

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜ/ΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
.....

Αρ. Απόφασης: 326 / 2008

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 19/15-12-2008
συνεδρίασης της Δημομαρχιακής Επιτροπής

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η
Κατακύρωση δημοπρασίας για
την εκμίσθωση ακινήτου
ιδιοκτησίας Δήμου Βύρωνα επί
της οδού Ευαγγελικής Σχολής 33
κ' Κύπρου στον Βύρωνα .

Η Δημομαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 15-12--2008 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30 στο Δημοτικό Κατάστημα σε συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 105 του Ν.3463/06 ύστερα από την υπ' αρ. 32054/11-12-2008 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της Δ.Ε. που έχει επιδοθεί στον καθένα από του Δημομαρχιακούς Επιτρόπους.

Παρόντες ήσαν: 1] Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Ζούμπος Κωνσταντίνος, 2] ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. Μαργαρίτης Χαράλαμπος, 3] Ανδρίτσος Γεώργιος μέλος Δ.Ε., 4] Δάρρας Δημήτριος μέλος Δ.Ε., 5] Δάφνη Πηνελόπη μέλος Δ.Ε. 6] Μακράκης Ευάγγελος μέλος Δ.Ε.

Από την συνεδρίαση απουσίασε αν και είχε κληθεί νόμιμα η Δημ.Επίτροπος κ.Βυρίνη Μαρία.

Κατόπιν τούτου ο Πρόεδρος της Δ.Ε. εισηγήθηκε το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και διάβασε Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την εκμίσθωση ακινήτων όπως κατωτέρω:

./.

Κύριοι Δημορχιακοί Επίτροποι,

Η Επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, αποτελούμενη από τους Δημοτικούς Συμβούλους που ορίστηκαν με την 34/2007 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου : Ανδρίτσο Γεώργιο ως πρόεδρο, Γερασιμίδου Ελένη, μέλος και από τον Πολιτικό Μηχανικό της ΤΥΔΒ : Βαλλιανάτο Αναστάσιο, μέλος που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 739/5-5-2008 Απόφαση Δημάρχου - με την οποία και συγκροτήθηκε η ως άνω επιτροπή, συνήλθε σήμερα 01/12/2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα από 11.30 πμ έως 12.00 πμ στο Δημοτικό Κατάστημα, προκειμένου να διενεργήσει την φανερή, προφορική, μειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Βύρωνα – διαμέρισμα επιφανείας 54,80 τ.μ. – επί της οδού Ευαγ. Σχολής 33 κ' Κύπρου, στον Βύρωνα.

Υποβλήθηκε μία (1) προσφορά που αφορά στην εκμίσθωση του ακινήτου από τον Γκίρκο Σταύρο του Πέτρου τηλ.210 7645605.

Το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα είναι διακόσια σαράντα (240,00) ευρώ για τον πρώτο χρόνο, προσαυξανόμενο για κάθε επόμενο έτος κατά το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (στοιχείο από ΕΣΥΕ).

Δεν προσήλθαν, μέχρι την ώρα λήξης, άλλοι ενδιαφερόμενοι και περαιώθηκε η διαδικασία του Διαγωνισμού.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :

- 1) Την με αρ.282/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής που καταρτίζει τους όρους διακήρυξης διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Βύρωνα – διαμέρισμα επιφανείας 54,80 τ.μ. – επί της οδού Ευαγ. Σχολής 33 κ' Κύπρου
- 2) Τις απαιτούμενες προϋποθέσεις και όρους όπως περιλαμβάνονται στους όρους της διακήρυξης.

Διαπίστωσε για το προς εκμίσθωση ακίνητο ότι :

Προσφέρθηκε μηνιαίο μίσθωμα: διακοσίων σαράντα (240,00) ευρώ για τον πρώτο χρόνο, προσαυξανόμενο για κάθε επόμενο έτος κατά το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (στοιχείο από ΕΣΥΕ), μεγαλύτερο του κατώτατου οριζομένου (239,00 ευρώ).

Η επιτροπή μετά από τα παραπάνω αναφερόμενα

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την εκμίσθωση για δύο (2) έτη του ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Βύρωνα – διαμέρισμα επιφανείας 54,80 τ.μ. – επί της οδού Ευαγ. Σχολής 33 κ' Κύπρου, στον Βύρωνα., στον Γκίρκο Σταύρο του Πέτρου τηλ. 210 7645605, με μηνιαίο μίσθωμα: διακοσίων σαράντα (240,00) ευρώ για τον πρώτο χρόνο, προσαυξανόμενο για κάθε επόμενο έτος κατά το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (στοιχείο από ΕΣΥΕ).

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε την Δημαρχιακή Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημ.Επιτροπή αφού άκουσε όσα ο κ.Πρόεδρος είπε,είδε τις διατάξεις του άρθρου 104 και 192 του Ν.3463/06,τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81,την υπ'αρ.34/07 απόφαση Δ.Σ., την απόφαση 739/08 απόφαση Δημάρχου καθώς και την υπ'αρ.282/08 απόφαση Δ.Επιτροπής που αφορά κατάρτιση όρων διακήρυξης του εν λόγω διαγωνισμού

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

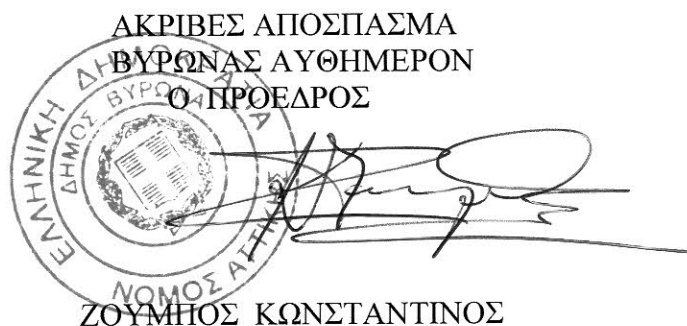
1. Εγκρίνει το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου του Δήμου.
2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας υπέρ του κ.Γκίρκο Σταύρου του Πέτρου για το ακίνητο του Δήμου στην οδό Ευαγγελικής Σχολής 33 και Κύπρου διαμέρισμα επιφανείας 54,80τ.μ.

./.

3. Την εκμίσθωση για δύο (2) έτη του ακινήτου ιδιοκτησίας Δήμου Βύρωνα στην οδό Ευαγγελικής Σχολής και Κύπρου στον Βύρωνα διαμέρισμα επιφανείας 54,80 τ.μ. στον Γκίρκο Σταύρο με μηνιαίο μίσθωμα διακοσίων σαράντα (240,00) ευρώ για τον πρώτο χρόνο προσαυξανόμενο για κάθε επόμενο έτος κατά το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (στοιχείο από ΕΣΥΕ).

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 326 / 2008

.....
Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΡΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΦΝΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΟΥΜΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ