

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 4/28-2-2007
συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Απόφαση ανάθεση εργασιών
"Συντήρηση μηχανημάτων κλιματισμού
Κ.Ε.Π."

Αρ. Απόφασης: 670 / 2007

Η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 28-2-2007 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.30 στο Δημοτικό Κατάστημα σε συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν.3463/06, ύστερα από την υπ'αρ.5238/23-2-2007 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της Δ.Ε. που έχει επιδοθεί στον καθένα από τους Δημορχιακούς Επιτρόπους.

Παρόντες ήσαν: 1) Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Ζούμπος Κωνσταντίνος, 2) ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. Μαργαρίτης Χαράλαμπος, 3) Βυρίνη Μαρία μέλος Δ.Ε., 4) Μακράκης Ευάγγελος μέλος Δ.Ε., 5) Ανδρίτσος Γεώργιος μέλος Δ.Ε., και 6) Δάρρας Δημήτριος μέλος Δ.Ε.

Απουσίασε από την συνεδρίαση αν και είχε κληθεί νόμιμα η Δημ. Επίτροπος κ. Δάφνη Πηνελόπη.

Κατόπιν τούτου ο Πρόεδρος της Δ.Ε. εισηγήθηκε το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης κ' διάβασε εισήγηση του Διευθυντή της ΤΥΔΒ κ. Θεολογίτη Γ. όπως κατωτέρω:

Κύριοι Δημορχιακοί Επίτροποι,

Παρακαλώ να πάρετε απόφαση για την ανάθεση της συντήρησης των μηχανημάτων κλιματισμού των Κ.Ε.Π. του Δήμου για το έτος 2007. Το ποσό της προσφοράς του μειοδότη θα πληρωθεί σε δύο ισόποσες δόσεις με την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων πληρωμής σε βάρος του ΚΑ 15/6265.0001 προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2007.

Σας επισυνάπτω αντίγραφα οικονομικών προσφορών δύο εταιρειών:

α. Ν. Μητρόπουλος κ' ΣΙΑ Ε.Ε. όπως κατωτέρω:

Κύριοι,

Σχετικά με τις εργασίες **συντήρησης των μηχανημάτων κλιματισμού** στα **Κ.Ε.Π.** του **ΚΑΡΕΑ** και του **ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ**, σας αποστέλλω σειρά εργασιών που είναι απαραίτητες για την ομαλή λειτουργία των μηχανημάτων.

A. ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

- Αυτόνομες Κλιματιστικές Μονάδες (SPLIT), τύπου κασσέτα οροφής

B. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Έλεγχος λειτουργίας εξωτερικών μονάδων, που περιλαμβάνει:

- Ρύθμιση - έλεγχο πρεσοστατών
- Έλεγχο λειτουργίας συμπιεστή (λάδια , αντίσταση κάρτερ)
- Έλεγχο ανεμιστήρα
- Έλεγχο - πλήρωση με ψυκτικό R - 22
- Έλεγχο - Καθαρισμό ηλεκτρονικών πλακετών
- Έλεγχο - καθαρισμό ηλεκτρικών μερών (ρελαί κλπ.)

2. Έλεγχος λειτουργίας εσωτερικών μονάδων, που περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό αποχέτευσης συμπυκνωμάτων
- Καθαρισμό φίλτρων αέρα
- Έλεγχο - Ρύθμιση ιμάντα ανεμιστήρα
- Καθαρισμό πτερυγίων τουρμπίνας ανεμιστήρα

- Γρασάρισμα κουζινέτων - εδράνων ανεμιστήρα
- Έλεγχο Θερμοστάτη χώρου

Όλες **οι ανωτέρω εργασίες** όπως ακριβώς περιγράφονται, **θα πραγματοποιούνται κάθε εξάμηνο**, και το κόστος τους ανέρχεται στο ποσό των:

1. Για τα Κ.Ε.Π. ΚΑΡΕΑ → 200 €/εξάμηνο
2. Για τα Κ.Ε.Π. Δ. ΒΥΡΩΝΑ → 220 €/εξάμηνο

Τα ανωτέρω ποσά, θα καταβάλλονται στο τέλος κάθε εξαμήνου, έναντι εκδόσεως τιμολογίου. **Ο Φ.Π.Α. επιβαρύνει το ΔΗΜΟ.**

Σημειώσεις – Διευκρινήσεις (επί των προσφορών):

- Σημειώνεται ότι, εάν κατά την διάρκεια των εργασιών συντήρησης και εκκίνησης των κλιματιστικών μονάδων απαιτηθούν **ανταλλακτικά ή υλικά ή πιθανές εργασίες επισκευής, θα χρεωθούν ξεχωριστά**, κατόπιν συνεννοήσεως μαζί σας.
- Για κάθε **κλήση βλάβης**, η εταιρεία μας είναι υποχρεωμένη να ανταποκριθεί μέσα στο χρονικό διάστημα των **24 ωρών**.
- Για **κάθε έκτακτη κλήση σας**, το **κόστος εργασίας ανά ώρα** για την απασχόληση του τεχνικού, θα ανέλθει στο ποσό των **30 €**. Ο χρόνος απασχόλησης, μετράται από την ώρα άφιξης του τεχνικού στο χώρο σας.

Η εταιρεία μας αναλαμβάνει στο ακέραιο την ευθύνη για ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από την μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη από εργατικό ατύχημα μέλους του συνεργείου μας.

Στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση

β. Κων/νος Στυλ.Σώτος όπως κατωτέρω:

./.

Κύριοι,

Σύμφωνα με τη ζήτησή σας για την **συντήρηση μηχανημάτων κλιματισμού στα Κ.Ε.Π. του ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ και του ΚΑΡΕΑ**, σας υποβάλλουμε την ακόλουθη προσφορά:

Εργασίες συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται κάθε εξάμηνο, με **κόστος: 270 €/εξάμηνο** για το ΚΕΠ του Δ. ΒΥΡΩΝΑ και **250 €/εξάμηνο** για το ΚΕΠ του ΚΑΡΕΑ (πλέον Φ.Π.Α. τιμολογίου) και περιλαμβάνουν:

1. Την συντήρηση όλων των εξωτερικών μηχανημάτων κλιματισμού, ήτοι:
Χημικός καθαρισμός εξωτερικών στοιχείων κοντέσερ – έλεγχος και πλήρωση ψυκτικού ελαίου εφόσον απαιτείται - έλεγχος και πλήρωση με freon – εκκινήσεις και έλεγχος λειτουργίας – έλεγχος απωλειών – καθαρισμός ηλεκτρικών μερών.
2. Την συντήρηση όλων των εσωτερικών μηχανημάτων κλιματισμού, ήτοι:
Καθαρισμός στοιχείου με αντιβακτηριδιακό υγρό – έλεγχος ανεμιστήρα – καθαρισμός φτερωτής ανεμιστήρα – καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων – έλεγχος ηλεκτρικών – λίπανση στα σημεία τριβής – ρύθμιση πρεσσοστατών.

Σημείωση:

Δεν περιλαμβάνονται στο κόστος συντήρησης, τα ανταλλακτικά που μπορεί να απαιτηθούν, κατά τη διάρκεια της συντήρησης.

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε τη Δημορχιακή Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημ.Επιτροπή αφού άκουσε όσα ο κ.Πρόεδρος είπε, είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν.3463/06

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

- 1 . Αναθέτει απ'ευθείας την εκτέλεση της εργασίας "Συντήρηση μηχανημάτων Κ.Ε.Π." για το έτος 2007 στην Εταιρεία Ν. Μητρόπουλος κ' ΣΙΑ Ε.Ε. επειδή η προσφορά της είναι η περισσότερο συμφέρουσα (200 ευρώ το εξάμηνο για το ΚΕΠ Καρέα και 220 ευρώ το εξάμηνο για το ΚΕΠ Βύρωνα, στις τιμές αυτές δεν συμπερι/ται ΦΠΑ). Το ποσό της προσφοράς του μειοδότη θα πληρωθεί σε δύο ισόποσες δόσεις με την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων πληρωμής σε βάρος του ΚΑ 15/6265. 0001 προϋπολογισμού εξόδων οικον.έτους 2007.

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
3. Ψηφίζει ^{6ΧΕΣΙΚΗ} πίστωση σε βάρος του ΚΑ 15/6265.0001 προϋπολογισμού εξόδων οικον.έτους 2007.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 67 / 2007

.....

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΥΡΙΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΔΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

