

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3/8-2-2007

συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Απ'ευθείας ανάθεση εργασιών για τη συντήρηση κλιματιστικών κτιρίων SPLIT του Δήμου για το έτος 2007

Αρ. Απόφασης 51 / 2007

Η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 8-2-2007 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 στο Δημοτικό Κατάστημα σε συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν.3463/06, ύστερα από την υπ'αρ.3214/2-2-2007 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της Δ.Ε. που έχει επιδοθεί στον καθένα από τους Δημορχιακούς Επιτρόπους.

Παρόντες ήσαν: 1) Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Ζούμπος Κωνσταντίνος, 2) ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. Ανδρίτσος Γεώργιος, 3) Βυρίνη Μαρία μέλος Δ.Ε., 4) Δάφνη Πηνελόπη μέλος Δ.Ε., 5) Μακράκης Ευάγγελος μέλος Δ.Ε., 6) Μαργαρίτης Χαράλαμπος μέλος Δ.Ε., και 7) Δάρρας Δημήτριος μέλος Δ.Ε.

Κατόπιν τούτου ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης κ'διάβασε εισήγηση του Δ/ντή της ΤΥΔΒ κ.Γ.Θεολογίτη όπως κατωτέρω:

Κύριοι Δημορχιακοί Επίτροποι,

Παρακαλώ να πάρετε απόφαση για την ανάθεση της συντήρησης των κλιματιστικών κτιρίων SPLIT του Δήμου Τεχνική Υπηρεσία, Γραφεία Καθαριότητας για το έτος 2007. Το ποσό της προσφοράς του μειοδότη θα πληρωθεί σε δύο ισόποσες δόσεις με την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων πληρωμής σε βάρος του ΚΑ 30/6261.0006 προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2007.

Σας επισυνάπτω αντίγραφα οικονομικών προσφορών δύο εταιρειών.

Υπάρχουν δύο προσφορές:

1. Καστρινάκης Δ.Σπυρίδων όπως κατωτέρω:

Κύριοι,

Σύμφωνα με τη ζήτησή σας για την **συντήρηση μηχανημάτων κλιματισμού SPLIT στις ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ του ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ**, σας υποβάλλουμε την ακόλουθη προσφορά:

Εργασίες συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται κάθε έξι μήνες, με κόστος **40 € / τεμ.** (πλέον Φ.Π.Α. τιμολογίου) και περιλαμβάνουν:

1. Την συντήρηση όλων των εξωτερικών μηχανημάτων κλιματισμού, ήτοι:
Χημικός καθαρισμός εξωτερικών στοιχείων κοντέσερ – έλεγχος και πλήρωση ψυκτικού ελαίου εφόσον απαιτείται - έλεγχος και πλήρωση με freon – εκκινήσεις και έλεγχος λειτουργίας – έλεγχος απωλειών – καθαρισμός ηλεκτρικών μερών.
2. Την συντήρηση όλων των εσωτερικών μηχανημάτων κλιματισμού, ήτοι:
Καθαρισμός στοιχείου με αντιβακτηριδιακό υγρό – έλεγχος ανεμιστήρα – καθαρισμός φτερωτής ανεμιστήρα – καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων – έλεγχος ηλεκτρικών – λίπανση στα σημεία τριβής – ρύθμιση πρεσσοστατών.

Σημείωση:

Δεν περιλαμβάνονται στο κόστος συντήρησης, τα ανταλλακτικά που μπορεί να απαιτηθούν, κατά τη διάρκεια της συντήρησης.

2. Ν.Μητρόπουλος κ' ΣΙΑ Ε.Ε. όπως κατωτέρω:

Κύριοι,

Σχετικά με τις εργασίες **συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων τύπου split** που βρίσκονται στις κατά τόπους **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ του ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ**, σας υποβάλουμε σειρά εργασιών που είναι απαραίτητες για την ομαλή λειτουργία των μηχανημάτων.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Έλεγχος λειτουργίας **εξωτερικών μονάδων**, που περιλαμβάνει:

- Ρύθμιση - έλεγχος πρεσσοστατών
- Έλεγχος λειτουργίας συμπιεστή (λάδια , αντίσταση κάρτερ)
- Έλεγχος ανεμιστήρα
- Έλεγχος ψυκτικού μέσου
- Έλεγχος - Καθαρισμό ηλεκτρονικών πλακετών
- Έλεγχος - καθαρισμό ηλεκτρικών μερών (ρελαί κλπ.)
- Καθαρισμό κυψελών μηχανημάτων με χημικά υγρά

2. Έλεγχος λειτουργίας **εσωτερικών μονάδων**, που περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό αποχέτευσης συμπυκνωμάτων
- Καθαρισμό φίλτρων αέρα
- Έλεγχος - Ρύθμιση ιμάντα ανεμιστήρα

- Καθαρισμό πτερυγίων τουρμπίνας ανεμιστήρα
- Γρασάρισμα κουζινέτων - εδράνων ανεμιστήρα
- Έλεγχο θερμοστάτη χώρου

Η προγραμματισμένη συντήρηση θα γίνεται κάθε έξι (6) μήνες

Το **κόστος** των εργασιών που περιγράφονται ανωτέρω, ανέρχεται στο ποσό των **30 €** (τριάντα ευρώ) / **τεμάχιο**, το οποίο θα καταβάλλεται στο τέλος κάθε εξαμήνου, έναντι εκδόσεως τιμολογίου. **Ο Φ.Π.Α. 19%, επιβαρύνει το ΔΗΜΟ.**

Σημειώσεις – Διευκρινήσεις:

- Σημειώνεται ότι, εάν κατά την διάρκεια των εργασιών συντήρησης και εκκίνησης των κλιματιστικών μονάδων απαιτηθούν **ανταλλακτικά ή υλικά ή πιθανές εργασίες επισκευής, θα χρεωθούν ξεχωριστά**, κατόπιν συνεννοήσεως μαζί σας.
- Για κάθε **κλήση βλάβης**, η εταιρεία μας είναι υποχρεωμένη να ανταποκριθεί μέσα στο χρονικό διάστημα των **24 ωρών**.
- Για **κάθε έκτακτη κλήση σας**, το **κόστος εργασίας ανά ώρα** για την απασχόληση του τεχνικού, θα ανέλθει στο ποσό των **30 €**. Ο χρόνος απασχόλησης, μετράται από την ώρα άφιξης του τεχνικού στο χώρο σας.

Η εταιρεία μας αναλαμβάνει στο ακέραιο την ευθύνη για ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από την μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη από εργατικό ατύχημα μέλους του συνεργείου μας.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δημορχιακή Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημ.Επιτροπή αφού άκουσε όσα ο κ.πρόεδρος είπε,είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν.3463/06

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Αναθέτει απ'ευθείας την εκτέλεση της εργασίας "Συντήρηση κλιματιστικών κτιρίων SPLIT" του Δήμου Τεχνική Υπηρεσία, Γραφεία Καθαριότητας για το έτος 2007, στην τεχνική εταιρεία "Ν.Μητρόπουλος και ΣΙΑ Ε.Ε." επειδή η προσφορά της είναι περισσότερο συμφέρουσα. Το ποσό θα πληρωθεί σε δύο ισόποσες δόσεις με την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων πληρωμής. Η δαπάνη της συντήρησης θα βαρύνει τον ΚΑ 30/62,61. 0006 προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2007.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
3. Ψηφίζει σχετική πίστωση σε βάρος του ΚΑ 30/62,61.0006 του προϋπολογισμού εξόδων Δ.Βύρωνα οικον.έτους 2007.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 51 / 2007

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΥΡΙΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΔΑΦΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΛΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΓΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

