

ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ : « Εργασίες συντηρήσεων-επισκευών σχολικών κτιρίων έτους 2016 ».

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Η μελέτη αντιμετωπίζει επείγουσες και αναγκαίες εργασίες για την λειτουργία των τουαλετών σε σχολικά κτίρια του Δήμου Βύρωνα και προβλέπει ανά σχολικό κτίριο – όπως απεικονίζονται στα σχέδια κατασκευής της ΤΥΔΒ - τις παρακάτω εργασίες :

1.Λύκειο Καρέα

Λόγω εκτενούς καθίζησης του δαπέδου των τουαλετών, το δίκτυο αποχέτευσης αλλά και το δίκτυο ύδρευσης λειτουργεί οριακά – παρά τις συνεχείς διορθωτικές επεμβάσεις - με συνέπεια να παρουσιάζονται διαρροές, οσμές, κλπ. Επίσης παρουσιάζονται ρηγματώσεις τοίχων-χωρισμάτων που δημιουργούν αίσθημα ανασφάλειας και δεν αντιμετωπίζονται με τοπικές επισκευές. Προβλέπεται η καθαίρεση δαπέδου – τοίχων στους χώρους των τουαλετών, η κατασκευή νέου αποχετευτικού και υδραυλικού δικτύου, η ανακατασκευή του δαπέδου μετά από συμπίκνωση, νέα χωρίσματα, πλακίδια δαπέδου και τοίχων, πόρτες, χρωματισμοί και τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής.

2. Δημοτικό Καρέα

Λόγω προβληματικού δικτύου αποχέτευσης (συχνές εμφράξεις, χωρίς κλίσεις,κλπ), προβλέπεται καθαίρεση τμημάτων του δαπέδου, νέο αποχετευτικό δίκτυο, επαναφορά δαπέδου με πλακίδια, τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής.

3. 3^ο Γυμνάσιο Ταταούλων

Λόγω μεγάλης φθοράς σε πόρτες και κάσες (πλήρως οξειδωμένες με συνέπεια να μην λειτουργούν) προβλέπεται η καθαίρεσή τους και η τοποθέτηση νέων κασσών και πορτών.

4. 1^ο ΓΕΛ Μυρακτής

Προβέπεται η διαμόρφωση νέων WC αγοριών και κοριτσιών, νέο αποχετευτικό δίκτυο και δίκτυο ύδρευσης, τοποθέτηση νέων χωρισμάτων με πλακίδια, νέο δάπεδο με πλακάκια ,νέες πόρτες και νέα είδη υγιεινής.

Επίσης προβλέπεται αναδιάταξη των τουαλετών του ισογείου με κατασκευή δύο νέων τουαλετών ΑΜΕΑ και δύο τουαλετών για διδάσκοντες.

Ανακατασκευάζεται και το εξωτερικό δίκτυο αποχέτευσης – ύδρευσης που παρουσιάζει σημαντικές φθορές μή επισκευάσιμες.

Η μελέτη συντάχθηκε με άρθρα εργασιών που έχουν σαν βάση τα αναλυτικά τιμολόγια προσαρμοσμένα στις ιδιαιτερότητες των επισκευών με σύνθετες εργασίες σε χώρους που λειτουργούν. Ο προϋπολογισμός της μελέτης του έργου ανέρχεται σε **60.000,00 Ευρώ** (με απρόβλεπτα) και η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των **74.400,00 Ευρώ**.

Η χρηματοδότηση είναι από ίδιους πόρους και λόγω των δυσκολιών ακριβούς προμέτρησης, ο πρόχειρος διαγωνισμός θα γίνει με το σύστημα ενιαίου ποσοστού έκπτωσης (άρθρο 5 του Ν. 3669/2008).

ΒΥΡΩΝΑΣ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ