

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της
15^{ης}/02.07.2025
τακτικής συνεδρίασης, δια ζώσης,
της Δημοτικής Επιτροπής.

Αριθμός Απόφασης : **247/2025**

ΘΕΜΑ: «Κοπή δένδρου στην οδό Θεοτοκοπούλου 34».

Στον Βύρωνα σήμερα **02.07.2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **18775/26.06.2025** πρόσκληση του Δημάρχου - Προέδρου της που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 77 του ν. 4555/2018, την εγκύκλιο του ΥΠΕΣ αριθ. 303/02-04-2024 (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) και το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 (Α'163).

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν εννέα (9) μέλη και ονομαστικά:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και κλήθηκαν νόμιμα)
1	Σωτηρόπουλος Αλέξιος Δήμαρχος - Πρόεδρος		
2	Ντόβολος Γεώργιος Αντιπρόεδρος		
3	Γκανέτσου Μαρία Μέλος		
4	Καρακώστας Δημήτριος »		
5	Κατωπόδης Γρηγόριος »		
6	Κλειάσιος Αθανάσιος »		
7	Οικονόμου Αθανάσιος »		
8	Τριανταφύλλου Ελευθέριος »		
9	Σφακιανάκη Αικατερίνη »		

Καθήκοντα Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών άσκησε η υπάλληλος Μαστρανδρέου Αργυρούλα κλάδου-ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού-Λογιστικού με βαθμό Α'.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε χωρίς δικαίωμα ψήφου ο Δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής της παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ ΒΥΡΩΝΑ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗ ΕΝΩΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΒΥΡΩΝΑ Συνεργαζόμενες-οι, Αγωνιστική Εκλογική Συμπόρευση» κ. Τζιορτζιώτης Σταύρος, σύμφωνα με την απόφαση αριθ. 02/2024 του Δημοτικού Συμβουλίου που είχε ληφθεί στην πρώτη συνεδρίασή του.

=====

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ- ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ:

- Το 6^ο θέμα προτάχθηκε πριν από τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος.
- Κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος αποχώρησε η κ.Σφακιανάκη Αικατερίνη.

=====

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος-Πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ'αρ.πρωτ. 18210/20.06.2025 εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Πρασίνου, όπως κατωτέρω:

Σας επισυνάπτουμε τις υπ 'αριθμ.πρωτ. 17847/18-6-2025 και 18199/20-6-2025 αιτήσεις της κας Ιωάννας Κολοβοπούλου , σχετικά με έγκριση κοπής δένδρου στην οδό Θεοτοκοπούλου 34.

Μετά από αυτοψία η υπηρεσία μας διαπίστωσε τα εξής:

Στο ανωτέρω σημείο , σε πεζοδρόμιο πλάτους 1,50 μ. φύεται ελιά. Το δένδρο είναι εύρωστο, έχει ύψος 4 μέτρων και διάμετρο κορμού 35 εκατοστών . Ακριβώς δίπλα από το λάκκο φύτευσής του, μεταξύ του δένδρου και του μαντρότοιχου της παρακείμενης κατοικίας βρίσκεται φρεάτιο αποχέτευσης. Σε απόσταση μικρότερης του ενός μέτρου, εκατέρωθεν του δένδρου, υπάρχει κολώνα ηλεκτροδότησης και υδροπαροχή. Στα αιτήματα αναφέρονται σοβαρά και κοστοβόρα προβλήματα στην αποχέτευση του κτιρίου που

δημιουργούνται από τη ρίζα της ελιάς (επισυνάπτεται video και φωτογραφικό υλικό από τις εργασίες αποκατάστασης). Στο δάπεδο πλησίον του δένδρου παρατηρούνται μικρές φθορές. Επισημαίνουμε ότι το κτίριο διαθέτει ημιυπόγειο διαμέρισμα.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι το ριζικό σύστημα της ελιάς αναπτύσσεται εντός του φρεατίου αποχέτευσης λόγω της πολύ μικρής απόστασης από αυτό, θεωρούμε δεν μπορούν να αποφευχθούν τα προβλήματα στην αποχέτευση αν δεν αφαιρεθεί το δένδρο. Για το λόγο αυτό προτείνουμε την κοπή του.

Σε περίπτωση έγκρισης της κοπής του δένδρου, λόγω του ότι το συγκεκριμένο πεζοδρόμιο δεν μπορεί να επαναφυτευτεί λόγω πλάτους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η υπηρεσία μας θα φυτέψει δύο δένδρα σε κοντινή περιοχή, προκειμένου να τηρηθεί η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου. Η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει από τους συνιδιοκτήτες της παρακείμενης κατοικίας. Παρακαλούμε να εξετάσετε το θέμα και να αποφασίσετε σχετικά.

=====

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ μετά από διαλογική συζήτηση

και τις τοποθετήσεις των μελών της, όπως αυτές έχουν καταγραφεί στα τηρούμενα πρακτικά,

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας του Δήμου.
2. Το άρθρο 74Α του ν.3852/2010, «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής», όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023.
3. Τις υπ' αριθμ.πρωτ. 17847/18.06.2025 και 18199/20.06.2025 αιτήσεις της κ. Ιωάννας Κολοβοπούλου, σχετικά με έγκριση κοπής δένδρου στην οδό Θεοτοκοπούλου 34.
4. Φωτογραφικό υλικό από το συγκεκριμένο σημείο.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Αποδέχεται την πρόταση της αρμόδιας Υπηρεσίας Πρασίνου του Δήμου για την κοπή ενός δένδρου (ελιά) που φύεται στην οδό Θεοτοκοπούλου 34 σε πεζοδρόμιο πλάτους 1,50 μ για τον λόγο ότι, το ριζικό σύστημα της ελιάς αναπτύσσεται εντός του φρεατίου αποχέτευσης λόγω της πολύ μικρής απόστασης από αυτό και δεν μπορούν να αποφευχθούν τα προβλήματα στην αποχέτευση αν δεν αφαιρεθεί το δένδρο.

Επισημαίνεται ότι η Υπηρεσία Πρασίνου θα φυτέψει δύο δένδρα σε κοντινή περιοχή, προκειμένου να τηρηθεί η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

Η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει από τους συνιδιοκτήτες της παρακείμενης κατοικίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό : 247/2025

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	Ντόβολος Γεώργιος Γκανέτσου Μαρία Καρακώστας Δημήτριος Κατωπόδης Γρηγόριος Κλειάσιος Αθανάσιος Οικονόμου Αθανάσιος Τριανταφύλλου Ελευθέριος Σφακιανάκη Αικατερίνη

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΛΕΞΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ