όσο συχνά απαιτείται για την ομαλή και αδιάλειπτη λειτουργία τους.

Επίσης ο υποψήφιος αναλαμβάνει με την μηνιαία προσφορά του και το κόστος :

- για την αποκατάσταση βλαβών και επισκευών του Κ.Σ.Π. (BMS) (θα συνεργάζεται ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής).
- για την τακτική ή προληπτική συντήρηση ή την αποκατάσταση βλαβών - επισκευών των αερόψυκτων κεντρικών ψυκτικών μονάδων ή/και λοιπών εγκαταστάσεων δικτύων (θα συνεργάζεται ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής).

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος με ενέργειες του να τηρεί-συμπληρώνει το «ΒΙΒΛΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ» καθώς και να μεριμνά για την ανανέωση του Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας.

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος με ενέργειές του να τηρεί και «ΒΙΒΛΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΛΕΒΗΤΩΝ» αρμοδίως θεωρημένο και φυλλομετρημένο.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει σε περιοδική (προληπτική) συντήρηση του Ανελκυστήρα ανά 15νήμερο και να συμπληρώνει έντυπο συντήρησής του (διατηρείται στο χώρο του μηχανοστασίου του ανελκυστήρα).

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με ενέργειές του «Βιβλίο Φύλλων συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού» (ΚΥΑ14826/2008, ΦΕΚ/Β/1122/2008) υπογεγραμμένο από άτομο με την κατάλληλη προς τούτο άδεια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για κάθε σώμα fan-coil, κλιματιστικό μηχάνημα, ανεμιστήρα, ΚΚΜ, και οποιαδήποτε συσκευή ελέγχεται, συντηρείται ή επισκευάζεται να συντάσσεται ειδικό φύλλο ελέγχου με λεπτομερή αναγραφή των στοιχείων του μηχανήματος, της βλάβης, της εργασίας αποκατάστασης, της διάρκειας της παρέμβασης και τα στοιχεία του αρμόδιου τεχνικού.

Μετά από κάθε προγραμματισμένη τακτική συντήρηση ή επιθεώρηση, στις κύριες Η/Μ εγκαταστάσεις, να επικολλείται ειδικό αυτοκόλλητο στο οποίο θα αναγράφεται η ημερομηνία επιθεώρησης.

Η περιοδική (τακτική) συντήρηση της εγκατάστασης του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (Η/Ζ) και του Αυτόματου Πιεστικού-Πυροσβεστικού Συγκροτήματος (ΑΠΣ) να συμπεριλαμβάνει τα αναλώσιμα και ανταλλακτικά που θα χρειαστούν σύμφωνα με το πρόγραμμα των κατασκευαστών (φίλτρα καυσίμου, λαδιού και αέρα, ψυκτικό υγρό, λιπαντικά, έλαιο κινητήρα, ιμάντες και μικροϋλικά).

Η περιοδική (τακτική) συντήρηση της εγκατάστασης των Κεντρικών Ψυκτικών Μονάδων (ΚΨΜ) θα συμπεριλαμβάνει τα αναλώσιμα και ανταλλακτικά που θα χρειαστούν σύμφωνα με το πρόγραμμα των κατασκευαστών (φίλτρα καυσίμου, λαδιού και αέρα, ψυκτικού υγρού, λιπαντικών, έλαιο συμπιεστών, χημικά καθαρισμού, πυκνωτές, φίλτρα αφύγρυνσης και μικροϋλικά)

Η περιοδική (τακτική) συντήρηση της εγκατάστασης των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) να συμπεριλαμβάνει τα αναλώσιμα και ανταλλακτικά που θα χρειαστούν σύμφωνα με το πρόγραμμα των κατασκευαστών (φίλτρα αέρα, ψυκτικού υγρού, ιμάντες, λιπαντικά, χημικά καθαρισμού και μικροϋλικά).

Η περιοδική (τακτική) συντήρηση της εγκατάστασης του Κολυμβητηρίου να περιλαμβάνει και την συντήρηση ή αναγόμωση των πυροσβεστήρων και των συστημάτων ολικής κατάκλισης με CO₂ και HFC σύμφωνα με το πρόγραμμα των κατασκευαστών, την ΚΥΑ 618/43/2005 και την τροποποίηση της ΚΥΑ 17230/671/2005.

Επιστημόνσεις.

Σημειώνεται ότι απαιτείται από τον ανάδοχο πλήρης καταγραφή των ελέγχων, συντηρήσεων, επισκευών, υλικών, ανταλλακτικών, κλπ καθώς και παρατηρήσεις-προτάσεις σε κατάλληλο έντυπο και εάν απαιτείται ημερησίως για κάθε επί μέρους εγκατάσταση-τομέα, που θα υποβάλλεται στην ΤΥΔΒ ή/και θα τηρείται ηλεκτρονικά στον Η/Υ του μηχανοστασίου στο κολυμβητήριο.

Ο Ανάδοχος να ενημερώνει άμεσα και εγγράφως/email την επιβλέπουσα υπηρεσία για βλάβες έκτακτες ή μη που απαιτούν ανταλλακτικά ή λοιπά υλικά.

Οι υπηρεσίες θα εκτελούνται από αδειούχους ηλεκτρολόγους, υδραυλικούς, ψυκτικούς, κλπ έχοντες νόμιμα επαγγελματικό δικαίωμα. Το απασχολούμενο Τεχνικό Προσωπικό θα είναι ασφαλισμένο.

Ο Ανάδοχος να είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικείμενου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων σε οποιοδήποτε κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα.

Έκτακτες βλάβες/δυσλειτουργίες

Η προμήθεια ανταλλακτικών, υλικών (που δεν θα περιλαμβάνονται στην περιοδική συντήρηση όπως αυτή ορίζεται στις τεχνικές προδιαγραφές) λόγω έκτακτης βλάβης/δυσλειτουργίας καθώς και η εργασία εγκατάστασης θα εκτελείται μετά από έγκριση της ΤΥΔΒ σε βάρος των προβλεπόμενων για αυτό τον σκοπό ποσών.

Οι εργασίες και τα υλικά που περιγράφονται αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, καθόσον στόχος είναι η ομαλή και ποιοτική λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Τα υλικά που απαιτούνται για έκτακτες βλάβες και λοιπά υλικά που θα απαιτούνται για τη καλή λειτουργία (ενδεικτικά – όχι περιοριστικά : ιμάντες, βάνες, αντλίες, συσσωρευτές, ηλεκτρολογικό υλικό, λαμπτήρες φωτισμού, διακόπτες, ανεμιστήρες, χειριστήρια, θερμοστάτες, φλοτεροδιακόπτες, μανόμετρα, θερμόμετρα, βάνες, ανεπίστροφα, ενδεικτικών λυχνιών, αποκαταστάσεις οποιουδήποτε είδους μικρής κλίμακας, κλπ) θα τιμολογούνται μαζί με την εργασία εγκατάστασης – μετά την έγκριση από την ΤΥΔΒ – σε βάρος των προβλεπόμενων ποσών για προμήθεια-εργασία στην ομάδα 1.

Ομάδα 2: Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίου

Η παροχή υπηρεσιών έχει σκοπό την ομαλή λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών του κολυμβητηρίου, δηλαδή την εξασφάλιση της ποιότητας των υδάτων με τα απαραίτητα χημικά, τον καθαρισμό τους (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Γ1/443/15-01-1973 Υγειονομική διάταξη περί κολυμβητικών δεξαμενών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) καθώς και στον έλεγχο-συντήρηση-επισκευή εάν απαιτηθεί των Η/Μ εγκαταστάσεων που αφορούν στην ανακυκλοφορία, θέρμανση, κλπ του νερού.

Περιγραφή παροχής υπηρεσιών.

1.Εργασίες καθαρισμού των δύο κολυμβητικών δεξαμενών του κολυμβητηρίου. Θα πραγματοποιείται καθαρισμός από ρύπους, ξένα αντικείμενα, κλπ με ειδικό σάρωθρο καθαρισμού (κατάλληλη σκούπα Robot του αναδόχου) σε εβδομαδιαία βάση (τουλάχιστον μία (1) φορά ανά εβδομάδα ανά δεξαμενή). Ορίζεται ως ημέρα καθαρισμού το Σάββατο (μετά τις 17:00 που δεν

λειτουργεί για το κοινό το κολυμβητήριο) και για τυχόν αλλαγή ημέρας θα προηγηθεί έγκριση από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Επισημαίνεται ότι αν είναι αναγκαίο θα γίνεται καθαρισμός των κολυμβητικών δεξαμενών με την σκούπα Robot, περισσότερες από μια φορές την εβδομάδα.

2.Καθαρισμός των αρμών των πλευρικών τοιχίων των κολυμβητικών δεξαμενών, εάν χρειάζεται για την αποξήλωση της χλωρίδας και λοιπών μικροοργανισμών που έχουν επικαθίσει επί των αρμών.

3.Καθαρισμός των σκαρών ανακυκλοφορίας του νερού και στις δύο κολυμβητικές δεξαμενές όταν απαιτείται ή το υποδείξει η ΤΥΔΒ. Ο καθαρισμός θα γίνεται με την αφαίρεση αυτών και με πιεστικό πλυστικό μηχάνημα θα καθαρίζονται στο περιβάλλοντα χώρο έξω από τις κολυμβητικές δεξαμενές, περιλαμβανομένης και της χρήσης χημικών υλικών καθαρισμού.

4.Η ποιότητα του νερού των κολυμβητικών δεξαμενών επιτυγχάνεται με χλώριο, θειικό οξύ, κροκιδωτικό μέσω αυτομάτων δοσομετρικών αντλιών, για δε τα υπόλοιπα απαιτούμενα χημικά με προσθήκη δια χειρός στην δεξαμενή/υπερχείλιση. Ο ανάδοχος θα μεριμνά για την συνεχή πλήρωση των δεξαμενών των δοσομετρικών αντλιών αλλά και ύπαρξης ικανών αποθεμάτων των παραπάνω καθώς και των λοιπών χημικών (αλγοκτόνο, σόδα, κλπ) στο χώρο του μηχανοστασίου. Η προμήθεια, παροχέτευση, έλεγχος, κλπ όλων των χημικών περιλαμβάνονται ανηγμένα στην προσφορά της μηνιαίας συντήρησης των κολυμβητικών δεξαμενών. Τα σχετικά πιστοποιητικά των χημικών θα είναι στην διάθεση της ΤΥΔΒ.

5.Έλεγχος των δοσομετρικών αντλιών και διασφάλιση ομαλής λειτουργίας δοσομετρικών συστημάτων χημικών κολυμβητηρίου (δηλ. του δοσομετρικού συστήματος κροκιδώσης, του δοσομετρικού συστήματος ρύθμισης pH καθώς και του δοσομετρικού συστήματος χλωρίου). Θα γίνεται συστηματικός έλεγχος, καθαρισμός, συντήρηση βαλβίδων συλλέκτη φιαλών, σωλήνων συλλέκτη, κεφαλών χλωρίωσης, τζιφαριών παροχής χλωρίου. Επίσης μια φορά την εβδομάδα θα πρέπει να γίνεται έλεγχος των ηλεκτρονικών πινάκων που αναγράφουν τις τιμές χλωρίου και pH και να γίνεται σύγκριση με δείγμα που θα λαμβάνεται ταυτόχρονα από τις κολυμβητικές δεξαμενές.

6.Έλεγχος, συντήρηση, καθαρισμός και διασφάλιση ομαλής λειτουργίας συστημάτων φίλτρων κολυμβητηρίου (δηλ. των φίλτρων άμμου και των φίλτρων αντλιών ανακυκλοφορίας). Λόγω του ότι τα συστήματα αυτά σχετίζονται άμεσα με την υγιεινή και ασφάλεια των λουόμενων πρέπει να ελέγχεται η σωστή λειτουργία των αντλιών ανακυκλοφορίας και να γίνεται άμεση αντικατάσταση αν υπάρξει κάποιο πρόβλημα σε κάποια από αυτές. Στην μεγάλη κολυμβητική δεξαμενή υπάρχουν πέντε (5) αντλίες ανακυκλοφορίας και η ανακυκλοφορία επιτυγχάνεται με τέσσερεις (4) αντλίες, οπότε κάθε βδομάδα πρέπει να γίνεται εναλλαγή των αντλιών ώστε όλες να λειτουργούν το ίδιο χρονικό διάστημα. Το ίδιο πρέπει να γίνεται και στην ανακυκλοφορία της μικρής κολυμβητικής δεξαμενής η οποία έχει δύο (2) αντλίες και η ανακυκλοφορία επιτυγχάνεται με μία (1). Καθαρισμός & πλύσιμο των φίλτρων άμμου των δύο κολυμβητικών δεξαμενών, αντίστροφη πλύση, κλπ σύμφωνα με το πρόγραμμα συντήρησης που θα καταγράφεται στο σχετικό έντυπο.

7. Ο Καθημερινός έλεγχος της ποιότητας των υδάτων των κολυμβητικών δεξαμενών γίνεται με τη βοήθεια συστήματος απομακρυσμένης παρακολούθησης (cloud) και καταγραφή τους, στο ημερήσιο έντυπο ποιοτικού ελέγχου υδάτων των κολυμβητικών δεξαμενών.

8. Υποχρεωτικός έλεγχος της ποιότητας των υδάτων των κολυμβητικών δεξαμενών, από **πιστοποιημένο ανεξάρτητο φορέα** τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα. Τα αποτελέσματα θα παραδίδονται στην ΤΥΔΒ, συνοδευόμενα από τυχόν παρατηρήσεις. Ο εβδομαδιαίος έλεγχος προβλέπεται με λήψη δείγματος και αποστολή για χημική ανάλυση σε διαπιστευμένο εργαστήριο, καθώς και ανάλυση με τη βοήθεια φωτομετρικού οργάνου που θα διαθέτει ο ανάδοχος ώστε να γίνεται έλεγχος και ρύθμιση αν απαιτείται των ενδείξεων των μετρητών του pool manager, των δοσομετρικών αντλιών. Θα γίνεται καταγραφή των μετρήσεων σε φύλλο μετρήσεων που παρατίθεται στο Παράρτημα Γ. Επίσης θα συμπληρώνεται σε εβδομαδιαία βάση το φύλλο των προγραμματισμένων εργασιών που δίνεται στο Παράρτημα Γ. Τα αποτελέσματα των χημικών αναλύσεων θα δίνονται στην ΤΥΔΒ.

9. Μια φορά τον χρόνο θα γίνεται απολύμανση σε όλους τους χώρους του κολυμβητηρίου εσωτερικούς και εξωτερικούς για κατσαρίδες, μυρμήγκια κλπ. Η απολύμανση θα γίνεται στην αρχή της άνοιξης και όταν το κολυμβητήριο είναι κλειστό.

Επισημάνσεις.

Σε περίπτωση έκτακτου συμβάντος το οποίο διατάραξε την ισορροπία στην ποιότητα των υδάτων και την εύρυθμη λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών, απαιτείται η άμεση ανταπόκριση του συντηρητή (εντός 3 ωρών) και η επαναφορά της ισορροπίας εντός των κολυμβητικών δεξαμενών. Το πρωτόκολλο που θα ακολουθείται για την αντιμετώπιση της περίπτωσης παρουσίας ξένου σώματος (ακαθαρσίας) εντός των υδάτων θα είναι το ακόλουθο:

- Απομάκρυνση του ξένου σώματος άμεσα με την βοήθεια της απόχης ή του ειδικού μικρού αναρροφητικού, από τον υπάλληλο του κολυμβητηρίου που βρίσκεται την ώρα που παρουσιάζεται το συμβάν, κοντά στην κολυμβητική δεξαμενή.
- Κλείσιμο – εάν κριθεί αναγκαίο - της κολυμβητικής δεξαμενής για 2 ώρες στην μικρή και 4 στη μεσαία δεξαμενή ώστε να ολοκληρωθεί μία πλήρης ανακυκλοφορία.
- Κάλεσμα του συντηρητή για να καθαρίσει και απολυμάνει την δεξαμενή, ανάλογα με την συγκέντρωση υπολειμματικού Cl_2 , και της ποσότητας της ακαθαρσίας.
- Αν καταστεί αναγκαίο διεξαγωγή έκτακτου χημικού ελέγχου στο εργαστήριο για τον αποκλεισμό ανάπτυξης μικροβίων στα ύδατα των κολυμβητικών δεξαμενών.

Έκτακτες βλάβες/δυσλειτουργίες

Η προμήθεια ανταλλακτικών, υλικών (που δεν θα περιλαμβάνονται στην περιοδική συντήρηση όπως αυτή ορίζεται στις τεχνικές προδιαγραφές) λόγω έκτακτης βλάβης/δυσλειτουργίας καθώς και η εργασία εγκατάστασης θα εκτελείται μετά από έγκριση της ΤΥΔΒ σε βάρος των προβλεπόμενων για αυτό τον σκοπό ποσών.

Οι εργασίες και τα υλικά που περιγράφονται αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, καθόσον στόχος είναι η ομαλή και ποιοτική λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Τα υλικά που απαιτούνται για έκτακτες βλάβες και λοιπά υλικά που θα απαιτούνται για τη καλή λειτουργία (ενδεικτικά – όχι περιοριστικά : ηλεκτροδίου χλωρίου, ηλεκτροδίου pH/Redox, μπεκ φίλτρων, νέας κατάλληλης άμμου και χαλικιού άμμου κλπ) θα τιμολογούνται μαζί με την εργασία εγκατάστασης – μετά την έγκριση από την ΤΥΔΒ – σε βάρος των προβλεπόμενων ποσών για προμήθεια-εργασία στην ομάδα 2.

**Θεωρήθηκε
Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥΔΒ**

Ο Συντάξας

**Βαλλιανάτος Αναστάσιος
Πολιτικός Μηχανικός**

**Τζανέλλου Μαρία
Μηχανολόγος Μηχανικός**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Α

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΒΥΡΩΝΑ

Για την υποβολή προσφοράς κρίνεται απαραίτητη η επίσκεψη στο κολυμβητήριο για αυτοψία στις εγκαταστάσεις με ταυτόχρονη ανάγνωση των κατασκευαστικών σχεδίων. Παρακάτω παρουσιάζεται μια συνοπτική περιγραφή των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου.

ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

Έχει προβλεφθεί πλήρης κλιματισμός-αερισμός για όλους του χώρους του συγκροτήματος, με συστήματα που καλύπτουν τις ειδικές ανάγκες κάθε χώρου.

Οι ΚΚΜ-1,2,3,4,5 εξυπηρετούν και κλιματίζουν τους χώρους των δεξαμενών, κολύμβησης και εκμάθησης, γραφειακούς χώρους αποδυτήρια και τους βοηθητικούς χώρους της πισίνας.

Η ψύξη-θέρμανση των αποδυτηρίων, γραφείων και βοηθητικών χώρων της πισίνας γίνεται με 25 διαφόρων μεγεθών FCU και με τις ΚΚΜ-4 και ΚΚΜ-5.

Η παραγωγή ψυχρού νερού γίνεται με τους ψύκτες αέρος –νερού:

(α) Ψύκτης Ψ1 ισχύος 120kW που κάνει ολική ανάκτηση θερμότητας και

(β) Ψύκτης Ψ2 ισχύος 790 kW.

Η παραγωγή του θερμού νερού χρήσης και οι θέρμανση των δύο κολυμβητικών δεξαμενών γίνεται από τρεις λέβητες (Λ1,Λ2,Λ3), με ηλιακά πάνελ και μέσω κατάλληλων πλακοειδών εναλλακτών νερού - νερού για τις κολυμβητικές δεξαμενές.

Η διανομή του θερμού-κρύου νερού γίνεται μέσω κυκλοφορητών μεταβλητής παροχής (inverter).

ΥΔΡΕΥΣΗ

Η τροφοδοσία του συγκροτήματος με πόσιμο νερό γίνεται από το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ με κατάλληλη σύνδεση.

Είδη υγιεινής

Σε όλα τα **W.C.** έχουν τοποθετηθεί flash-valves διαμέτρου Φ1”.

Σε όλα τα **ουρητήρια** έχουν τοποθετηθεί αντίστοιχες βαλβίδες διαμέτρου Φ½”.

Σε ομαδικά **ντους** και στα ΑΜΕΑ έχουν τοποθετηθεί μπαταρίες μίξης.

Θερμό νερό χρήσης

Η παραγωγή του θερμού νερού γίνεται από δύο **(boilers) διπλής ενέργειας (ηλιακή – λέβητες**. Τα ηλιακά πάνελ έχουν τοποθετηθεί στην οροφή του κτιρίου.

Το σύστημα των ηλιακών συλλεκτών συμπληρώνεται με:

- δύο θερμοδοχεία
- δύο boiler
- έναν εναλλάκτη νερού-νερού
- ένα δοχείο διαστολής
- τρεις κυκλοφορητές

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Όλα τα λύματα, όπως επίσης τα ακάθαρτα νερά και τα όμβρια συγκεντρώνονται μέσω κατάλληλων δικτύων και καταλήγουν στους αντίστοιχους αποδέκτες της οδού Άνθιμου Γαζή.

ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

Στο κτίριο, σε ιδιαίτερο χώρο, έχει τοποθετηθεί ένα αντλητικό πυροσβεστικό συγκρότημα το οποίο εξυπηρετεί ολόκληρο το συγκρότημα και αποτελείται από

- Ηλεκτροκίνητη αντλία, πετρελαιοκίνητη αντλία, Αντλία jockey, Πιεστικό δοχείο και δεξαμενή πυρόσβεσης.

Στους διάφορους ηλεκτρολογικούς χώρους, όπως επίσης και στο ControlRoom, έχουν τοποθετηθεί αυτόματα συστήματα κατάσβεσης με αέριο.

1. Πίνακες Χαμηλής Τάσης Ολική κατάκλιση φιάλες των 45kg
2. Μετασχηματιστής 1 Ολική κατάκλιση φιάλες των 45kg
3. Μετασχηματιστής 2 Ολική κατάκλιση φιάλες των 45kg
4. Μέση Τάση Ολική κατάκλιση φιάλες των 45kg
5. Η/Ζ Ολική κατάκλιση φιάλες των 45kg
6. Σύστημα τοπικής εφαρμογής HFC των 19lit

Στο κτίριο έχουν τοποθετηθεί επιπλέον τα παρακάτω πυροσβεστικά μέσα:

- πυροσβεστικές φωλιές
- απλοί και πλήρεις πυροσβεστικοί σταθμοί
- πυροσβεστικοί κρουνοί περιβάλλοντος χώρου
- πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως των 6 Kg 37 τεμ.
- πυροσβεστήρες CO₂ των 5 Kg 7 τεμ.
- αυτόματοι πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως των 12 Kg 4 τεμ.
- τροχήλατοι πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως των 25 Kg 1 τεμ.
- πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως των 12 Kg 4 τεμ.

ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ

Στο συγκρότημα έχει τοποθετηθεί ένα σύστημα πυρανίχνευσης, σύμφωνα με το ΕΛΟΤ-ΕΝ 54, τεσσάρων βρόχων. Έχουν τοποθετηθεί φωτοηλεκτρικοί ανιχνευτές σε όλο το συγκρότημα, εκτός των παρακάτω χώρων, μέσα στους οποίους έχουν τοποθετηθεί θερμοδιαφορικοί:

- Λεβητοστάσια, υδροστάσια, Η/Ζ, bar.

Στους χώρους όπου υπάρχει τοπική κατάσβεση με αέριο, τοποθετούνται πυρανιχνευτές φωτοηλεκτρικοί και θερμοδιαφορικοί.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ CO

Στους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων έχει τοποθετηθεί ένα διευθυνσιοδοτούμενο σύστημα ανίχνευσης CO. Ο πίνακας ελέγχου αυτού του συστήματος έχει τοποθετηθεί στον χώρο του γραφείου κίνησης.

ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

Η τροφοδοσία του κτιρίου με την αναγκαία ηλεκτρική ενέργεια γίνεται από το δίκτυο Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) της ΔΕΗ από την οδό Αρχιεπισκόπου Χρυσοστόμου Αθηνών

Ο Υ/Σ αποτελείται από:

- Τον χώρο της Μ.Τ. μέσα στον οποίο τοποθετούνται τέσσερα (4) πεδία (άφιξη, μέτρηση, δύο αναχωρήσεως προς Μ/Σ) .
- Τον χώρο Μ/Σ,
- Τον χώρο Χαμηλής Τάσης, όπου έχουν τοποθετηθεί οι πίνακες διανομής της ηλεκτρικής ενέργειας και το σύστημα διόρθωσης συντελεστή ισχύος (πυκνωτές).
- Τον χώρο Η/Ζ, όπου έχει τοποθετηθεί ένα Η/Ζ kVA .

Στο κτίριο έχει τοποθετηθεί UPS το οποίο καλύπτει ορισμένους ρευματοδότες και μερικό φωτισμό σε όλους τους χώρους του κτιρίου το οποίο καλύπτει την ισχύ για 15min.

Ο φωτισμός του χώρου των κολυμβητικών δεξαμενών γίνεται με προβολείς με λαμπτήρες μεταλλικών αλογονιδίων 1000W που είναι αναρτημένοι στην οροφή και είναι επισκέψιμοι μέσω δύο (2) γεφύρων (catwalk) .

Επίσης έχουν τοποθετηθεί φωτιστικά τύπου καμπάνας μεταλλικών αλογονιδίων 400W στους χώρους των κερκίδων.

Φωτισμός ασφαλείας: Σε όλους του διαδρόμους στις εξόδους, και γενικά στις οδεύσεις διαφυγής, έχουν τοποθετηθεί φωτιστικά Ni-Cd με λαμπτήρα φθορισμού συν ένδειξη EXIT ή βέλος κατεύθυνσης, και αυτονομία 1,5h.

ΓΕΙΩΣΕΙΣ – ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ

Έχει κατασκευαστεί θεμελιακή γείωση πάνω στην οποία καταλήγουν όλες οι γειώσεις και το αλεξικέραυνο. Στον χώρο του Υ/Σ και στους διαδρόμους των κολυμβητικών δεξαμενών έχει κατασκευαστεί ισοδυναμική προστασία.

Η εγκατάσταση αντικεραυνικής προστασίας είναι κλωβού FARADAY. Αυτή περιλαμβάνει το συλλεκτήριο σύστημα (αγωγοί συλλογής, τις καθόδους προς την γείωση και την διάταξη γείωσης (θεμελιακή) .

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ – DATA

Στο κτίριο έχει εγκατασταθεί "δομημένο καλωδιακό σύστημα" φωνής και δεδομένων (T/Φ Data). Στον χώρο του ControlRoom έχει τοποθετηθεί το τηλεφωνικό κέντρο και ο κεντρικός κατανεμητής τηλεφώνων – data (K.K.T.D.). Ο κατανεμητής καρτοτηλεφώνων και ο κατανεμητής του ΟΤΕ έχουν τοποθετηθεί σε χώρο του Υπογείου. Το τηλεφωνικό κέντρο που έχει τοποθετηθεί, δυναμικότητας 1 εξωτερικής γραμμής και 05 εσωτερικών, είναι ψηφιακό τεχνολογίας EURO-ISDN.

ΜΕΓΑΦΩΝΑ

Για την κάλυψη των αναγκών μετάδοσης αναγγελιών, μηνυμάτων και ανακοινώσεων, έχει τοποθετηθεί μεγαφωνικό σύστημα ανακοινώσεων. Η μεγαφωνική εγκατάσταση έχει χωριστεί σε 5 ζώνες.

Το μεγαφωνικό κέντρο και η μία από τις δύο κονσόλες αναγγελίας έχουν τοποθετηθεί στο ControlRoom/ γραμματεία αγώνων, η δε δεύτερη κονσόλα έχει τοποθετηθεί στο Γραφείο Διεύθυνσης του Κολυμβητηρίου.

ΡΟΛΟΓΙΑ

Στο συγκρότημα έχει τοποθετηθεί σύστημα ρολογιών. Το κεντρικό ρολόι "μάνα" έχει τοποθετηθεί στη μεγάλη κολυμβητική δεξαμενή. Στον χώρο γραμματείας του κτιρίου έχει τοποθετηθεί ένα ρολόι προσέλευσης προσωπικού .

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ R-T.V.

Στο κτίριο έχει εγκατασταθεί σύστημα λήψης και διανομής σήματος ραδιοφώνου τηλεόρασης (R-TV). Οι κεντρικές κεραίες R-TV έχουν τοποθετηθεί στο δώμα του κτιρίου. Στη γραμματεία αγώνων έχει τοποθετηθεί το συγκρότημα των ενισχυτών.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Το κτίριο τροφοδοτείται με φυσικό αέριο με πίεση. Το κεντρικό βανοστάσιο που περιλαμβάνει ηλεκτροκίνητη βάννα αποκοπής και χειροκίνητο bypass έχει εγκατασταθεί πλησίον της περιφράξης του κτιρίου, μέσα σε μεταλλικό ερμάριο.

Το φυσικό αέριο τροφοδοτεί τους τρεις (3) λέβητες μέσω ραμπών αερίου (Gastrain).

Στο Λεβητοστάσιο έχει τοποθετηθεί σύστημα **ανίχνευσης εκρηκτικών αερίων** το οποίο, μέσω του πίνακά του, δίνει εντολή στην ηλεκτροκίνητη βάννα για κλείσιμο σε περίπτωση ανίχνευσης αερίου.

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ

Στο κτίριο έχει τοποθετηθεί:

- ένας(1) υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων Kleeman, των 08 ατόμων τεσσάρων (4) στάσεων .

BMS

Στο κτίριο έχει τοποθετηθεί ένα Κεντρικό Σύστημα Παρακολούθησης (ΚΣΠ) το οποίο ελέγχει και επιτηρεί τις εξής Η/Μ εγκαταστάσεις:

- Συστήματα Παραγωγής και Διανομής Θερμού και Ψυχρού νερού
- Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες (Air HandlingUnits)
- Τοπικές Κλιματιστικές Μονάδες (FanCoilUnits)
- Μέση Τάση
- Μετασχηματιστές
- Χαμηλή Τάση
- Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος
- Φωτισμός Αγωνιστικών Χώρων

ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

Στο Κολυμβητήριο έχουν κατασκευαστεί δύο κολυμβητικές δεξαμενές:

- **Μία κύρια κολυμβητική δεξαμενή διαστάσεων 33Χ25 m.**

- Μία δεξαμενή εκμάθησης διαστάσεων 10 X 12,5 m.

Η ανακυκλοφορία του νερού γίνεται στην μεγάλη πισίνα με τέσσερεις από τις πέντε αντλίες ανακυκλοφορίας που υπάρχουν και στην μικρή με μία από τις δύο που υπάρχουν

Τα κύρια μηχανήματα της Κύριας Δεξαμενής είναι:

- Τέσσερα (4) φίλτρα άμμου
- Δύο εναλλάκτες νερού-νερού
- Μία δεξαμενή υπερχείλισης

Τα κύρια μηχανήματα της Δεξαμενής Εκμάθησης είναι:

- Ένα (1) φίλτρο νερού
- Έναν (1) εναλλάκτη νερού-νερού των.
- Μία δεξαμενή υπερχείλισης.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Η κάθε δεξαμενή αποτελείται από τα παρακάτω συστήματα:

- Συσκευή μέτρησης ρύθμισης υπολειμματικού χλωρίου - PH.
- Δοσομετρικό σύστημα χλωρίωσης αποτελούμενο από δοσομετρική αντλία και κοινό δοχείο
- Δοσομετρικό σύστημα PH αποτελούμενο από δοσομετρική αντλία και κοινό δοχείο
- Δοσομετρικό σύστημα κροκίδωσης αποτελούμενο από δοσομετρική αντλία και κοινό δοχείο.

ΧΩΡΟΣ PARKING

Σε ισόγειο χώρο του κτιριακού συγκροτήματος από την οδό Αρχιεπισκόπου Χρυσοστόμου υπάρχει και στεγασμένη επιφάνεια με 2 γκαραζόπορτες για εξυπηρέτηση parking με 25 θέσεις αυτοκινήτων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Β

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ (ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ)

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

(ΠΙΝΑΚΕΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ, ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΣΙΑΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΩΝ, ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ)

ΔΙΚΤΥΟ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ, ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

- Έλεγχος και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων
- Έλεγχος ετοιμότητας και καλής λειτουργίας αυτοματισμών
- Έλεγχος ρυθμίσεων αυτοματισμών (inverters, κλπ) και χειρισμούς για την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Έλεγχος Ηλεκτρολογικών Πινάκων και δικτύων (ρευματοληπτών, διακοπών κλπ), έλεγχος συνέχειας, αποκατάσταση φθορών, καθαρισμός επαφών, αντικατάσταση υλικού, σύσφιγξη συνδέσεως κ.λπ.
- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των πινάκων (εσωτερικό και εξωτερικό) και απαίτηση επεμβάσεων.
- Έλεγχος φωτιστικών σωμάτων. Σε αυτόν να περιλαμβάνεται κατ' ελάχιστο έλεγχος στήριξης, αποκατάσταση φθορών, αντικατάσταση φθαρμένων λαμπτήρων και εξαρτημάτων τους, κλπ.
Ο Ανάδοχος να είναι υπεύθυνος για τον **καθημερινό έλεγχο και λειτουργία των εν λόγω Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων και των Δικτύων τους** και επιπλέον να είναι υποχρεωμένος κατά τη διάρκεια της σύμβασης να προβεί στις παρακάτω ενέργειες:
- Να ελέγξει το Δίκτυο του Φωτισμού Ασφαλείας στο σύνολό του (οδεύσεων διαφυγής και φωτισμό ασφαλείας, όλα τα φωτιστικά σημεία) μία (1) φορά ανά δύο μήνες κατά τη διάρκεια της σύμβασης και να προβαίνει σε αποφόρτιση και φόρτισή τους, προκειμένου αυτά να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, βάση προγράμματος ενεργειών που θα καταθέσει στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα.
- Ο ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιεί κάθε χρόνο κατά τη διάρκεια της σύμβασης έλεγχο όλων ανεξαιρέτως των Ηλεκτρολογικών Πινάκων Μέσης και Χαμηλής Τάσης και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες συντήρησής τους.
Η συντήρηση να περιλαμβάνει γενικά τις κάτωθι εργασίες: α) καθαρισμό πινάκων, β) σύσφιγξη όλων των κοχλιών εντός των ηλεκτρολογικών πινάκων, ενεργειακή ανάλυση των πινάκων κίνησης υπό πλήρες φορτίο (U, I, cosφ, kW, kVAR, kVA, διανυσματική απεικόνιση όλων των μεγεθών και απεικόνιση αρμονικών τάσεων και εντάσεων σε πραγματικό χρόνο), γ) έλεγχος – δοκιμή θερμικών προστασίας του εξοπλισμού, δ) έλεγχος αυτοματισμού, προγραμματισμού και λειτουργίας inverter.
- Επίσης να είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιεί κάθε χρόνο κατά τη διάρκεια της σύμβασης έλεγχο όλων ανεξαιρέτως των Υποβρύχιων και Επιφανειακών αντλιών και ανεμιστήρων και κινητήρων.
- Για το λόγο αυτό σε όλους τους ηλεκτρολογικούς πίνακες, αντλίες, ανεμιστήρες, κινητήρες θα επικολλείται μετά από κάθε επιθεώρηση ειδικό αυτοκόλλητο στο οποίο θα αναγράφεται η ημερομηνία επιθεώρησης.

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΩΝ ΑΝΤΛΙΩΝ, ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων (εκκίνηση-στάση, απόδοση υπό φορτίο).

- Εβδομαδιαίος έλεγχος ετοιμότητας και καλής λειτουργίας αυτοματισμών, έλεγχος ρυθμίσεων αυτών (inverters, κλπ) και χειρισμούς για την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Μηνιαίος έλεγχος – συντήρηση (βάσει του χρόνου λειτουργίας) που θα περιλαμβάνει τις εξής εργασίες: α) γρασάρισμα κινητήρων και μειωτήρων, β) έλεγχος συστημάτων μετάδοσης κίνησης (ιμάντες, κόμπλερ), γ) έλεγχος ευθυγράμμισης, δ) καθαρισμός φρεατίων ομβρίων από ξένα υλικά, έλεγχος και σύσφιγξη (όπου απαιτείται) φτερωτών και προστατευτικών, ε) επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των πινάκων (εσωτερικό και εξωτερικό) και απαίτησης επεμβάσεων και άμεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- Εξαμηνιαίος έλεγχος των συστημάτων που θα περιλαμβάνει τα κάτωθι: α) σύσφιγξη κοχλιών κινητήρων, μέτρηση στροφών κινητήρων σε αντιπαράβολή με τις ενδείξεις των inverter ή τα ονομαστικά στοιχεία του κινητήρα, αντικατάσταση ιμάντων.

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ- ΗΛΕΚΤΡΟΣΤΑΣΙΟ

- 1) Μετασχηματιστές (2 Μ/Σ ισχύος 1000 KVA έκαστος)
- 2) Κυψέλες Άφιξης
- 3) Πίνακες Μ.Τ.
- 4) Πίνακες Χ.Τ.

Χώρος Κυψελών ΔΕΗ, Κυψέλες Διανομής Μέσης Τάσης, Μετασχηματιστές με βοηθητικά συστήματα ασφαλείας, Πίνακες Διανομής Χαμηλής Τάσης ΔΕΗ και Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους, Συστήματα και Διατάξεις Κεντρικής Αντιστάθμισης και Διόρθωσης συνημίτονου, Δίκτυο Θεμελιακής Γείωσης κλπ.,

Η συντήρηση να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και από προσωπικό που έχει σύμφωνα με το νόμο τις σχετικές άδειες, τα user&servicemanual των εγκαταστάσεων του υποσταθμού και τα σενάρια λειτουργίας του και λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας με δαπάνη του αναδόχου.

Να περιλαμβάνει την επισκευαστική συντήρηση και τουλάχιστον τους παρακάτω ελέγχους, καθώς και άλλους που πιθανόν να μην έχουν συμπεριληφθεί στα παρακάτω αναφερόμενα, αλλά κρίνονται απαραίτητες από τον κατασκευαστή ή τον επόπτη της σύμβασης για την καλή λειτουργία του Υποσταθμού Μ/Τ.

- Καθημερινά: Έλεγχο των Πεδίων Άφιξης, των δύο (2) Μετασχηματιστών ξηρού τύπου Ισχύος 1000 KVA έκαστος και των διατάξεων ασφαλείας αυτών, των Πεδίων Μέσης και Χαμηλής Τάσης, του Συστήματος Κεντρικής Αντιστάθμισης (Διόρθωσης συνημίτονου) και της Κεντρικής Μονάδας Διαχείρισης Ηλεκτρικής Ενέργειας.

Ο **Καθημερινός Έλεγχος** θα περιλαμβάνει τους παρακάτω ελέγχους:

- ♣ Οπτικό έλεγχο κύριου εξοπλισμού Υποσταθμού
- ♣ Οπτικό έλεγχο βοηθητικού εξοπλισμού
- ♣ Οπτικό έλεγχο καλωδίων ισχύος και βοηθητικών
- ♣ Ακουστικό έλεγχο
- ♣ Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού και ενδείξεων οργάνων μέτρησης
- ♣ Έλεγχο του Συστήματος Κεντρικής Αντιστάθμισης (Διόρθωσης συνημίτονου) και του βαθμού απόδοσής του
- ♣ Παρακολούθηση και έλεγχος των εγκαταστάσεων κυψελών μέσης τάσης για να εξακριβωθεί εάν λειτουργούν κανονικά, αν υπάρχουν τυχόν διαρροές μονωτικού ελαίου στους αυτομάτους διακόπτες μέσης τάσεως, εάν λειτουργούν κανονικά τα όργανα μετρήσεων και οι διατάξεις προστασίας και ενδείξεων ή εάν τυχόν υπάρχει οποιαδήποτε άλλη βλάβη στις εγκαταστάσεις που θα μπορούσε να δημιουργήσει προβλήματα στη λειτουργία τους και άμεση εκτέλεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- ♣ Οπτικός έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων, αμπερόμετρα, βολτόμετρα, όργανα μέτρησης συντελεστή ισχύος (cosφ), μετρητών και αναλυτών ηλεκτρικής ενέργειας.
- ♣ Καθαρισμός του χώρου των κυψελών Μέσης Τάσης.
- ♣ Καθημερινός έλεγχος καλής λειτουργίας του εξαερισμού των χώρων.

Εβδομαδιαίως

- ♣ Θα γίνεται οπτικός έλεγχος ακροδεκτών και μονώσεων καλωδίων για τυχόν καταπόνηση τους
- ♣ Έλεγχος επαφών των αυτομάτων διακοπών για τυχόν καταπόνηση και αλλοίωση της μονωτικής τους ικανότητας.

Μηνιαίως

- ♣ Έλεγχος μανδαλώσεων, αποζευκτών - αυτομάτων διακοπών – γειωτών
- ♣ Οπτικός έλεγχος Μ/Σ τάσεως & εντάσεως.
- ♣ Έλεγχος των Μετασχηματιστών για την αν είναι καθαροί και ιδίως στους μονωτήρες (σκόνη-υγρασία).
- ♣ Έλεγχος για διαρροή λαδιών.
- ♣ Έλεγχος για φθορά βαφής και άμεση επισκευή αν απαιτείται.
- ♣ Έλεγχος κατάστασης αφυγραντήρα.

Γενικά και όποτε απαιτείται

- ♣ Εκτέλεση όλων των αναγκαίων χειρισμών και ρυθμίσεων για την αντιμετώπιση κάθε τυχόν βλάβης που θα επισημανθεί και την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
- ♣ Καθαρισμός και απομάκρυνση όλων των ξένων αντικειμένων από τον χώρο
- ♣ Άμεση επέμβαση και εκτέλεση κάθε αναγκαίας εργασίας για αποκατάσταση σφάλματος στο δίκτυο μέσης τάσης όπως βραχυκύκλωμα, διαρροή κλπ. που θα συμβεί κατά την διάρκεια λειτουργίας και αποκατάσταση της καλής λειτουργίας και της παροχής ρεύματος στο Κολυμβητήριο.
- ♣ Έλεγχος, εντοπισμός τυχόν προβλημάτων και ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας όποτε παρουσιαστεί ανάγκη.

ΕΤΗΣΙΩΣ

Μία τουλάχιστον (1) ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (Ε.Τ.Σ.) των Πεδίων Άφιξης, των δύο (2) Μετασχηματιστών ξηρού τύπου, και των διατάξεων ασφαλείας αυτών, των Πεδίων Μέσης και Χαμηλής Τάσης, του Συστήματος Κεντρικής Αντιστάθμισης (Διόρθωσης συνημίτονου) και της Κεντρικής Μονάδας Διαχείρισης Ηλεκτρικής Ενέργειας

Η ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (Ε.Τ.Σ.) να περιλαμβάνει τους παρακάτω ελέγχους:

Όλες οι προηγούμενες εργασίες συντήρησης και επιπλέον:

Χώροι και Μετασχηματιστές ξηρού τύπου

- ♣ Έλεγχος και συντήρηση της αναπνευστικής συσκευής του Μ/Σ και αντικατάσταση (εάν απαιτείται) των υδροσκοπικών κρυστάλλων (SilicaGel)
- ♣ Έλεγχος σωστής λειτουργίας των προστασιών
- ♣ Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- ♣ Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- ♣ Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων με megger
- ♣ Θερμογραφικό έλεγχο
- ♣ Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των καλωδίων Μ.Τ.
- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας Πυκνωτών Μόνιμης Αντιστάθμισης
- ♣ Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ ισχύος
- ♣ Γενικό καθαρισμό χώρου

Χώρος και Πίνακες Μέσης Τάσεως

- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσεως
- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών
- ♣ Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- ♣ Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις (ΜΟΝΟ μετά από διακοπή ΔΕΗ)
- ♣ Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων (ΜΟΝΟ μετά από διακοπή ΔΕΗ)
- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- ♣ Γενικό καθαρισμό του εσωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.
- ♣ Γενικό καθαρισμό του χώρου

Χώρος και Πίνακες Χαμηλής Τάσεως

- ♣ Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας όλων των διακοπών Χ.Τ.
- ♣ Έλεγχος σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπών
- ♣ Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- ♣ Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις
- ♣ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των πυκνωτών και της τιμής του cosφ
- ♣ Θερμογραφικό έλεγχο

♣ Γενικό καθαρισμό του χώρου

Σε όλο το Ηλεκτροστάσιο

♣ Μέτρηση της τιμής αντίστασης γείωσης των μεταλλικών μερών

♣ Μέτρηση της τιμής αντίστασης γείωσης του κόμβου ουδετέρου των Μ/Σ

♣ Γενική καθαριότητα χώρων

• Το πρόγραμμα λειτουργίας-συντήρησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνο με τα αναφερόμενα στις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες των κατασκευαστών αλλά και το Πρόγραμμα που θα καταθέσει στην Προσφορά του ο Διαγωνιζόμενος.

• Μετά από κάθε συντήρηση ή ενέργεια αποκατάστασης βλάβης, δυσλειτουργίας ή δοκιμής να υποβάλλεται από τον Ανάδοχο Υπόμνημα σχετικά με τις εργασίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, καθώς και τις προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των Μ/Σ και Πεδίων Μέσης & Χαμηλής Τάσης.

• Επίσης να είναι υποχρεωμένος να αναρτήσει στο χώρο του Υποσταθμού (Ηλεκτροστασίου) σε εμφανές και προσβάσιμο σημείο οδηγίες χρήσης και λειτουργίας αυτών.

• Ο Ανάδοχος να είναι επίσης υποχρεωμένος να προβεί στον έλεγχο του Συστήματος Κεντρικής Αντιστάθμισης (διόρθωσης συνημίτονου) και να υποβάλει εμπειριστατωμένη Οικονομοτεχνική Έκθεση για την βελτίωσή του.

Τις εργασίες βελτίωσης να είναι υποχρεωμένος να αναλάβει ο Ανάδοχος. Το κόστος του εξοπλισμού που θα απαιτηθεί θα ανήκει στις υποχρεώσεις του Εργοδότη.

• Η ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων και οποιαδήποτε γραφειοκρατική ή τεχνική διεκπεραίωση απαιτηθεί μεταξύ του κολυμβητικού Συγκροτήματος με της ΔΕΔΔΗΕ (διακοπή ρεύματος, Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγου (ΥΔΕ) κλπ) να είναι υποχρέωση και ευθύνη του αναδόχου και θα τιμολογούνται με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1Β .

Ανταλλακτικά – αναλώσιμα

• Η προμήθεια ανταλλακτικών, αναλώσιμων και υλικών του Υποσταθμού Μέσης Τάσης (Υ/Π Μ/Τ) θα βαρύνει τον ανάδοχο ο οποίος θα τα παρέχει αποδεδειγμένα σε τιμολόγιο επ' ονόματι του. Οι τιμές των ανταλλακτικών υλικών θα είναι βάσει αποδεδειγμένων τιμών τιμοκαταλόγου και αγοράς, κατόπιν σχετικού στοιχειοθετημένου αιτήματος του Αναδόχου και θα τιμολογούνται με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1Β, του προϋπολογισμού της μελέτης.

• Σε περίπτωση αντικατάστασης ανταλλακτικού σε οποιοδήποτε εγκατάσταση του Υποσταθμού (Μ/Σ ή διάταξη ασφαλείας αυτού, πεδία Μέσης Χαμηλής Τάσης κλπ) ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει πλήρως το τεχνικό φάκελο και το Ημερολόγιο Λειτουργίας του Υποσταθμού με τα στοιχεία του νέου ανταλλακτικού. Ακόμη θα τοποθετείται σημείωμα στον φάκελο με τα ακριβή στοιχεία του κατασκευαστή ή προμηθευτή του και τα σχετικά στοιχεία για την παραγγελία του.

• **Τα φθαρμένα υλικά θα παραδίδονται στον Επόπτη της σύμβασης.**

• Σε περίπτωση που η αποκατάσταση βλάβης με ενδεχόμενη ρύθμιση απαιτεί πολύ χρόνο (ημέρες), συντάσσεται αιτιολογημένη έκθεση από τον Ανάδοχο, η οποία υποβάλλεται στον Επόπτη της σύμβασης.

ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ (Η/Ζ) ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΥΤΟΥ

Η συντήρηση να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και από προσωπικό που θα έχει σύμφωνα με το νόμο τις σχετικές άδειες, τα user&servicemanual των εγκαταστάσεων του υποσταθμού και τα σενάρια λειτουργίας του και λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας με δαπάνη του αναδόχου.

Να περιλαμβάνει την επισκευαστική συντήρηση και τουλάχιστον τους παρακάτω ελέγχους, καθώς και άλλους που πιθανόν να μην έχουν συμπεριληφθεί στα παρακάτω αναφερόμενα, αλλά ΘΑ κρίνονται απαραίτητες από τον κατασκευαστή ή τον επόπτη της σύμβασης για την καλή λειτουργία της εγκατάστασης του Η/Ζ .

Το **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ** να περιλαμβάνει τα παρακάτω :

Καθημερινά:

• Έλεγχος (από κάθε Βάρδια ξεχωριστά) ετοιμότητας αυτοματισμού και κατάσταση πετρελαίου, ενδεικτικών λυχνιών, φορτιστών, συσσωρευτών, έλεγχο στάθμης δεξαμενών ημερήσιας κατανάλωσης και εσωτερικών δεξαμενών και πλήρωση πετρελαίου όποτε απαιτείται.

Εβδομαδιαίως:

- Λειτουργία ζευγών για 20-30' (χωρίς φορτίο)
- Έλεγχος στάθμης δεξαμενής καυσίμων

Μηνιαίως:

Μηνιαίος έλεγχος καλής κατάστασης και ετοιμότητας λειτουργίας των εγκαταστάσεων, να εκτελούνται αναλυτικά οι εξής εργασίες:

- Έλεγχος ύπαρξης σχεδίων πίνακα αυτοματισμού H/Z
- Δοκιμή εκκίνησης και παραλληλισμού γεννητριών (Λειτουργία των γεννητριών)- ανάληψης φορτίων εάν επιτρέπεται από τη λειτουργία του Κολυμβητηρίου.
- Έλεγχος για τυχόν διαρροές ελαίου λίπανσης κινητήρα, καυσίμων και ψυκτικού υγρού
- Καταγραφή ωρών λειτουργίας κάθε H/Z.
- Έλεγχος κανονικής στάθμης στα καύσιμα, στη δεξαμενή νερού ψύξεως και ελαίου λίπανσης και συμπλήρωσης αυτών όπου και όταν απαιτείται.
- Έλεγχος κανονικής θέσεως των ηλεκτρικών διακοπών και διατάξεων ισχύος και αυτοματισμού των εγκαταστάσεων
- Έλεγχος της ορθής λειτουργίας των κυκλωμάτων προθέρμανσης των θαλαμών καύσης
- Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού H/Z
- Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας H/Z
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης.

Εξαμηνιαία Συντήρηση:

- Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού H/Z.
- Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας H/Z.
- Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων αυτοματισμού και προστασίας.
- Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ένδειξης και μετρήσεων.
- Έλεγχος λειτουργίας πίνακα ισχύος και αυτοματισμού.
- Έλεγχος στάθμης υγρών συσσωρευτή και καυσίμου.
- Έλεγχος στάθμης αντιψυκτικού και λαδιού λίπανσης.
- Έλεγχος διαρροών νερού, λαδιού και καυσίμου.
- Έλεγχος πάσης φύσεως σωλήνων.
- Έλεγχος ρεύματος φόρτισης μπαταριών.
- Έλεγχος αναθυμιάσεων.
- Έλεγχος εξαερισμού του χώρου εγκατάστασης του H/Z
- Καθαρισμός.

Ετήσια Συντήρηση:

όλες οι προηγούμενες εργασίες της εξαμηνιαίας συντήρησης και επιπλέον:

- Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου.
- Έλεγχος βαλβίδων.
- Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών.
- Έλεγχος Θερμοκρασίας νερού.
- Έλεγχος πίεσης λαδιού.
- Έλεγχος υπερτάχυνσης της μηχανής.
- Έλεγχος υπερπληρωτή, ιμάντων και κολάρων.
- Έλεγχος και ρύθμιση στροφών.
- Έλεγχος εκκινήτη και εναλλακτήρα.
- Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας του H/Z με φορτίο.
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας.
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες κλπ).
- Έλεγχος ρυθμιστή τάσης.
- Έλεγχος συστήματος διέγερσης.
- Κάθε χειρισμό ή έλεγχο που προβλέπει ο κατασκευαστής.
- Γενικοί έλεγχοι λειτουργίας χωρίς φορτίο.
- Αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου, λαδιού και αέρα.
- Αντικατάσταση λιπαντικών.
- Αλλαγή ιμάντων κίνησης –εάν χρειαστεί-.
- Αλλαγή ψυκτικού υγρού – εάν χρειαστεί-.

- Αντικατάσταση συσσωρευτών- εάν χρειασθεί-. (Χωρητικότητας άνω των ..0ΑΗ)
- Καθαρισμός αντλίας πετρελαίου ή αντικατάσταση -εάν χρειαστεί-.
- Αντικατάσταση αυτόματου ρυθμιστή τάσης - εάν χρειαστεί-.
- Έλεγχος πάκτωσης-στερέωσης και ευθυγράμμισης Η/Ζ.
- Έλεγχος συστήματος γείωσης Η/Ζ.

Η συντήρηση του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους Η/Ζ θα συμπεριλαμβάνει τα αναλώσιμων, ανταλλακτικά και υλικά που απαιτούνται για την περιοδική (ετήσια) συντήρηση (φίλτρα καυσίμου, λαδιού και αέρα, ψυκτικό υγρό, λιπαντικών, έλαιο κινητήρα, ιμάντες και μικροϋλικά) - ΟΜΑΔΑ 1Α .
Λοιπά υλικά και ανταλλακτικά (πετρέλαιο δεξαμενής πλήρωσης, συσσωρευτές, ηλεκτρολογικό υλικό κλπ) που θα απαιτηθούν για τη για την για τη συντήρηση να τιμολογούνται με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1Β, του προϋπολογισμού της μελέτης.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΔΙΑΛΕΙΠΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (UPS)

Καθημερινός έλεγχος λειτουργίας, ανά βάρδια, και συντήρηση των δικτύων των παροχικών εγκαταστάσεων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας τους καθώς και των δικτύων διανομής αυτών.(Καθημερινός έλεγχος, ανά βάρδια, και παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας τους και καταγραφή ενδείξεων λειτουργίας, έλεγχος συσσωρευτών και των επαφών τους, έλεγχος της αυτονομίας τους, ηλεκτρολογικών πινάκων, αυτοματισμών, επαφών, σύσφιγξη συνδέσεως, πραγματοποίηση δοκιμών, κ.λ.π.)

ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Κάθε έξι (6) μήνες: Να πραγματοποιείται σχολαστικός έλεγχος όλων των συνδέσεων και της συνέχειας των δικτύων καθώς και μετρήσεις αυτών και **να υποβάλλεται Τεχνική Έκθεση στον επόπτη της σύμβασης.**

Η Εξαμηνιαία συντήρηση θα περιλαμβάνει:

- α) έλεγχο για την συνέχεια του δικτύου συνέχειας γειώσεων και αλεξικέραυνου,
- β) σύσφιγξη κοχλιών,
- γ) έλεγχο επαφών και συνδέσεων.

Γενικά:

- Μετρήσεις της γείωσης προστασίας με διακριβωμένο όργανο όποτε και αν απαιτηθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του επόπτη της σύμβασης.
- Επιθεώρηση του συστήματος γείωσης και αντικεραυνικής προστασίας και άμεση ενημέρωση του επόπτη της σύμβασης σε περιπτώσεις σφαλμάτων.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟ-ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (BMS)

(24ΩΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ)

- Καθημερινή 24ωρη λειτουργία του Λειτουργικού Προγράμματος του BMS, Καταγραφή των μετρήσεων και των προβλημάτων που αυτό διαπιστώνει και αναφέρει στον Κεντρικό Σταθμό (Ηλεκτρονικό Υπολογιστή) παρακολούθησης και απεικόνισης των Εγκαταστάσεων. Έλεγχος συνέχειας των δικτύων, έλεγχος ανταποκριτών, καθημερινή παρακολούθηση και καταγραφή προβλημάτων, έγκαιρη αποκατάσταση προβλημάτων και φθορών του BMS, έλεγχος και τακτικός (κάθε έξι μήνες) καθαρισμός πινάκων BMS-ΑΚΕ, ηλεκτρονικών καρτελών, ανταποκριτών και τοπικών αισθητήριων και δοκιμές του συστήματος.
- Επιθεώρηση, διάγνωση και ενδεχόμενη επισκευή των κρίσιμων βλαβών για την εύρυθμη λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Μεταφόρτωση προγραμμάτων των ελεγκτών (μετά από π.χ. απώλεια ή βύθιση τάσεως, κ.α.) και οποιαδήποτε άλλων παραμέτρων για την αδιάλειπτη λειτουργία του συστήματος.
- Καθημερινά να συντάσσεται το Ημερολόγιο καταγραφών μέσω του λειτουργικού προγράμματος του BMS το οποίο να αρχειοθετείται ενώ γνήσιο αντίγραφο του να υποβάλλεται στον Επόπτη της Σύμβασης.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα.
- Ο ανάδοχος θα κρατάει αντίγραφο ασφαλείας του λειτουργικού του BMS σε ξεχωριστό σκληρό δίσκο από αυτό του λειτουργικού του Η/Υ και θα είναι υπεύθυνος για την άμεση επαναφορά του

software (μεταφόρτωση δεδομένων ή προγραμμάτων) ή την αντικατάσταση του περιφερικών (hardware) από βλάβη στον Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που είναι συνδεδεμένος με το BMS.

- Ο ανάδοχος για την αποκατάσταση βλαβών και επισκευών του Κ.Σ.Π. (BMS) του Συγκροτήματος θα συνεργάζεται ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής.
- Η αποκατάσταση βλαβών και δυσλειτουργιών (επισκευαστική συντήρηση) του Λειτουργικού Προγράμματος του BMS του Συγκροτήματος θα βαρύνει τον ανάδοχο.

Τα υλικά και ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν για την επισκευή να τιμολογούνται με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1B, του προϋπολογισμού της μελέτης.

ΥΔΡΕΥΣΗ

ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΝΕΡΟΥ, ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΛΩΡΙΩΣΗΣ, (και το σύνολο του απαραίτητου εξοπλισμού και αυτοματισμών για την ομαλή του λειτουργία)

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την καλή λειτουργία του πιεστικού συγκροτήματος ύδρευσης.
- Καθημερινός έλεγχος των ενδείξεων του PLC του συγκροτήματος και καταγραφή των ενδείξεων σχετικά με τις πιέσεις λειτουργίας
- Εβδομαδιαίος έλεγχος των δεξαμενών νερού για την στεγανότητα, καθαριότητα και ανάπτυξη πρασινάδων.
- Έλεγχος και χειρισμοί όλων των εξαρτημάτων αυτοματισμού για την ορθή και εύρυθμη λειτουργία του πιεστικού συγκροτήματος ύδρευσης.
- Χειρισμοί και ρυθμίσεις των οργάνων διακοπής για ομαλή και αδιάλειπτη παροχή νερού στο δίκτυο του Συγκροτήματος.
- **Καθαρισμός από σκόνη και άχρηστων υλικών με ηλεκτρική σκούπα του χώρου εγκατάστασης.**
- Έλεγχος κυκλοφορητών, σωληνώσεων, συλλεκτών, βανών, φίλτρων, οργάνων ενδείξεων, κ.λ.π.)
- Δεξαμενές νερού: ημερήσια καταγραφή ενδείξεων, ημερήσια μέτρηση και καταγραφή κατανάλωσης, έλεγχος αυτοματισμών πλήρωσης, έλεγχος στεγανότητας, καθαρισμός δεξαμενών μία (1) φορά ανά έτος, κ.λ.π.)
- Έλεγχος εγκατάστασης ηλιακών συλλεκτών, εναλλάκτη, boilers, κυκλοφορητών, κλειστών δοχείων, αυτοματισμού, κ.λπ.
- **Καθαρισμός από την σκόνη των ηλιακών συλλεκτών μία φορά τον μήνα.**
- Έλεγχος συστήματος αυτοματισμού.
- Έλεγχος δικτύου ηλιακών συλλεκτών, βανών, φίλτρων, ασφαλιστικών.
- Έλεγχος μόνωσης δικτύου, δεξαμενών νερού, boilers.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα
- Το πρόγραμμα λειτουργίας-συντήρησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνο με τα αναφερόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες των κατασκευαστών αλλά και το Πρόγραμμα που θα καταθέσει στην Προσφορά του ο Διαγωνιζόμενος.

ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

- Να γίνεται καθημερινός έλεγχος διαρροών, βανών, σωληνώσεων, φρεατίων απορροής ομβρίων και καθαρισμός αυτών σε τακτά χρονικά διαστήματα, κλπ.
- Ιδιαίτερη προσοχή να δίνεται από τον Ανάδοχο για τον τακτικό **καθαρισμό των φρεατίων ομβρίων υδάτων και των υδρορροών** έτσι ώστε να αποφεύγονται οι συγκεντρώσεις υδάτων που θα είναι δυνατόν να προκαλέσουν προβλήματα στις εγκαταστάσεις αλλά και ειδικά για την προετοιμασία του προσωπικού και τον καθαρισμό προαναφερομένων πριν από περιπτώσεις κακοκαιρίας και έντονων βροχοπτώσεων.
- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Η/Μ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ

Γενικά

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται με δαπάνη του αναδόχου, σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών (user & service manual), τη σχετική νομοθεσία και το πρόγραμμα το οποίο καταθέτει

με την προσφορά του, από προσωπικό που έχει σύμφωνα με το νόμο και τις σχετικές άδειες που απαιτούνται.

Η συντήρηση θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης του αναδόχου με τον υπεύθυνο παρακολούθησης και λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών του κολυμβητηρίου.

Θα περιλαμβάνει την επισκευαστική συντήρησης και τουλάχιστον τους παρακάτω ελέγχους, καθώς και άλλους που πιθανόν να μην έχουν συμπεριληφθεί στα παρακάτω αναφερόμενα, αλλά κρίνονται απαραίτητες από τον κατασκευαστή ή τον επόπτη της σύμβασης για την καλή λειτουργία του των κολυμβητικών δεξαμενών.

Έλεγχος και συντήρηση αντλιών ανακυκλοφορίας νερού κολυμβητικών δεξαμενών

Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων των αντλιών και των συζευγμένων ηλεκτροκινητήρων:

- Έλεγχος ζυγοστάθμισης άξονα αντλίας και ηλεκτροκινητήρα.
- Έλεγχος στεγανότητας και σωστής σύσφιξης στυπιοθλίπτη (-ών).
- Έλεγχος όλων των εδράνων (και ένσφαιρων τριβέων).
- Λίπανση όπου απαιτείται.
- Καταγραφή των προβλημάτων που τυχόν θα εμφανισθούν κατά την λειτουργία, άμεση επέμβαση σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφή και αν δεν περιλαμβάνεται στα άρθρα της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, καταγραφή των προβλημάτων και κοστολόγησή τους.
- Ρύθμιση αυτοματισμών για την εξασφάλιση της ενδεικνυόμενης ανακυκλοφορίας του νερού καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας (μέγιστο και ελάχιστο αριθμό λουομένων).

Έλεγχος και συντήρηση εναλλακτών

Οι εγκατεστημένοι εναλλάκτες στο κολυμβητήριο είναι δύο (κύριοι) πλακοειδείς εναλλάκτες, θα επιθεωρούνται για τη σωστή λειτουργία τους, θα ανοίγονται και θα καθαρίζονται για το σκοπό αυτό μια φορά το έτος αναλόγως την ένδειξη ΔΡ (δευτερεύοντος) εισόδου - εξόδου εναλλάκτη (υπάρχουν μανόμετρα ορθής ανάγνωσης), ώστε να είναι σε θέση να αποδίδουν το μέγιστο δυνατό.

Ανταλλακτικά – Αναλώσιμα

Η προμήθεια ανταλλακτικών, αναλώσιμων και υλικών που (ηλεκτροδίου Χλωρίου, ηλεκτροδίου pH/Redox, μπεκ φίλτρων, νέας κατάλληλης άμμου και χαλικιού άμμου κλπ) που θα χρειαστούν σύμφωνα με το πρόγραμμα περιοδικής συντήρησης και επισκευαστικής συντήρησης (αποκατάσταση, φθορών, βλαβών δυσλειτουργιών) θα τιμολογηθούν από άλλη ομάδα του προϋπολογισμού .

Συμβατικές υποχρεώσεις αναδόχου

Δεν θα περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της σύμβασης οι κάτωθι υπηρεσίες:

- Η παρακολούθηση και ο έλεγχος καλής λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών (ο υπεύθυνος του BMS από την πλευρά του αναδόχου θα συνεργάζεται με τον υπεύθυνο παρακολούθησης και λειτουργίας των κολυμβητικών δεξαμενών του κολυμβητηρίου)
- Ο καθαρισμός των τοιχωμάτων των κολυμβητικών δεξαμενών
- χημικός καθαρισμός κολυμβητικών δεξαμενών
- Οι χημικές αναλύσεις του νερού των κολυμβητικών δεξαμενών

Περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της σύμβασης οι κάτωθι υπηρεσίες:

- Προληπτική και επισκευαστική συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού των κολυμβητικών δεξαμενών.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

Αντλίες λυμάτων, αντλίες ακαθάρτων και αντλίες όμβριων

Δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων υδάτων.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τον καθημερινό έλεγχο και τη συντήρηση προκειμένου να εξασφαλιστεί η καλή λειτουργία του κολυμβητηρίου.

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Αποφράξεις, καθαρισμοί φρεατίων, σιφωνιών, συντήρηση αντλιών ομβρίων και ακαθάρτων κλπ
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα

ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ-ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ-ΚΑΤΑΣΒΕΣΗ

- Πυροσβεστικό συγκρότημα (Αντλίες Πετρελαιοκίνητες και Ηλεκτροκίνητες, Ηλεκτρικοί Πίνακες και Διατάξεις Αυτοματισμού και Λειτουργίας, Δίκτυο Κυκλοφορίας και Τροφοδοσίας νερού)

- Δίκτυο Πυρόσβεσης (σωλήνες, βάνες, sprinklers, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστικοί
- Σταθμοί, πυροσβεστικοί κρουνοί κ.λ.π.) Φιάλες Κατάσβεσης (πυροσβεστήρες) ξηράς κόνεως, CO2
- Δίκτυα Κατάσβεσης
- Συστήματα αυτόματης πυρόσβεσης ολικής κατάκλισης
- Δίκτυο Πυρανίχνευσης, Πυρανιχνευτές.

ΕΛΕΓΧΟΙ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων (παρακολούθηση κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης).
- Ρυθμίσεις και μετατροπές στο κεντρικό πρόγραμμα πυρανίχνευσης κατόπιν συνεννοήσεως με την τον επόπτη της σύμβασης.
- Άμεση επέμβαση σε περιπτώσεις συναγερμού σφάλματος και πυρκαγιάς και αντιμετώπιση οιαδήποτε κατάστασης σύμφωνα με την σοβαρότητα της κατάστασης και τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Όλο το τεχνικό προσωπικό του Αναδόχου λόγω της γνώσης των κτιρίων, των πυροσβεστικών συστημάτων, της ύπαρξης και του ελέγχου συστήματος πυρανίχνευσης στο control room (BMS) αποτελεί εξορισμού ομάδα πυρασφάλειας με την υποχρέωση της κατάσβεσης μικρών εστιών φωτιάς ή της καταπολέμησης αυτών μέχρι την άφιξη της πυροσβεστικής υπηρεσίας όπως αναφέρεται στις διαδικασίες του κολυμβητηρίου.
- Η υποχρέωση του Αναδόχου να είναι η τήρηση των απαραίτητων συνθηκών στο κολυμβητήριο για την τήρηση όλων των νομίμων υποχρεώσεων του κτιρίου (π.χ. παρακολούθηση της θέσης των πυροσβεστήρων, έγκαιρη αναγόμωση ή συντήρηση, νέα μέτρα που πρέπει να εφαρμοστούν λόγω νέων κανονισμών, επισκευή κρουνών πυροσβεστικής) για την εξασφάλιση της ανανέωσης του πιστοποιητικού πυρασφάλειας.
- Η περιοδική (τακτική) συντήρηση της εγκατάστασης του κολυμβητηρίου να περιλαμβάνει και την συντήρηση ή αναγόμωση των πυροσβεστήρων και των συστημάτων ολικής κατάκλισης με CO2 και FM-200 σύμφωνα με το πρόγραμμα των κατασκευαστών, την ΚΥΑ 618/43/2005 και την τροποποίηση της ΚΥΑ 17230/671/2005.
- Ο Ανάδοχος να αναλάβει επίσης και τις τυχόν μικροεπισκευές σε πόρτες πυρασφάλειας και σε εξοπλισμό που είναι άκρως απαραίτητες για την ασφάλεια του προσωπικού και των εγκαταστάσεων.
- Περιοδική συντήρηση που να περιλαμβάνει τα εξής:
 - α) σύσφιγξη κοχλιών των πινάκων πυρανίχνευσης και καθαρισμός αυτών,
 - β) έλεγχο λειτουργίας ανιχνευτών,
 - γ) έλεγχο λειτουργίας των συστημάτων ολικής και τοπικής (κατάσβεσης) κατάκλισης
 - δ) έλεγχο λειτουργίας των πινάκων πυρανίχνευσης ε) έλεγχο λειτουργίας του Συστήματος πυρόσβεσης με νερό.
- Να καθαρίζει σταδιακά και πάντως πριν της λήξεως της υπογραφόμενης σύμβασης όλους τους Πυρανιχνευτές που είναι τοποθετημένοι στις εγκαταστάσεις του Συγκροτήματος. Ο καθαρισμός θα γίνεται βάση των προδιαγραφών και των τεχνικών οδηγιών της κατασκευάστριας εταιρείας του Συστήματος Πυρανίχνευσης.
- Να διενεργεί κάθε μήνα τους απαραίτητους Ελέγχους, Συντηρήσεις και Δοκιμές Λειτουργίας στο Πυροσβεστικό Συγκρότημα (εικονικά και πραγματικά σενάρια λειτουργίας, έλεγχο λαδιών, ιμάντων, φίλτρων λαδιού και πετρελαίου των πετρελαιοκινητήρων, έλεγχο ηλεκτρικών πινάκων και αυτοματισμών, έλεγχο δεξαμενών νερού, έλεγχο δικτύου νερού, έλεγχο διαρροών δικτύου, έλεγχο πιέσεως δικτύου, έλεγχο βανών και εξαρτημάτων δικτύου, καθαρισμό χώρου και γενικότερο έλεγχο του χώρου στον οποίο βρίσκεται το πυροσβεστικό συγκρότημα), έτσι ώστε να βεβαιώνεται και να εξασφαλίζεται η άψογη λειτουργία και ετοιμότητά του. Οι έλεγχοι και οι συντηρήσεις να γίνονται βάση των προδιαγραφών και των τεχνικών οδηγιών της κατασκευάστριας εταιρείας του Πυροσβεστικού Συγκροτήματος.
- Να διενεργεί μία (1) φορά κάθε τρεις μήνες έλεγχο όλων των Πυροσβεστικών Σημείων (κρουνών, φωλιών, σταθμών, πυροσβεστήρων) να διορθώνει και να συντηρεί όλες τις παρουσιαζόμενες δυσλειτουργίες, φθορές και βλάβες και να ενημερώνει για τυχόν παρουσιαζόμενα προβλήματα.

- Να πραγματοποιείται αναλυτικός έλεγχος και καταγραφή της κατάστασης όλων των μέσων πυρόσβεσης και των πυροσβεστικών σημείων, να συντάσσεται και να κατατίθεται στον επόπτη της σύμβασης σχετική έκθεση για την κατάσταση των εγκαταστάσεων και των σημείων και των μέσων πυρόσβεσης και πυροπροστασίας.
- Να διενεργεί μηνιαίως δοκιμές στα δίκτυα κατάσβεσης των sprinklers και ελέγχους στα συστήματα ολικής κατάκλισης με CO₂ και HFC200.
- Τα συστήματα αυτόματης πυρόσβεσης ολικής κατάκλισης με CO₂ (διοξείδιο του άνθρακα) - FM200 ο ανάδοχος να τα επιθεωρεί και να τα συντηρεί όπως αναφέρονται στα Ευρωπαϊκά Πρότυπα σχεδιασμού ,εγκατάστασης και περιοδικού ελέγχου πυροσβεστικών συστημάτων. Σύμφωνα με την Ελληνική Πυροσβεστική Νομοθεσία και το Βρετανικό Πρότυπο BS5430 pt2 είναι απαραίτητο κάθε πυροσβεστικό σύστημα να συνοδεύεται από το Ημερολόγιο Καταγραφής Συμβάντων –Μητρώο Ετήσιας Συντήρησης όπου θα αναγράφονται όλες οι επιθεωρήσεις αλλά και οι υπηρεσίες που γίνανε έτσι ώστε να πιστοποιηθεί από Αρμόδιο Άτομο ότι το σύστημα πληροί όρους καλής και ασφαλής λειτουργίας.
- Ανταλλακτικά και υλικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση βλαβών (Φωτιστικά ασφαλείας, υλικά πυρανίχνευσης, μπαταρίες επαναφορτιζόμενες) να τιμολογούνται με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1B, του προϋπολογισμού της μελέτης.
- Τα κόστος αναγόμωσης και συντήρησης των πυροσβεστήρων να περιλαμβάνεται στις υπηρεσίες συντήρησης του κολυμβητηρίου.
- Ο Ανάδοχος να αναλάβει και την Συντήρηση του **Αυτόματου Πιεστικού-Πυροσβεστικού Συγκροτήματος**. Το συγκρότημα αποτελείται από μία Ηλεκτροκίνητη Αντλία, μία Πετρελαιοκίνητη Αντλία και μία Ηλεκτροκίνητη Αντλία διατηρήσεως πίεσεως
- Τα κόστος των αναλώσιμων (φίλτρα καυσίμου, λαδιού και αέρα, ψυκτικό υγρό, λιπαντικών, έλαιο κινητήρα, ιμάντες και μικροϋλικά) που απαιτούνται για την ετήσια συντήρηση της Πετρελαιοκίνητης Αντλίας του συγκροτήματος πυρόσβεσης να εντάσσεται στις υπηρεσίες συντήρησης του κολυμβητηρίου.
- Λοιπά υλικά και ανταλλακτικά (πετρέλαιο δεξαμενής πλήρωσης, συσσωρευτές, διακόπτες κλπ) που θα απαιτηθούν για τη για την περιοδική και επισκευαστική συντήρηση (αποκατάσταση βλαβών, δυσλειτουργιών, κλπ) να τιμολογηθούν με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1B, του προϋπολογισμού της μελέτης.
- Για όλες τις παραπάνω ενέργειες, τις οποίες θα καταγράφει στο ημερολόγιο της σύμβασης, θα πρέπει ο Ανάδοχος να υποβάλλει, κάθε φορά, προς τον επόπτη της σύμβασης και σχετική Τεχνική Έκθεση για τους ελέγχους και τις ενέργειες στις οποίες προέβη αλλά και για να περιγράψει και να αναφέρει την κατάσταση των εγκαταστάσεων, καθώς και τις πιθανές προτάσεις για την αναβάθμιση και την βελτίωση της λειτουργίας τους. Επίσης θα πρέπει να συμπληρώνει και υπογράφει το Σχετικό «ΒΙΒΛΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ» που είναι εγκατεστημένο στο Κολυμβητήριο σύμφωνα με Πυρ.Διατ.13/2013 και την Πυρ.Διατ.12/2012
- Ο ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος με δικά του έξοδα να ανανεώνει το πιστοποιητικό πυρασφάλειας του κολυμβητηρίου πριν λήξει.
- Το προσωπικό του Αναδόχου να είναι υποχρεωμένο σε συνεργασία με τον επόπτη της σύμβασης να καταρτίζει, να συμμετέχει και να απαρτίζει τις ομάδες Πυρασφάλειας του Συγκροτήματος και να συμμετέχει και παρακολουθεί τις εκπαιδεύσεις και τις ενημερώσεις που θα γίνονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τον τρόπο δράσης και τις ενέργειες που πρέπει να ακολουθηθούν σε περιπτώσεις πυρκαγιάς.
- Να ενημερώνει την Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις ομάδες Πυρασφάλειας του κολυμβητηρίου σύμφωνα με την Πυρ.Διατ.14/2014 Οργάνωση, εκπαίδευση και ενημέρωση προσωπικού των επιχειρήσεων – εγκαταστάσεων σε θέματα πυροπροστασίας.
- Ο Ανάδοχος θα πρέπει μέσα σε ένα (1) μήνα από την ανάληψη της σύμβασης να προβεί στον έλεγχο και επιβεβαίωση της κατάστασης των σημείων, του εξοπλισμού και των μέσων πυρόσβεσης και πυροπροστασίας, και να συμβάλει για την τοποθέτηση σε όλους τους χώρους του Συγκροτήματος, σε εμφανή σημεία Σχεδιαγραμμάτων διαφυγής, τα σχεδιαγράμματα διαφυγής με τις αντίστοιχες πινακίδες θα είναι σύμφωνα με το πρότυπο ISO 23601: «SafetyIdentification – Escape and evacuationplansigns», όπως κάθε φορά ισχύει της Πυρ.Διατ.15/2014, όπου να υποδεικνύονται οι έξοδοι διαφυγής και τα κοντινότερα σημεία ενεργητικής πυροπροστασίας.
Τα σχεδιαγράμματα διαφυγής να βασιστούν στα σχέδια ενεργητικής και

παθητικής πυροπροστασίας που έχουν εγκριθεί από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και συνοδεύουν το Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας του Συγκροτήματος.

- Το πρόγραμμα λειτουργίας-συντήρησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνο με τα αναφερόμενα στις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες των κατασκευαστών αλλά και το Πρόγραμμα που θα καταθέσει στην Προσφορά του ο κάθε Διαγωνιζόμενος.
- Ο ανάδοχος να διαθέτει Πιστοποιητικό σε ισχύ αναγνωρισμένης εταιρείας ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης και αναγνωρισμένου αρμόδιου ατόμου της εταιρίας σύμφωνα με τις ΚΥΑ 618/43/2005 και 17230/671/2005 ή να συνεργάζεται με οικονομικό φορέα που να τα διαθέτει.

**ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΨΥΞΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΛΕΒΗΤΕΣ BOILERS (ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ)**

- Καθημερινός έλεγχος, χειρισμοί και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων (λειτουργία και παρακολούθηση συστήματος).
- Καθημερινός έλεγχος ετοιμότητας και καλής λειτουργίας αυτοματισμών.
- Καθημερινός έλεγχος ρυθμίσεων αυτοματισμών και χειρισμούς για την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων και την αδιάλειπτη παροχή ζεστού νερού για θέρμανση και χρήση.
- Εβδομαδιαίο οπτικό έλεγχο για διαρροές σε όλο το μήκος των σωληνώσεων εντός του λεβητοστασίου και άμεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας για αποκατάσταση αυτών.
- Έλεγχος φίλτρων νερού (και καθαρισμός αυτών εάν απαιτείται), γρασάρισμα αντλιών συγκροτήματος (εάν απαιτείται)
- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των εν λόγω εγκαταστάσεων και απαίτησης επεμβάσεων και άμεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

- **Λέβητες** (καθημερινός έλεγχος, μέτρηση και καταγραφή ενδείξεων και ωρών λειτουργίας, έλεγχος αυτοματισμών λειτουργίας, διαρροών, έλεγχος ηλεκτρολογικών πινάκων, αυτοματισμών, κλπ)
- Δίκτυα θέρμανσης και ζεστού νερού (εβδομαδιαίος έλεγχος) (σωληνώσεις, συλλέκτες διανομής, δοχεία διαστολής, βάνες, φίλτρα, εξαεριστικά, όργανα ενδείξεων, αισθητήρια, κυκλοφορητές, κ.λ.π.)
- **Boilers** (καθημερινός έλεγχος και τουλάχιστον μία (1) φορά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, θα πραγματοποιείται άνοιγμα όλων των Boilers προκειμένου να πραγματοποιηθεί έλεγχος και καθαρισμός τους από επικαθήσεις και άλατα).
- Ετήσια συντήρηση και έλεγχος καυστήρων από ειδικευμένο αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με το Π.Δ.114/12 για καυστήρα αερίου, Η συντήρηση να γίνεται σύμφωνα με το ΦΕΚ 2654-B-09-11-2011 "Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού" Μετά από κάθε συντήρηση, επισκευή ή ρύθμιση (συμπεριλαμβανομένης και της ρύθμισης για τη θέση της εγκατάστασης σε λειτουργία για πρώτη φορά), ο συντηρητής να υποχρεούται να συμπληρώνει με επιμέλεια, ακρίβεια και πληρότητα και να υπογράφει το φύλλο συντήρησης, και να **το παραδίδει (το πρωτότυπο) στον κατά το άρθρο 6 υπεύθυνο της εγκατάστασης (επόπτη σύμβασης).**
- Μηνιαίος έλεγχος και μέτρηση καυσαερίων καυστήρων Κεντρικής Θέρμανσης φυσικού αερίου από ειδικευμένο αδειούχο συντηρητή του Π.Δ.114/12. Να τηρηθούν όλα όσα αναφέρονται στην Υ.Α. (7/11/2011, Αρ. πρωτ. ΟΙΚ.: 189533) "Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού" (ΦΕΚ 2654-B-09-11-2011) και καταχώρισή τους σε σχετικό βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΕΚΑ ή τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης.
- Σε κάθε συντήρηση ή μηνιαίο έλεγχο καυστήρων Κεντρικής Θέρμανσης φυσικού αερίου να γίνεται συμπλήρωση του Φύλλο συντήρησης και να υπογράφεται από άτομο με την κατάλληλη προς τούτο άδεια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το οποίο **θα παραδίδει στον επόπτη της σύμβασης και θα είναι απαραίτητο για την πληρωμή του αναδόχου.**

- Πραγματοποίηση απαραίτητων δειγματοληψιών ζεστού νερού χρήσης, για τον έλεγχο, την ποιότητα και τη θερμοκρασία του κυκλοφορούντος ζεστού νερού, σύμφωνα με τις υποδείξεις του επόπτη της σύμβασης και καταγραφή αυτών. Παρακολούθηση της κυκλοφορίας του ζεστού νερού σε όλο το δίκτυο του κολυμβητηρίου για την άμεση αποκατάσταση των φθορών, διαρροών και βλαβών καθημερινά και βάση προγράμματος.
- Έλεγχος και εξακρίβωση τυφλών σημείων υδροληψίας και σημείων που δεν λειτουργούν συχνά και προγραμματισμός ενεργοποίησης των σημείων αυτών σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- **Καθημερινή καταγραφή των θερμοκρασιών λειτουργίας των δικτύων κρύου και ζεστού νερού με βάση τις ενδείξεις των θερμομέτρων των δικτύων και των ενδείξεων του BMS και δειγματοληπτικά μία (1) φορά ανά δέκα πέντε ημέρες, κυρίως από τα πιο απομακρυσμένα σημεία των δικτύων. Μία (1) φορά κάθε δέκα πέντε (15) ημέρες άνοιγμα όλων των παροχών ζεστού νερού για χρονική διάρκεια όση απαιτούν οι κανονισμοί.**
- Σε τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα και με τα αποτελέσματα των δειγματοληψιών νερού, και πάντως μία (1) φορά ανά εξάμηνο σύμβασης, να πραγματοποιείται «θερμικό σοκ» στα δίκτυα ζεστού νερού με άνοδο της θερμοκρασίας σε υψηλά επίπεδα, σύμφωνα με τους κανονισμούς προκειμένου να αποφευχθεί η ανάπτυξη του μικροβίου της λεγεωνέλας στα δίκτυα ζεστών νερών.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα
- Το πρόγραμμα λειτουργίας-συντήρησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων θα είναι σύμφωνο με τα αναφερόμενα στις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες των κατασκευαστών αλλά και το Πρόγραμμα που θα καταθέσει στην Προσφορά του ο κάθε Διαγωνιζόμενος.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΨΥΞΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ΨΥΧΡΟΣΤΑΣΙΟ)

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων σε ότι αφορά τον εξοπλισμό εντός του ψυχροστασίου (παρακολούθηση μέσω Η/Υ, έλεγχο θερμοκρασίας).
- Καθημερινός έλεγχος ετοιμότητας και καλής λειτουργίας αυτοματισμών (ιδιαίτερα κατά την θερινή περίοδο).
- Έλεγχος ρυθμίσεων αυτοματισμών και χειρισμούς για την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων και την αδιάλειπτη παροχή ψυκτικού μέσου (νερού) του Κολυμβητηρίου.
- Θέση σε λειτουργία των ψυκτών και παρακολούθηση για την εύρυθμη λειτουργία αυτών (κατά την θερινή περίοδο).
- Μηνιαία συντήρηση που να περιλαμβάνει τα εξής: α) καθαρισμός φίλτρων σε όλο το δίκτυο νερού των ψυκτών, β) έλεγχο στάθμης ψυκτικού μέσου, γ) έλεγχο θερμοκρασιών.
- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των εν λόγω εγκαταστάσεων και απαίτησης επεμβάσεων και άμεση ενημέρωση του επόπτη της σύμβασης.

ΠΕΡΙΟΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ στις ΚΨΜ

ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ

Σφίξιμο ηλεκτρικών συνδέσεων / αντικατάσταση φθαρμένων καλωδίων 3 μήνες

Έλεγχος διαρροών κυκλώματος ψύξης 3 μήνες

Έλεγχος τάσης τροφοδοσίας μονάδων 3 μήνες

Έλεγχος τάσης τροφοδοσίας συμπιεστών 3 μήνες

Έλεγχος τάσης τροφοδοσίας ανεμιστήρων 3 μήνες

Έλεγχος λειτουργίας εναλλάκτη 3 μήνες

Έλεγχος λειτουργίας ηλεκτροβαλβίδων (solenoidvalves) 3 μήνες

Έλεγχος λειτουργίας και ρύθμιση των διακοπών ελάχιστης και μέγιστης πίεσης 3 μήνες

Καθαρισμός απορροής βαλβίδων ασφαλείας 12 μήνες

Αντικατάσταση ή ρύθμιση λειτουργίας βαλβίδων ασφαλείας 24 μήνες

Έλεγχος και ρύθμιση ανιχνευτή πίεσης (pressureprobe) 3 μήνες

Έλεγχος και αν χρειάζεται αντικατάσταση των φίλτρων αφύγρανσης 12 μήνες

Έλεγχος κατάστασης σωληνώσεων 3 μήνες

Έλεγχος φθοράς επαφών συμπιεστή 3 μήνες

Έλεγχος φθοράς επαφών ανεμιστήρων 3 μήνες

Έλεγχος φθοράς και ρύθμιση τάσης στους ιμάντες (εάν υπάρχουν) 3 μήνες
 Καθαρισμός / αντικατάσταση φίλτρων μονάδας οροφής 3 μήνες
 Για τις αερόφυκτες μονάδες, καθαρισμός των σπειρωμάτων συμπύκνωσης. 6 μήνες
 Έλεγχος και καθαρισμός εάν χρειάζεται των (shell and tube exchangers) 12 μήνες
 Έλεγχος αντίστασης εξατμιστή (evaporator) 6 μήνες
 Έλεγχος οριζόντιας θέσης μονάδας 12 μήνες
 Έλεγχος για διάβρωση – οξείδωση στο σύστημα ψύξης 12 μήνες
 Γενικός καθαρισμός μονάδας 12 μήνες

ΣΥΣΤΗΜΑ ΨΥΞΗΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΦΟΡΤΙΟΥ

Μέτρηση θερμοκρασίας ΥΠΕΡΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 6 μήνες
 Μέτρηση θερμοκρασίας ΥΠΕΡΨΥΞΗΣ 6 μήνες
 Μέτρηση ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ αερίου του συμπιεστή 6 μήνες
 Μέτρηση ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ 6 μήνες
 Μέτρηση ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ 6 μήνες
 Μέτρηση ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ανεμιστήρων 6 μήνες
 Μέτρηση ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ συμπιεστή 6 μήνες
 Μέτρηση εξωτερικής θερμοκρασίας 6 μήνες
 Μέτρηση ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΩΝ ΕΙΣΟΔΟΥ και ΕΞΟΔΟΥ του νερού στον εξατμιστή και τον συμπυκνωτή. 6 μήνες

ΣΥΜΠΙΕΣΤΗΣ

Έλεγχος στάθμης λαδιού 3 μήνες
 Έλεγχος οξύτητας λαδιού 12 μήνες
 Έλεγχος καθαρότητας λαδιού 12 μήνες
 Αλλαγή λαδιού Συμπιεστής τύπου Screw: σύμφωνα με τις ώρες λειτουργίας του κατασκευαστή
 Σωστή λειτουργία αντίστασης δοχείου λαδιού 6 μήνες
 Έλεγχος κατάστασης διηλεκτρικού 12 μήνες
 Έλεγχος λειτουργίας μετρητή λαδιού (εάν υπάρχει) 12 μήνες

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΚΥΚΛΩΜΑ

Έλεγχος και ρύθμιση λειτουργίας διακόπτη ροής του εξατμιστή και του συμπυκνωτή. 3 μήνες
 Έλεγχος λειτουργίας του διακόπτη διαφορικής πίεσης νερού 3 μήνες
 Έλεγχος σφίξιματος κεφαλών (shell and tube exchangers) 6 μήνες
 Έλεγχος στεγανότητας φλαντζών αντλίας 3 μήνες
 Έλεγχος συγκέντρωσης γλυκόλης (όπου υπάρχει) 3 μήνες
 Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρου νερού στην είσοδο του εναλλάκτη θερμότητας. 3 μήνες

ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΙΑ ΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ

Γενικά ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
 Οπτικός έλεγχος για ζημιές 6 μήνες
 Έλεγχος επιπέδου κραδασμών 6 μήνες
 Ηλεκτρικά μέρη
 Έλεγχος τάσης τροφοδοσίας συμπιεστή 6 μήνες
 Έλεγχος σωστής θέσης των βυσμάτων των καλωδίων του συμπιεστή 12 μήνες
 Έλεγχος λειωμένων ή μαυρισμένων τμημάτων καλωδίων 6 μήνες
 Έλεγχος ρεύματος κατανάλωσης (εντός ορίων προδιαγραφών) 6 μήνες
 Έλεγχος έντασης συνεχούς ρεύματος μετά το SCR (manual) 6 μήνες
 Έλεγχος τάσης στους πυκνωτές αποθήκευσης 6 μήνες
 Αντικατάσταση πυκνωτών 5 έτη
 Έλεγχος σωστής λειτουργίας των ειδοποιήσεων (alarms) 12 μήνες
 Εφαρμογή μονωτικού γράσου και λανολίνης (6.1 στο manual) 12 μήνες
 Ηλεκτρικά μέρη
 Έλεγχος όλων των καλωδίων μεταξύ συμπιεστή και των συστημάτων 6 μήνες
 Έλεγχος ότι είναι στη θέση τους όλα τα ηλεκτρονικά συστήματα 6 μήνες
 Οπτικός έλεγχος όλων των πλακετών για σημάδια υπερθέρμανσης 12 μήνες
 Οπτικός έλεγχος όλων των πλακετών για σκόνη. Ξεσκόνισμα εάν χρειάζεται. 12 μήνες

Έλεγχος ενδείξεων μετρητών θερμοκρασίας και πίεσης. Αλλαγή εάν χρειάζεται. 12 μήνες
 Σύστημα ψύξης
 Έλεγχος σωστής λειτουργίας βαλβίδας IGV 12 μήνες
 Έλεγχος φορτίου ψυκτικού στο σύστημα 6 μήνες
 Έλεγχος σωστής λειτουργίας ηλεκτροβαλβίδων 6 μήνες
 Έλεγχος / καθαρισμός φίλτρου ψυκτικού κυκλώματος του συμπιεστή 12 μήνες

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

- Κεντρικοί Ψύκτες παραγωγής Ψυχρού Νερού για το Δίκτυο Κλιματισμού (καθημερινός έλεγχος, μέτρηση και καταγραφή ενδείξεων και ωρών λειτουργίας, έλεγχος αυτοματισμών λειτουργίας, διαρροών, ηλεκτρολογικοί πίνακες, κλπ)
- Δίκτυο ψύξης, καθημερινός έλεγχος και καταγραφή προβλημάτων (σωληνώσεις, συλλέκτες, όργανα ενδείξεων, αισθητήρια, βάνες, φίλτρα, ασφαλιστικά, αντλίες, κ.λ.π.)
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα
- Σε κάθε 6μηνη προληπτική συντήρηση των ΚΨΜ θα γίνεται συμπλήρωση του Φύλλου συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού (ΚΥΑ14826/2008, ΦΕΚ/Β/1122/2008) υπογεγραμμένο από άτομο με την κατάλληλη προς τούτο άδεια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία με πιστοποίηση σύμφωνα με τον ΕΚ 2015/2067, την οποία θα παραδίδει στον επόπτη της σύμβασης, και θα είναι απαραίτητο για την πληρωμή του αναδόχου.
- Ο ανάδοχος για την τακτική συντήρηση ή την αποκατάσταση βλαβών - επισκευών των αερόψυκτων ψυκτών ισχύος 790kW και 120kW θα συνεργαστεί ή με την προμηθεύτρια εταιρεία ή με επίσημο συνεργάτη αυτής.
- Τα κόστος των αναλώσιμων ((φίλτρα καυσίμου, λαδιού και αέρα, ψυκτικού υγρού, λιπαντικών, έλαιο συμπιεστών, χημικά καθαρισμού, πυκνωτές, φίλτρα αφύγρανσης και μικροϋλικά) που απαιτούνται για την ετήσια συντήρηση των Κεντρικών Ψυκτικών Μονάδων (ΚΨΜ) εντάσσεται στις υπηρεσίες συντήρησης του κολυμβητηρίου - ΟΜΑΔΑ 1Α .
- Λοιπά υλικά που θα απαιτηθούν για την περιοδική και επισκευαστική συντήρηση να τιμολογηθούν με ξεχωριστό ποσό μέσω της ΟΜΑΔΑΣ 1Β, του προϋπολογισμού της μελέτης.

ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (Κ.Κ.Μ.) – F.C.U. – ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ– ΦΙΛΤΡΑ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ

1) Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες Κ.Κ.Μ. (καθημερινή λειτουργία και έλεγχος δικτύου, οπτικός έλεγχος, έλεγχος διαρροών, καθαρισμός μονάδων, καθαρισμός και αντικατάσταση φίλτρων, έλεγχος ηλεκτρικών σημείων, αισθητηρίων, αυτοματισμών, ιμάντων αντλιών, λίπανση κ.λ.π.)

- **Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την καλή λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων (παρακολούθηση από τον Η/Υ του BMS).**
- Μηνιαίος έλεγχος – συντήρηση ΚΚΜ που θα περιλαμβάνει: α) έλεγχο ορθής λειτουργίας κινητήρων, τροχαλίων ιμάντων, β) έλεγχο πρόφιλτρων και σακκόφιλτρων και αντικατάσταση αυτών όπου απαιτείται, γ) έλεγχο ηλεκτρομηχανικών βαλβίδων, δ) έλεγχο αισθητηρίων και αντικατάσταση αυτών όπου απαιτείται, ε) καθαρισμό φίλτρων νερού και ιμάντων σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο, στ) καθαρισμό πρόφιλτρων όταν είναι απαραίτητο, ζ) Καθαρισμό από σκόνη και άχρηστων υλικών.
- Έλεγχος και χειρισμοί όλων των εξαρτημάτων αυτοματισμού για την ορθή και εύρυθμη λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων

2) ΕΙΔΙΚΑ ΓΙΑ ΤΙΣ Κ.Κ.Μ. και πέρα από τις γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου απαιτείται να πραγματοποιείται τουλάχιστον κάθε μήνα και βάση προγράμματος ένας πλήρης καθαρισμός των φίλτρων (αυτών που πλένονται ή δέχονται καθάρισμα) και αντικατάσταση αυτών που πρέπει να αντικατασταθούν, μέσα στα αντίστοιχα χρονικά διαστήματα που ορίζουν οι οδηγίες των κατασκευαστών, και οπτικός έλεγχος όλων των Κ.Κ.Μ. ενώ επίσης να δημιουργηθεί μητρώο για κάθε μία από αυτές το οποίο να ενημερώνεται σε κάθε παρέμβαση με ευθύνη του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος κατά τη διάρκεια της σύμβασης να εκτελεί ειδικευμένες εργασίες συντήρησης στις ΚΚΜ μία (1) φορά ανά έτος, για το μηχανικό και χημικό καθαρισμό των Κ.Κ.Μ., καθώς και έλεγχο για αποκατάσταση βλαβών – προβλημάτων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν κατά τη λειτουργία τους.

Ο Ανάδοχος να είναι υποχρεωμένος, κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης να προβαίνει στη συντήρηση των πέντε (5) Κ.Κ.Μ., με σκοπό την απρόσκοπτη λειτουργία τους, εκτελώντας τις υπηρεσίες που περιγράφονται αναλυτικά στο Ετήσιο Πρόγραμμα Περιοδικού Ελέγχου και Συντηρήσεως Κ.Κ.Μ.

Το ετήσιο πρόγραμμα Περιοδικού ελέγχου και Συντηρήσεως πέραν των καθημερινών ελέγχων να περιλαμβάνει δύο (2) ειδικευμένες συντηρήσεις ανά έτος. Μετά από την συντήρηση να υποβάλλεται υπόμνημα σχετικά με τις εργασίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, καθώς και τις προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των Κ.Κ.Μ., επίσης να συμπληρώνεται το σχετικό έντυπο που προβλέπεται από τη νομοθεσία και τους κανονισμούς του υπουργείου για την συντήρηση κλιματιστικών εγκαταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Κ.Κ.Μ.

1η και 2η Τακτική Συντήρηση (μία ανά εξάμηνο)

Ετήσια και Εξαμηνιαία τακτική Προγραμματισμένη Συντήρηση

- ♣ Αφαίρεση πλευρικών καπακιών των Κ.Κ.Μ., των φίλτρων και μηχανικό καθαρισμό αυτών με πεπιεσμένο αέρα ή νερό και επιθεώρηση.
 - ♣ Έλεγχο των ιμάντων των ανεμιστήρων και τάνυση τους.
 - ♣ Ευθυγράμμιση τροχαλιών
 - ♣ Έλεγχος λειτουργίας τριόδων-διόδων βαλβίδων, διαρροών από τα λάστιχα στεγανοποίησης των Κ.Κ.Μ..
 - ♣ Έλεγχο του ηλεκτρικού κυκλώματος του κινητήρα και των οργάνων (αυτοματισμών).
 - ♣ Έλεγχο της στεγανότητας των κινητήρων και αμπερομέτρηση.
 - ♣ Γρασάρισμα των ρουλεμάν του ανεμιστήρα, έλεγχο και γρασάρισμα των διαφραγμάτων αέρα (dampers) στο κιβώτιο αναρρόφησης του αέρα.
 - ♣ Έλεγχο καλής λειτουργίας και επανατοποθέτηση των πλαισίων των Κ.Κ.Μ. Χημικός Καθαρισμός (μία φορά κατά την 1η Επίσκεψη).
 - ♣ Χημικό καθαρισμό των φίλτρων με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ. για την απολύμανση του.
 - ♣ Αντικατάσταση ή καθαρισμό των πρόφιλτρων
 - ♣ Αντικατάσταση των φίλτρων αέρα (χάρτινα, σακόφιλτρα M5, F7 κλπ,) τουλάχιστον σε κάθε ετήσια τακτική προγραμματισμένη Συντήρηση και ανάλογα με τη χρήση
 - ♣ Τα φίλτρα και πρόφιλτρα πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικά εργοστασίων κατασκευής σύμφωνα με EN 779 προς την απόδοση και Eurovent και να είναι αναγνωρισμένου εργοστασίου και θα είναι ίδιων ή ανώτερων χαρακτηριστικών από αυτά που θα αντικαθιστούν
 - ♣ Μηχανικό καθαρισμό των ρυθμιστικών διαφραγμάτων αέρα (dampers) με πεπιεσμένο αέρα. Απομάκρυνση των ρύπων. Ψεκασμό των πτερυγίων του διαφράγματος με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.
 - ♣ Μηχανικό καθαρισμό των εσωτερικών επιφανειών, του σταγονοσυλλέκτη και γενικά των εσωτερικών μερών με πεπιεσμένο αέρα και νερό. Απολύμανση με διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ..
 - ♣ Μηχανικό και χημικό καθαρισμό των λεκανών συμπυκνωμάτων και των εξαρτημάτων με βιοδιασπώμενο καθαριστικό διάλυμα. Έκπλυση με νερό. Έλεγχος pH.
 - ♣ Τοποθέτηση αντιμικροβιακών πλακιδίων στις λεκάνες συμπυκνωμάτων του στοιχείου και του εναλλάκτη, για την συνεχή αντιμικροβιακή προστασία τους. Να μην υπερβαίνουν τα δύο τεμάχια / λεκάνη και να έχουν διάρκεια ζωής τουλάχιστον 6 μηνών.
- Οι χημικοί καθαρισμοί των μηχανημάτων να πραγματοποιούνται μία φορά ανά έτος σε μία από τις δύο Τακτικές Προγραμματισμένες Συντηρήσεις.
- Σε κάθε συντήρηση των κλιματιστικών εγκαταστάσεων θα γίνεται συμπλήρωση του Φύλλου συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού (ΚΥΑ14826/2008, ΦΕΚ/Β/1122/2008) υπογεγραμμένο από άτομο με την κατάλληλη προς τούτο άδεια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το οποίο θα παραδίδει στον επόπτη της σύμβασης και θα είναι απαραίτητο για την πληρωμή του αναδόχου.

- ♣ Τα κόστος των αναλώσιμων (φίλτρα αέρα, ψυκτικού υγρού, ιμάντες, λιπαντικά, χημικά καθαρισμού και μικροϋλικά) (που απαιτούνται για την εξαμηνιαία συντήρηση των ΚΚΜ εντάσσεται στις υπηρεσίες συντήρησης του κολυμβητηρίου.
- ♣ Λοιπά υλικά (μεταλλικά πρόφιλτρα, ρουλεμάν, μοτέρ, οδηγών ιμάντων, αποσβεστήρων κραδασμών, υλικών σφράγισης, βαλβίδες κλπ) που θα απαιτηθούν για την περιοδική και επισκευαστική συντήρηση (αποκατάσταση βλαβών) θα τιμολογηθούν από άλλη ομάδα του προϋπολογισμού.
- ♣ Τα υλικά χημικού καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να έχουν άδεια κυκλοφορίας από το Γενικό Χημείο του Κράτους και να είναι ειδικά παρασκευασμένα για αποκλειστική χρήση σε κλιματιστικές εγκαταστάσεις. Τα καθαριστικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι βιοδιασπώμενα και ειδικά για καθαρισμό κλιματιστικών εγκαταστάσεων. Τα απολυμαντικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να έχουν άδεια κυκλοφορίας από τον Ε.Ο.Φ. (να κατατεθούν πιστοποιητικά).
- ♣ Τα υλικά και υγρά χημικών καθαρισμών θα βαρύνουν τον Ανάδοχο και περιλαμβάνονται στη συντήρηση.
- ♣ Σε περίπτωση αλλαγής ανταλλακτικού σε οποιοδήποτε Κ.Κ.Μ, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει πλήρως το τεχνικό φάκελο και το Ημερολόγιο Λειτουργίας των Κ.Κ.Μ. με τα στοιχεία του νέου ανταλλακτικού. Ακόμη να τοποθετείται σημείωμα στον φάκελο με τα ακριβή στοιχεία του κατασκευαστή, ή προμηθευτή του και τα σχετικά στοιχεία για την παραγγελία του.
- ♣ Τα φθαρμένα υλικά να παραδίδονται στον επόπτη της σύμβασης.
- ♣ Σε περίπτωση που η απαιτούμενη συντήρηση ή αποκατάσταση βραδύνει και πρέπει να κληθεί έτερος τεχνίτης, αυτός πρέπει να προσέλθει άμεσα.
- ♣ Σε περίπτωση που η αποκατάσταση της βλάβης με ρύθμιση απαιτεί πολύ χρόνο (ημέρες), θα πρέπει να συνταχθεί αιτιολογημένη έκθεση από τον Ανάδοχο η οποία να υποβληθεί στον επόπτη της σύμβασης, προκειμένου να λάβει γνώση η Τεχνική Υπηρεσία του.

ΔΙΚΤΥΟ F.C.U., ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ)

- Καθημερινός έλεγχος δικτύου (οπτικός έλεγχος, έλεγχος διαρροών, καθαρισμός μονάδων, καθαρισμός και αντικατάσταση φίλτρων, έλεγχος ηλεκτρικών σημείων, αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων, κ.λ.π.) και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων σε όλα τα τμήματα του Κολυμβητηρίου (παρακολούθηση από το Η/Υ του BMS).
- Μηνιαίος έλεγχος που θα περιλαμβάνει: α) έλεγχο ετοιμότητας και καλής λειτουργίας αυτοματισμών, β) έλεγχο ρυθμίσεων αυτοματισμών και χειρισμούς για την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων και την αδιάλειπτη παροχή ψυκτικού μέσου (νερού) σε όλες τα τμήματα του Κολυμβητηρίου, γ) οπτικό έλεγχο για διαρροές σε όλο το μήκος των σωληνώσεων και σε όλα τα FCU και άμεση ενημέρωση και αποκατάσταση αυτών.
- Έλεγχο, διάγνωση και ενδεχόμενη επισκευή συμβάντων που συμβαίνουν στις διάφορες τοπικές κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου.
- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των εν λόγω εγκαταστάσεων ή απαίτηση επεμβάσεων.
- Να πραγματοποιείται τουλάχιστον τρεις (3) φορές το χρόνο, μία ανά τέσσερις (4) μήνες και βάση προγράμματος, πλήρης συντήρηση και καθαρισμός των F.C.U. δαπέδου και οροφής και των κλιματιστικών μονάδων διαιρούμενου τύπου (splitsystem) ενώ επίσης να δημιουργηθεί μητρώο για κάθε ένα F.C.U. το οποίο θα ενημερώνεται σε κάθε παρέμβαση με ευθύνη του Αναδόχου. Μετά από κάθε συντήρηση θα συντάσσεται και θα κατατίθεται τεχνική έκθεση στον επόπτη της σύμβασης, για τα αποτελέσματα των ελέγχων και την κατάσταση των F.C.U.. Στην έκθεση θα περιλαμβάνονται και προτάσεις για την βελτίωση της απόδοσης των εγκαταστάσεων και την καλύτερη λειτουργία τους.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα.

ΔΙΚΤΥΟ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ, ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΙΣΚΚΜ ΕΩΣ ΤΑ ΣΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΦΙΛΤΡΑ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ

- Καθημερινός έλεγχος και μέριμνα για την καλή λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων.
- Μηνιαίος έλεγχος που θα περιλαμβάνει: α) έλεγχο αεροστεγανότητας σε όλο το μήκος των αεραγωγών αυτών και άμεση ενημέρωση του επόπτη της σύμβασης σε περίπτωση δυσλειτουργίας. β) έλεγχο και ρυθμίσεις διακλαδωτών και firedamper για την αδιάλειπτη παροχή κλιματιζόμενου αέρα

σε όλα τα τμήματα του συγκροτήματος. γ) έλεγχο απόλυτων φίλτρων χώρων και αντικατάσταση αυτών όπου απαιτείται.

- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των στομών των εν λόγω εγκαταστάσεων ή απαίτηση επεμβάσεων, σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών, προκειμένου να εξασφαλιστούν οι κανόνες ασφαλούς λειτουργίας και υγιεινής των χώρων τους οποίους υποστηρίζουν, δημιουργία και ενημέρωση μητρώου πλήσης και αντικατάστασης στομών αεραγωγών.
- Να πραγματοποιείται καθημερινός έλεγχος των εγκαταστάσεων να καθαρίζονται και πλένονται σχολαστικά όλα τα στόμια των αεραγωγών και κάθε έξι (6) μήνες οπτικοί έλεγχοι όλων των αεραγωγών του δικτύου κλιματισμού προκειμένου να διαπιστωθεί η καλή κατάστασή τους.
- Μετά από κάθε προγραμματισμένη συντήρηση να συντάσσεται και υποβάλλεται σχετική Τεχνική Έκθεση.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα.

ΜΟΝΑΔΕΣ ΑΕΡΙΣΜΟΥ

- Καθημερινή λειτουργία και έλεγχος, οπτικός έλεγχος, έλεγχος διαρροών, καθαρισμός μονάδων, καθαρισμός και αντικατάσταση φίλτρων, έλεγχος ηλεκτρικών σημείων, αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων, ιμάντων κ.λ.π.
- Κάθε μήνα να πραγματοποιούνται οι εξής εργασίες: έλεγχος σε Τροχαλίες-ρουλεμάν αμπερομετρήσεις-σύσφιξη συνδέσεων-έλεγχος φίλτρων-έλεγχος αποχετεύσεων και υγραντών, Έλεγχος αισθητηρίων (οπτικός και έλεγχος μέσω BMS). Μία φορά ανά έτος να γίνεται γενικός καθαρισμός τους.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα

ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΑ :

Καθημερινός έλεγχος της λειτουργίας των Δικτύων του Φυσικού Αερίου για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας τους (μόνο η εξασφάλιση της καθημερινής ομαλής λειτουργίας των δικτύων και ο έλεγχος τυχόν διαρροών).

Για τον έλεγχο των διαρροών Φυσικού Αερίου οι υπεύθυνοι του Αναδόχου να είναι εξοπλισμένοι με ειδικά όργανα ανίχνευσης Φυσικού Αερίου, και θα πραγματοποιούν καθημερινούς δειγματοληπτικούς ελέγχους και αντίστοιχες καταγραφές (στο ημερολόγιο της σύμβασης και ημερολόγιο συντήρησης της εγκατάστασης Φ.Α.).

Να πραγματοποιείται: Καθημερινή Καταγραφή ενδείξεων, έλεγχος διαρροών, διακοπών, σωληνώσεων, βανών, συλλεκτών, οργάνων μέτρησης και ενδείξεων, αισθητηρίων κλπ.. Όλες οι μετρήσεις και καταγραφές να καταγράφονται στα προαναφερόμενα ημερολόγια.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

- Καθημερινός έλεγχος – παρακολούθηση και μέριμνα για την αδιάλειπτη λειτουργία του δικτύου ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ (παρακολούθηση λειτουργίας και επέμβαση σε περίπτωση εκδήλωσης alarm, καταγραφή καταναλώσεων μηνιαίως).
- Χειρισμοί και ρυθμίσεις των αυτοματισμών και των οργάνων διακοπής για ομαλή και αδιάλειπτη παροχή ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ.
- Οπτικός έλεγχος για διαρροές και σκουριές στις σωληνώσεις του δικτύου διανομής ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ και άμεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας για αποκατάσταση αυτών.
- Έλεγχος των λήψεων του ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ και επέμβαση σε οιαδήποτε περιπτώσεις κρίνεται απαραίτητο για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων.
- Εξαμηνιαία συντήρηση που περιλαμβάνει τον έλεγχο ορθής λειτουργίας των βανών τροφοδοσίας ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ από τον σταθμό του τροφοδοσίας (MR), δοκιμή βανών (άνοιγμα - κλείσιμο), εναλλαγή διαδρομών τροφοδοσίας, εφαρμογή σεναρίων λειτουργίας σύμφωνα με τη μελέτη ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ.
- Έλεγχος στεγανότητας, σύμφωνα με τον Τεχνικό Κανονισμό Φυσικού Αερίου και έκδοση πιστοποιητικού ελέγχου στεγανότητας.
- Επιθεώρηση για τυχόν καθαρισμό των εν λόγω εγκαταστάσεων και απαίτησης επεμβάσεων και άμεση ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- Σύνταξη και κατάθεση τεχνικής έκθεσης για την κατάσταση της εγκατάστασης κάθε μήνα.

- Το πρόγραμμα λειτουργίας-συντήρησης των ανωτέρω εγκαταστάσεων θα είναι σύμφωνο με τα αναφερόμενα στις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες των κατασκευαστών αλλά και το Πρόγραμμα που θα καταθέσει στην Προσφορά του ο Διαγωνιζόμενος

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση των πιστοποιητικών και την ανανέωση της άδειας των ανελκυστήρων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία από διαπιστευμένο φορέα με δική του δαπάνη.

- Η Προμήθεια καινούργιων ανταλλακτικών, αναλώσιμων και υλικών βλαβών των ανελκυστήρων κτηρίων που θα αντικατασταθούν λόγω φυσιολογικής φθοράς ή βλάβης θα τιμολογηθούν από άλλη ομάδα βάσει αποδεδειγμένων τιμών τιμοκαταλόγου και αγοράς.
- Η πιστοποίηση των τιμών των αναγκαίων ανταλλακτικών των εκτάκτων βλαβών, θα γίνεται με βάση τους εκάστοτε ισχύοντες τιμοκαταλόγους των εταιριών πώλησης τους κατόπιν έγκρισης από τον επόπτη της σύμβασης. Ο Ανάδοχος να προσκομίζει προσφορά για έλεγχο και έγκριση βάσει αποδεδειγμένων τιμών τιμοκαταλόγου και αγοράς.
- Ο ανάδοχος να τηρεί με δική του ευθύνη ειδικό βιβλίο για τον ανελκυστήρα στον οποίο θα σημειώνονται οι εκτελεσθείσες υπηρεσίες κάθε μορφής, θα περιλαμβάνει επίσης προτάσεις αποκατάστασης, βελτιώσεις και οικονομικά στοιχεία για τα παραπάνω και όλες οι επιθεωρήσεις παράλληλα με το επίσημο βιβλίο συντήρησης.
- Ο ανάδοχος να διαθέτει την κατά Νόμο απαιτούμενη άδεια συντήρησης ανελκυστήρων.

ΚΑΘΕ ΑΛΛΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ή ΜΗΧΑΝΗΜΑ ή ΣΥΣΚΕΥΗ ΠΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΑΦΩΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ή ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ

Ο Ανάδοχος οφείλει συντηρεί και να επισκευάζει κάθε άλλη Η/Μ εγκατάσταση ή μηχανήμα ή συσκευή που έχει σχέση με την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του κολυμβητηρίου που υπάρχουν ή θα εγκατασταθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης π.χ. ηλεκτρονικό πίνακα κολυμβητηρίου, συναγερμό κλπ (δεν περιλαμβάνονται οικοσκευές και Η/Υ εκτός αυτού που έχει το εγκατεστημένο πρόγραμμα του BMS)

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΜΙΚΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Αποκαταστάσεις και επισκευές οικοδομικών μικρής έκτασης (χρωματισμοί, σοβατίσματα, υδρομονώσεις, αντικαταστάσεις τζαμιών, πλακιδίων, κλειδαριών, περίφραξης κλπ)

- Οπτικός έλεγχος
- Αποκατάσταση προβλημάτων
- Χρωματισμός
- Αποκατάσταση υγρασιών μικρής έκτασης
- Αποκατάσταση πλακών ψευδοροφών μικρής έκτασης
- Ρυθμίσεις - επισκευές κλειδαριών, πόμολων κλπ
- Αντικαταστάσεις σπασμένων τζαμιών
- Επισκευές σοβατίσματος μικρής έκτασης
- Επισκευές γυψοσανίδων μικρής έκτασης
- Επισκευές τοιχοποιίας μικρής έκτασης
- Επισκευές οδοστρώματος μικρής έκτασης
- Επισκευές υδρομόνωσης μικρής έκτασης
- Επισκευές ρύθμισης θυρών
- Έλεγχος στεγών με δικτυώματα
- Καθαρισμός ηλιακών συλλεκτών

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»

Στην έννοια της παρακολούθησης καλής λειτουργίας (επιτήρηση – εποπτεία) περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες υπηρεσίες παρακολούθησης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και του BMS, καταγραφή των συμβάντων και αποκατάστασης αυτών καθ' όλο το 24ωρο καθώς και καταγραφή βλάβης ή προειδοποίηση προβληματικής κατάστασης.

Μηνιαία Τακτική και Επισκευαστική Συντήρηση BMS και κτιριακών εγκαταστάσεων .
Εξαμηνιαία Τακτική και Επισκευαστική Συντήρηση BMS και κτιριακών εγκαταστάσεων .
Ετήσια Τακτική και Επισκευαστική Συντήρηση BMS και κτιριακών εγκαταστάσεων.
Τεχνική Υποστήριξη, Παρακολούθηση (εποπτεία) και Εξασφάλιση Καλής Λειτουργίας BMS και Η/Μ εγκαταστάσεων

«ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ»

Προμήθεια καινούργιων ανταλλακτικών, αναλώσιμων και υλικών για τη συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων (ηλεκτρομηχανολογικά, υδραυλικά, ηλεκτρονικά και οικοδομικά) του κολυμβητηρίου που θα αντικατασταθούν λόγω φυσιολογικής φθοράς ή βλάβης και δεν περιλαμβάνονται στις υπηρεσίες τακτικής-προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Γ

Φύλλο εργασιών Συντήρησης Κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου «Χρήστος Ταρπαξής»

ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΟΠΤΗ ΤΥΔΒ
Καθαρισμός μικρής κολυμβητικής δεξ.			
Καθαρισμός μεσαίας κολυμβητικής δεξ.			
Καθαρισμός σχαρών υπερχείλισης			
Έλεγχος και καταγραφή χημικών μικρής κολυμβητικής δεξαμενής			
Έλεγχος και καταγραφή χημικών μεσαίας κολυμβητικής δεξαμενής			
Ανάλυση νερού με φωτομετρικό όργανο			
Απολύμανση υδάτων			
Καθαρισμός φίλτρων			
Έλεγχος δοσομετρικών αντλιών			

ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΒΥΡΩΝΑ

	ΦΥΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ							ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
	ΜΕΓΑΛΗ ΠΙΣΙΝΑ				ΜΙΚΡΗ ΠΙΣΙΝΑ			
ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟ ΜΕΓΕΘΟΣ	ph	Cl ₂ (free) (mg/L)	Cl ₂ (total)	θερμοκρασία (° C)	ph	Cl ₂ (free) (mg/L)	Cl ₂ (total)	θερμοκρασία (° C)
ΩΡΑ								
ΜΑΚΡΟΣΚΟΠΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ								
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ								

Για την ΤΥΔΒ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΣΥΣΤΗΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ				ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΜΗΝΑΣ		ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ	ΜΗΝΙΑΙΕΣ	ΕΤΗΣΙΕΣ	
ΦΩΤΙΣΜΟΣ				Ανά 2 μήνες		
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ				Κάθε 2 μήνες		
ΧΩΡΟΣ Μ.Τ.			X			
ΧΩΡΟΣ Χ.Τ.			X			
ΠΕΔΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ					X	
ΧΩΡΟΣ Η.Ζ.				Κάθε 6 μήνες	X	
ΖΕΥΓΗ – ΔΕΞ. ΚΑΥΣΙΜΟΥ			X			
ΠΙΝΑΚΕΣ Μ.Τ.					X	
ΠΙΝΑΚΕΣ Χ.Τ.					X	
ΑΝΤΛΙΕΣ- ΑΝΕΜΗΣΤΗΡΕΣ- ΚΙΝΗΤΗΡΕΣ					X	
U.P.S.			X			
ΗΛΕΚΤΟΛΟΓΙΚΟ ΥΛΙΚΟ				Ανά 2 μήνες		
ΑΝΤΙΚΕΡΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ				Κάθε 6 μήνες		
ΠΙΕΣΤΙΚΟ - ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ			X			
ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ- ΟΜΒΡΙΩΝ			X			
ΔΙΚΤΥΟ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
B.M.S.		X				
K.K.M. 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
K.K.M. 2			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
K.K.M. 3			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
K.K.M. 4			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ

Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Κολυμβητηρίου «Χρήστος Ταμπαξής»

Κ.Κ.Μ. 5			X ΕΛΕΓΧΟΣ	X ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
ΨΥΚΤΗΣ1 (120KW)				Κάθε 6 μήνες		
ΨΥΚΤΗΣ2 (790KW)				Κάθε 6 μήνες		
ΣΥΜΠΙΕΣΤΕΣ				X		
ΔΙΚΤΥΟ ΨΥΞΗΣ				X		
ΛΕΒΗΤΑΣ 1				X		
ΛΕΒΗΤΑΣ 2				X		
ΛΕΒΗΤΑΣ 3				X		
ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ					X	
1ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
2ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
3ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
4ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
5ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
1ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 2			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
1ηΑΝΤΛΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛ/ΑΣ ΝΕΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞ 2			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ			Ανά 15μερο			
ΕΝΑΛΑΚΤΕΣ ΚΟΛ. ΔΕΞ.					X	
ΠΥΑΝΙΧΝΕΥΣΗ- ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ			X			
FCU			X ΕΛΕΓΧΟΣ	Ανά 4 μήνες ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ			X ΕΛΕΓΧΟΣ	Ανά 4 μήνες ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ		
ΚΙΝΗΤΗΡΕΣ- ΑΝΕΜΗΣΤΗΡΕΣ					X	
ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ				X		
ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ 1			X ΕΛΕΓΧΟΣ			

ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ 2			X ΕΛΕΓΧΟΣ			
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΜΙΚΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ						
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΣΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΧΗΜΙΚΩΝ			X	X		
ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ					X	
ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ ΝΕΡΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ			Ανά 15μερο			

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Περιγραφή υπηρεσίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος (€)	Μερικό Σύνολο (€)
ΟΜΑΔΑ 1					
1Α	Συντήρηση Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου (Εργασία-Υλικά)	Μήνας	24	1.200,00	28.800,00
1Β	Προμήθεια υλικών και εργασία εγκατάστασης συντήρησης Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου	Κατ' αποκοπή	1	20.000,00	20.000,00
ΟΜΑΔΑ 2					
2Α	Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου (Εργασία-Υλικά)	Μήνας	24	3.100,00	74.400,00
2Β	Προμήθεια υλικών και εργασία εγκατάστασης συντήρησης κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίου	Κατ' αποκοπή	1	12.283,87	12.283,87
				ΣΥΝΟΛΟ	135.483,87
				ΦΠΑ 24%	32.516,13
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	168.000,00

Θεωρήθηκε
 Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥΔΒ

Ο Συντάξας

Βαλλιανάτος Αναστάσιος
 Πολιτικός Μηχανικός

Τζανέλλου Μαρία
 Μηχανολόγος Μηχανικός

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

ΑΦΜ:.....

Δ.Ο.Υ.:.....

Δ/ΝΣΗ-Τ.Κ.:.....

ΤΗΛΕΦΩΝΟ-ΦΑΞ:.....

Η παρούσα προσφορά αφορά τον διαγωνισμό του Δήμου Βύρωνα (ΑΔΑΜ Διακήρυξης:)
 με τίτλο: **Συντήρηση Δημοτικού Κολυμβητηρίου «Χρήστος Ταμπαξής»**

Αφού έλαβα γνώση της διακήρυξης του διαγωνισμού και των λοιπών στοιχείων του, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης, υποβάλλω την παρούσα προσφορά μου ως ακολούθως:

	Περιγραφή υπηρεσίας	Μονάδα	Ποσότητα	Προσφορά Τιμής Μονάδος (€)	Μερικό Σύνολο (€)
ΟΜΑΔΑ 1					
1Α	Συντήρηση Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου (Εργασία-Υλικά)	Μήνας	24		
1Β	Προμήθεια υλικών και εργασία εγκατάστασης συντήρησης Η/Μ και λοιπών εγκαταστάσεων κολυμβητηρίου	Κατ' αποκοπή	1	20.000,00	20.000,00
ΟΜΑΔΑ 2					
2Α	Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου (Εργασία-Υλικά)	Μήνας	24		
2Β	Προμήθεια υλικών και εργασία εγκατάστασης συντήρησης κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίου	Κατ' αποκοπή	1	12.283,87	12.283,87
				ΣΥΝΟΛΟ	
				ΦΠΑ 24%	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/...../2023

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ»

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο – Αντικείμενο

Σκοπός και αντικείμενο του διαγωνισμού είναι οι εργασίες: ελέγχου–συντήρησης–επισκευής, όπου απαιτηθεί, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών (συμπεριλαμβάνονται τα συστήματα ελέγχου-παροχής χημικών, αντλιών, καθαρισμός, κλπ) καθώς και ελέγχου–συντήρησης–επισκευής, όπου απαιτηθεί, των ηλεκτρομηχανολογικών και λοιπών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Βύρωνα. Περιλαμβάνονται επίσης η προμήθεια όλων των απαιτούμενων χημικών υλικών που είναι απαραίτητα για την ποιότητα του ύδατος (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Γ1/443/15-01-1973 Υγειονομική διάταξη περί κολυμβητικών δεξαμενών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και των μικρουλικών τακτικής συντήρησης μετά της εργασίας εφαρμογής. Τέλος προβλέπεται, σε περιπτώσεις εκτάκτων φθορών ή δυσλειτουργιών, η προμήθεια υλικών επισκευής -αντικατάστασης και η εργασία εφαρμογής τους μετά από έγκριση της επιβλέπουσας υπηρεσίας ΤΥΔΒ.

Άρθρο 2^ο – Ισχύουσες Διατάξεις

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/4/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/ 19-07-2018, τ. Α') "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α." [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
3. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/15-09-2011, τ. Α') "Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την Π1/2380/18-12-2012 ΚΥΑ "Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων".
5. Το Ν.2690/1999 "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις".
6. Το Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ.114/08-06-2006,τ.Α'), "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (άρθρο 209), όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν.3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') "Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης".
7. Το Ν.3548/2007 (ΦΕΚ 68/20-3-2007, τ. Α') "Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις".
8. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010, τ. Α') "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις".
9. Το Ν.3886/2010 (ΦΕΚ 173/30-9-2010, τ. Α') περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης δημοσίων συμβάσεων, ως τροποποιήθηκε από το άρθρο 63 . του Ν.4055/2012 "Δίκαιη δίκη και εύλογη διάρκεια αυτής" (ΦΕΚ 51/12-03-2012, τ. Α').

10. Την παρ. Ζ του Ν.4152/2013 (Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές).

11. Το Ν.4129/2013 (ΦΕΚ 52/28-02-2013, τ. Α') "Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο", ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

12. Το Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74/26-03-2014, τ. Α') "Διοικητικές Απλουστεύσεις -Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις."

13. Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 160/08-08-2014 Τ. Α') "Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ-Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις)"

14. Το ΠΔ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".

Άρθρο 3° – Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της υπηρεσίας συντήρησης είναι κατά σειρά ισχύος, σε περίπτωση ασυμφωνίας τα ακόλουθα :

1. Η Σύμβαση.
2. Η Διακήρυξη.
3. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων της Μελέτης.
4. Οι Τεχνικές Προσφορές του αναδόχου.
5. Η Τεχνική Περιγραφή και Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης.
6. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

Άρθρο 4° – Τρόπος Εκτέλεσης

Η διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας για την παροχή υπηρεσιών **«Συντήρηση Δημοτικού Κολυμβητηρίου “Χρήστος Ταμπαξής”»**, αφορά στα παρακάτω:

- «Συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά)»,
- «Συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών Κολυμβητηρίου (εργασία-υλικά)»,

συνολικής εκτιμώμενης αξίας σύμβασης **168.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα προσφορά από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**. Η προσφορά θα είναι σύμφωνη με τα Ειδικά και Τεχνικά χαρακτηριστικά - προδιαγραφές της παρούσας μελέτης και βάση των όρων της διακήρυξης.

Άρθρο 5° – Κριτήριο Ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι **η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**, η οποία θα είναι ακόλουθη με τα Ειδικά και Τεχνικά χαρακτηριστικά - προδιαγραφές της διακήρυξης, της μελέτης και λοιπών τευχών.

Άρθρο 6° – Πρότυπα Διασφάλισης Ποιότητας και Πρότυπα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με:

i Πιστοποιητικό ποιότητας **ΕΛΟΤ ENISO 9001:2015** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσιοποίησης της διακήρυξης.

ii Σύστημα διαχείρισης περιβαλλοντικής ασφάλειας **ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσιοποίησης της διακήρυξης.

iii Σύστημα διαχείρισης υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία **ΕΛΟΤ EN ISO 45001 : 2018** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις

εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσιοποίησης της διακήρυξης.
 iv. Σύστημα ενεργειακής διαχείρισης **ISO 50001 : 2018** στον τομέα κατασκευής και συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων ή σε συναφές πεδίο πιστοποίησης με τις εργασίες που αφορά η προσφορά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης πριν την ημερομηνία δημοσιοποίησης της διακήρυξης.

Αποδεικτικά Μέσα– Πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 9001 : 2015**, πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 14001 : 2015**, πιστοποιητικό **ΕΛΟΤ EN ISO 45001 : 2018**, πιστοποιητικό **ISO 50001 : 2018**

Άρθρο 7ο – Ειδικοί Όροι Ανάθεσης

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) να διαθέτουν προσωπικό τουλάχιστον (2) Ηλεκτρολόγους ή Μηχανολόγους Μηχανικούς ΠΕ ή ΤΕ, με εμπειρία δέκα (10) ετών, με μόνιμη ή με σταθερή σχέση εργασίας ή στήριξη στις ικανότητες τρίτων.

β) κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών οι οικονομικοί φορείς (αυτόνομα ή/και με στήριξη τρίτων) να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών μονάδων και τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης κολυμβητικών δεξαμενών κολυμβητηρίων αντιστοίχων με τις εγκατεστημένες στο κολυμβητήριο.

Άρθρο 8ο – Συμβατικές Υποχρεώσεις

Με την υποβολή προσφοράς στο διαγωνισμό για την "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΜΠΑΞΗΣ», τεκμαίρεται :

- γνώση των υφισταμένων εγκαταστάσεων καθόσον είναι υποχρεωτική η επίσκεψη-αυτοψία στο κολυμβητήριο με ταυτόχρονη ενημέρωση από τα κατασκευαστικά σχέδια αλλά και την συνοπτική περιγραφή στο παράρτημα Α της μελέτης.
- γνώση της υποχρέωσης συμπλήρωσης των εντύπων παρακολούθησης που παρατίθενται στα παραρτήματα Γ και Δ της μελέτης.

ώστε να επιτυγχάνεται ασφαλής διατήρηση της ποιότητας των υδάτων των κολυμβητικών δεξαμενών και συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του χώρου του κολυμβητηρίου.

Τα συμπληρωμένα έντυπα θα διατηρούνται εντός του χώρου του κολυμβητηρίου στο γραφείο του BMS στο μηχανοστάσιο. Ειδικά για τον ανελκυστήρα του κολυμβητηρίου θα συμπληρώνεται έντυπο συντήρησής του κάθε 15 ημέρες και θα διατηρείται στο χώρο του μηχανοστασίου του ανελκυστήρα. Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βύρωνα θα διατεθούν στον ανάδοχο συντηρητή αρχεία με τα κατασκευαστικά σχέδια του κολυμβητηρίου με υποχρέωσή του να τα ενημερώνει και να απεικονίζει τις τυχόν αλλαγές.

Η Τεχνική Υπηρεσία μπορεί να δίνει εντολές στον Ανάδοχο για παροχή υπηρεσιών που δεν αναφέρονται στην μελέτη, προκειμένου να εξασφαλιστεί η καλή και ασφαλής λειτουργία του Κολυμβητηρίου.

Οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις αναφέρονται αναλυτικά στην μελέτη.

Άρθρο 9ο – Όροι Εκτέλεσης

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της

σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Άρθρο 10° – Εγγυήσεις

Εγγύηση καλής εκτέλεσης. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

Άρθρο 11° – Τροποποίηση Σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 12° – Λύση Σύμβασης

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον: α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις περιπτώσεις παρ. 1 άρθρου 73 ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης, γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 13° – Πληρωμή

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται εξοφλώντας το **100%** της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών που ορίζεται ως εξής : για την ανά μήνα παροχή υπηρεσιών κατ' ελάχιστον μηνιαία, για δε την πληρωμή εκτάκτων επισκευών, αντικαταστάσεων, κλπ - μετά την εντολή της ΤΥΔΒ - με την ολοκλήρωσή τους.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των εργασιών όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις: α) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει) β) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε

συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών επιβάλλεται (άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016, ΚΥΑ 1191/14.03.2017 - ΦΕΚ 969/22.03.2017 τεύχος Β').) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8 % επί του καθαρού ποσού.(άρθρο 64 του Ν.4172/2013,ΦΕΚ 167/Α)

Άρθρο 14° – Κυρώσεις

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης
β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει το παραδοτέο ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.2 της παρούσας με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

δ) Ορίζονται ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, καθόσον το κολυμβητήριο λειτουργεί καθημερινές 7:00 έως 22:00 και Σάββατο 7:00 έως 17:00, με τις συνδρομές των χρηστών, όπως αναλυτικά παρακάτω:

δ.1 Για την λειτουργία του κολυμβητηρίου απαιτείται η συνεχής ανακυκλοφορία του νερού (αδιάλειπτη λειτουργία των αντλιών και πλήρωση με νερό) και η τήρηση των παραμέτρων ποιότητας του νερού (παροχή χημικών και παρακολούθηση δοσομετρικών για ρύθμιση χλωρίου, pH, κλπ καθώς και άμεση παρέμβαση για αποκατάσταση από έκτακτο περιστατικό ρύπανσης). Απαιτείται παρουσία και επέμβαση ειδικευμένου προσωπικού του αναδόχου εντός τριών (3) ωρών από την ειδοποίηση (τηλεφωνικά ή/και ηλεκτρονικά) της ΤΥΔΒ. Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εντός του

παραπάνω χρόνου αλλά και ουσιαστικά σύμφωνα με τις εντολές της ΤΥΔΒ, ορίζεται ποινική ρήτρα ίση με 10% του μηνιαίου ποσού προσφοράς του για την συντήρηση κολυμβητικών δεξαμενών.

δ.2 Σε περίπτωση εκτάκτου προβλήματος στις εγκαταστάσεις του κολυμβητηρίου που εγκυμονεί κινδύνους ασφάλειας των χρηστών ή/και περαιτέρω καταστροφής υποδομών, απαιτείται παρουσία και επέμβαση ειδικευμένου προσωπικού του αναδόχου εντός τριών (3) ωρών από την ειδοποίηση (τηλεφωνικά ή/και ηλεκτρονικά) της ΤΥΔΒ. Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εντός του παραπάνω χρόνου αλλά και ουσιαστικά σύμφωνα με τις εντολές της ΤΥΔΒ, ορίζεται ποινική ρήτρα ίση με 10% του μηνιαίου ποσού προσφοράς του για την συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 15° – Παραλαβή

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ.3 και την παρ.11 εδ. δ' του άρθρ. 221 του Ν.4412/2016.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, δύναται δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

3. Ο έλεγχος εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης θα γίνεται στο Κολυμβητήριο, σύμφωνα με την υπόδειξη της Υπηρεσίας και εντός του οριζόμενου χρόνου παράδοσης από την υπογραφή της σύμβασης.

4. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα.

Άρθρο 16° – Απόρριψη παραδοτέου, Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν.4412/2016, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 17°– Παρακολούθηση της Σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την **Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα** (καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία).

**Θεωρήθηκε
Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥΔΒ**

Ο Συντάξας

**Βαλλιανάτος Αναστάσιος
Πολιτικός Μηχανικός**

**Τζανέλλου Μαρία
Μηχανολόγος Μηχανικός**

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ