

Αρ.Απόφασης 288 / 2008

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 6/30-6-2008 τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα
Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών
κ' 1^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου: "Ανάπλαση και
διαμόρφωση πλατειών κ' κοινοχρήστων χώρων
Δήμου Βύρωνα"

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 30-6-2008 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30 στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αρ.16454/24-6-2008 πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος η οποία και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο Βύρωνα σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.3463/06.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν 19 μέλη ήτοι:

ΚΡΙΑΤΣΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Αδαμοπούλου Μαριάνθη

Αλιφραγκή Καλλιόπη

Ανδρίτσος Γεώργιος

Αντωνίου Πολύκαρπος

Γράψα Ζαφειρούλα

Γώγος Χρίστος

Δάρρας Δημήτριος

Ζούμπος Κωνσταντίνος

Καλημέρης Κωνσταντίνος

Καπάνταης Αντώνιος

Μακράκης Ευάγγελος

Μαργαρίτης Χαράλαμπος

Μπαστέα Πετρούλα

Πάλμος Παναγιώτης

Παπαγεωργίου Ειρήνη

Σωτηρόπουλος Αλέξιος

Τζιορτζιώτης Σταύρος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

ΑΝΤ/ΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Βύρωνα κ.Νίκος Γ.Χαρδαλιάς.

Από την συνεδρίαση απουσίασαν αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ.Αρβανίτη-Μπακουλοπούλου Γεωργία,Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη,Δαρλαγιάννης Δημήτριος,Διονυσίου Στυλιανός,Ζούκα Αικατερίνη,Ιωαννίδου Ερμιόνη,Μαυρίδης Κων/νος,Σταθόπουλος Κων/νος,Ταμπαξής Χρήστος-Αλέξανδρος.

Οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ. Μπαντής Μιλτιάδης,Βυρίνη Μαρία και Δάφνη Πηνελόπη προσήλθαν μετά το 1^ο έκτακτο θέμα.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Σπηλιωτόπουλος Ευάγγελος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος και ο κ.Διακουμόπουλος Γεώργιος κατά τη συζήτηση του 18^{ου} θέματος.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Μαργαρίτης Χαράλαμπος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος (το 11^ο θέμα συζητήθηκε μετά το 12^ο).

Οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ.Διακουμόπουλος Γ. και Σπηλιωτόπουλος Ε.αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Δάρρας Δ. αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και διάβασε εισήγηση του κ.Δημάρχου όπως κατωτέρω:

Κύριοι Σύμβουλοι,

Θέτω υπ' όψη σας τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου:
“ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ”
και παρακαλώ για την σχετική έγκρισή σας.

Στη συνέχεια διάβασε αιτιολογική έκθεση του επιβλέποντος μηχανικού κ.Βαλλιανάτου Αναστάσιου όπως κατωτέρω:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟΝ 1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

Α΄ - ΤΥΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Έγκριση όρων διακήρυξης	: 163/26-6-2007
Προϋπολογισμός μελέτης	: 2.796.500,00 €
Χρηματοδότηση	: Νομαρχία Αθηνών
Ημερομηνία δημοπράτησης	: 24-8-2006
Σύστημα δημοπράτησης	: Μελέτη κατασκευή
Ανάδοχος	: ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε
Μέση τεκμαρτή έκπτωση	:
Προϋπολογισμός προσφοράς	:
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος	: 254/2006
Ημερομηνία σύμβασης	: 12-3-2007
Ποσό σύμβασης	: 2.739.570,40
Συμβατική προθεσμία περαίωσης	: 5-3-2008
Προθεσμία περαίωσης με παράταση	: 5-9-2008
Παράταση	: -
Ισχύουσες διατάξεις	: Ν.1418/84, 2229/94, 2338/95, 2372/96, 334/00, 2490/01 & Π.Δ. 609/85, 171/87, 23/93, 286/94, 368/94, 402/96, 218/99
Επιβλέπων Μηχανικός	: Βαλλιανάτος Αναστάσιος

Β' - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά :

1. Την ανάπλαση και διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων και των πλατειών Βυζαντίου, Κολλημένου και Γράμμου του Δήμου Βύρωνα , την ανάπλαση των πεζοδρομίων , την ανακατασκευή του υφιστάμενου μικρού θεάτρου στην Πλατεία Κολλημένου καθώς και την ενίσχυση του αστικού σε αυτές πρασίνου.
2. Την κατασκευή σύγχρονων εγκαταστάσεων υποδομής (δίκτυο ύδρευσης , άρδευσης , φωτισμού κ.τ.λ) καθώς και τοποθέτηση εξοπλισμού όπως παγκάκια , κάδοι απορριμμάτων , κατασκευή στοιχείων νερού.

Γ' - ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ.

Η εργολαβία βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι εργασίες εκτελούνται κανονικά, χωρίς να παρατηρείται καθυστέρηση, στα πλαίσια του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Δ' - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις δαπάνες που προέκυψαν από την αύξηση ποσοτήτων λόγω νέων στοιχείων που προέκυψαν κατά το χρόνο εκτέλεσης του έργου και μετά την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ Δήμου και αναδόχου, ύστερα από ενέργειες της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και που αφορούν εργασίες σε τμήματα του έργου , οι οποίες δεν είχαν συμπεριληφθεί στο αρχικό αντικείμενο του έργου. Μετά την υπογραφή της σύμβασης και ενώ οι εργασίες βρίσκονταν σε εξέλιξη, κατέστη δυνατή η ενσωμάτωση των προτεινόμενων με τον παρόντα Α.Π εργασιών στο αντικείμενο του έργου και οι οποίες είναι απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητά του.

Πιο αναλυτικά πρόκειται για εργασίες αισθητικής και αρχιτεκτονικής διαμόρφωσης και ανάπλασης κοινόχρηστων χώρων που η διαμόρφωση τους βελτιώνει την λειτουργικότητα και οπτική σύνδεση των αναπλάσεων δημιουργώντας ένα ενιαίο δίκτυο για την εύκολη προσπέλαση των επισκεπτών (ηλικιωμένοι , άτομα με ειδικές ανάγκες , παιδιά κ.τ.λ) και εξασφαλίζοντας την συνέχεια και την ενοποίηση των αναπλασθέντων με το παρόν έργο κοινόχρηστων χώρων με τους υφιστάμενους διαμορφωμένους χώρους.

Ακόμα κατασκευάζονται :

- α) ειδικό τεμάχιο – στοιχείο τοπόσημο για την ανάπλαση της πλατείας Βυζαντίου ,
- β) αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων κορυφής της οδού Παλαιολόγου και τοποθέτηση ιστών και φωτιστικών σωμάτων οδοφωτισμού.
- γ) Προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων στην παιδική χαρά που βρίσκεται στην πλατεία Κολλημένου.

Οι παραπάνω εργασίες δεν εντασσόντουσαν στο αρχικό αντικείμενο του έργου, είναι όμως οριοθετημένες εντός του φυσικού αντικειμένου του έργου.

Επομένως στο σύνολο τους αποτελούν εργασίες αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου το οποίο θα τεθεί άμεσα σε κοινή χρήση.

Η δαπάνη των παραπάνω αναγκών για την έντεχνη και ασφαλή εκτέλεση εργασιών προτείνεται να καλυφθεί από τα απρόβλεπτα της σύμβασης καθώς οι προτεινόμενες εργασίες σε καμία περίπτωση δεν είναι 'ξένες' ως προς το είδος αλλά και τη μορφή του δημοπρατηθέντος τεχνικού αντικειμένου και δε συνιστούν τροποποίηση της μορφής του δημοπρατηθέντος έργου, βρίσκονται εντός του φυσικού αντικειμένου του έργου, ενώ κρίνονται ως αναγκαίες για την εύρυθμη λειτουργία του εν λόγω έργου, είναι δε απαραίτητες ως προς την σωστή λειτουργία και ολοκλήρωση του έργου. Επί πλέον οι παραπάνω εργασίες δεν επιφέρουν καμία τροποποίηση στο προκηρυχθέν έργο με άμεση συνέπεια στην στρέβλωση του υγιούς ανταγωνισμού.

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Α.Π.Ε.
Σύνολο εργασιών	2.000.000,00	2.300.000,00
Απρόβλεπτα	300.000,00	
Σύνολο 1	2.300.000,00	2.300.000,00
Αναθεώρηση	2.160,00	2.160,00
Σύνολο 2	2.302.160,00	2.302.160,00
Προστίθεται Φ.Π.Α. 19%	437.410,40	437.410,40
ΣΥΝΟΛΟ	2.739.570,40	2.739.570,40

Επειδή λοιπόν οι πιο πάνω εργασίες θεωρούνται απαραίτητες και αναγκαίες για την ολοκλήρωση και την άρτια λειτουργία του έργου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ:

1. Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ**», αναδόχου , ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε, όπως συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφη από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

ΗΤΟΙ ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ 2.739.570,40 € με ΦΠΑ.

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημ.Συμβούλιο αφού άκουσε όσα ο κ.Πρόεδρος είπε είδε και έλεγξε τον Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του ανωτέρω έργου είδε και την υπ' αριθ. 254/06 απόφ. Δ.Ε. η οποία διαβιβάσθηκε με το υπ' αριθ.24170/2-10-06 πρωτόκολλο και μειοψηφούντων των Δημ.Συμβούλων κ.κ. Πάλμου Π.,Σπηλιωτόπουλου Ε. και Τζιορτζιώτη Σ. για τους λόγους που αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών κ' 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου: "Ανάπλαση και διαμόρφωση πλατειών κ' κοινοχρήστων χώρων Δήμου Βύρωνα".

Ανάδοχος: ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.

Επιβλέπων: Βαλλιανάτος Αναστάσιος

Συμβατική δαπάνη με ΦΠΑ: 2.739.570,40€

Προτεινόμενη δαπάνη με ΦΠΑ: 2.739.570,40€

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 288 / 2008

.....
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΡΙΑΤΣΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ