

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 12^{ης}/03.06.2025
τακτικής συνεδρίασης, δια ζώσης,
της Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμός Απόφασης: 191/2025

ΘΕΜΑ: «Διενέργεια επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση της δημοτικής βιβλιοθήκης Βύρωνα.».

Στον Βύρωνα σήμερα **03.06.2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **15781/02.06.2025** (ορθή επανάληψη) πρόσκληση του Δημάρχου - Προέδρου της που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7.6.2010), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 77 του ν. 4555/2018, την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ αριθ. 303/02-04-2024 (ΑΔΑ:Ψ2ΕΝ46ΜΤΛ6-Χ03) και το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 (Α'163).

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν επτά (7) μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και κλήθηκαν νόμιμα)	
1	Σωτηρόπουλος Αλέξιος Δήμαρχος - Πρόεδρος	1	Γκανέτσου Μαρία Μέλος
2	Ντόβολος Γεώργιος Αντιπρόεδρος	2	Καρακώστας Δημήτριος Μέλος
3	Κατωπόδης Γρηγόριος Μέλος	3	Σφακιανάκη Αικατερίνη »
4	Κλειάσιος Αθανάσιος »		
5	Οικονόμου Αθανάσιος »		
6	Τριανταφύλλου Ελευθέριος »		
7	Πέτσας Βασίλειος Αναπληρ. Μέλος		

Καθήκοντα Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών άσκησε η υπάλληλος Μαστρανδρέου Αργυρούλα κλάδου-ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού-Λογιστικού με βαθμό Α'.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε χωρίς δικαίωμα ψήφου ο Δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής της παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ ΒΥΡΩΝΑ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗ ΕΝΩΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΒΥΡΩΝΑ Συνεργαζόμενες-οι, Αγωνιστική Εκλογική Συμπόρευση» κ. Τζιορτζιώτης Σταύρος, σύμφωνα με την απόφαση αριθ. 02/2024 του Δημοτικού Συμβουλίου που είχε ληφθεί στην πρώτη συνεδρίασή του.

=====

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ- ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ:

Κατά την συζήτηση του 1ου θέματος προσήλθε ο κ.Καρακώστας Δημήτριος, τακτικό μέλος της επιτροπής.

=====

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος-Πρόεδρος εισηγούμενος το **13ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ'αρ.πρωτ. 15750/30.05.2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών , όπως κατωτέρω:

Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι,

Σας κοινοποιούμε την έκθεση αξιολόγησης της Επιτροπής Εκτίμησης των άρθρων 7 και 9 του Π.Δ 270/81 που αφορά το ακίνητο του κ.Ε.Ρογκάκου. Λόγω του ότι:

α)το εν λόγω ακίνητο δεν πληροί την προϋπόθεση που θέτει ο νόμος για το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης,

β)δεν λάβαμε άλλη προσφορά για μίσθωση ακινήτου για να στεγαστεί η δημοτική βιβλιοθήκη Βύρωνα,

Παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για διενέργεια επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακίνητου με σκοπό τη στέγαση της δημοτικής βιβλιοθήκης Βύρωνα.
=====

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ μετά από διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των μελών της, όπως αυτές έχουν καταγραφεί στα τηρούμενα πρακτικά, **Λαμβάνοντας υπόψη:**

- 1. Την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας του δήμου.
- 2. Το άρθρο 74Α του ν.3852/2010, «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής», όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την Διενέργεια επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακίνητου με σκοπό τη στέγαση της δημοτικής βιβλιοθήκης Βύρωνα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 191/2025

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	Ντόβολος Γεώργιος Καρακώστας Δημήτριος Κατωπόδης Γρηγόριος Κλειάσιος Αθανάσιος Οικονόμου Αθανάσιος Τριανταφύλλου Ελευθέριος Πέτσας Βασίλειος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ