

Αρ.Απόφασης 292 / 2008

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 6/30-6-2008 τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα
Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης
μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και τής ΟΣΚ Α.Ε.
με σκοπό την αγορά ακινήτου για την μεταστέγαση
σχολείου

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 30-6-2008 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30 στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αρ.16454/24-6-2008 πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος η οποία και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο Βύρωνα σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.3463/06.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν 19 μέλη ήτοι:

ΚΡΙΑΤΣΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Αδαμοπούλου Μαριάνθη

Αλιφραγκή Καλλιόπη

Ανδρίτσος Γεώργιος

Αντωνίου Πολύκαρπος

Γράψα Ζαφειρούλα

Γώγος Χρίστος

Δάρρας Δημήτριος

Ζούμπος Κωνσταντίνος

Καλημέρης Κωνσταντίνος

Καπάνταης Αντώνιος

Μακράκης Ευάγγελος

Μαργαρίτης Χαράλαμπος

Μπαστέα Πετρούλα

Πάλμος Παναγιώτης

Παπαγεωργίου Ειρήνη

Σωτηρόπουλος Αλέξιος

Τζιορτζιώτης Σταύρος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

ΑΝΤ/ΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δημοτικός Σ/λος παρών

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Βύρωνα κ.Νίκος Γ.Χαρδαλιάς.

Από την συνεδρίαση απουσίασαν αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ.Αρβανίτη-Μπακουλοπούλου Γεωργία,Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη,Δαρλαγιάννης Δημήτριος,Διονυσίου Στυλιανός,Ζούκα Αικατερίνη,Ιωαννίδου Ερμιόνη,Μαυρίδης Κων/νος,Σταθόπουλος Κων/νος,Ταμπαξής Χρήστος-Αλέξανδρος.

Οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ. Μπαντής Μιλτιάδης,Βυρίνη Μαρία και Δάφνη Πηνελόπη προσήλθαν μετά το 1^ο έκτακτο θέμα.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Σπηλιωτόπουλος Ευάγγελος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος και ο κ.Διακουμόπουλος Γεώργιος κατά τη συζήτηση του 18^{ου} θέματος.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Μαργαρίτης Χαράλαμπος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος (το 11^ο θέμα συζητήθηκε μετά το 12^ο).

Οι Δημ.Σύμβουλοι κ.κ.Διακουμόπουλος Γ. και Σπηλιωτόπουλος Ε.αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Ο Δημ.Σύμβουλος κ.Δάρρας Δ. αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 25ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και διάβασε εισήγηση του κ.Δημάρχου όπως κατωτέρω:

Κύριοι Σύμβουλοι,

Ο Δήμος Βύρωνα αντιμετωπίζει επί σειρά ετών σοβαρότατα προβλήματα λειτουργίας του σχολικού συγκροτήματος επί των οδών Κολοκοτρώνη κ' Ευαγγελικής Σχολής. Επιγραμματικά αναφέρονται τα εξής: α] παλαιά κτίρια εκτός συγχρόνων προδιαγραφών ασφάλειας-πυροπροστασίας, β] έλλειψη χώρων για μαθητές κ' δασκάλους σε συνδυασμό με την αδυναμία προσθήκης λόγω στατικής ανεπάρκειας και εισήγησης για χαρακτηρισμό ως μνημείο, γ] πολυδάπανη κ' αναποτελεσματική συντήρηση κλπ.

Με σκοπό την οριστική επίλυση των προβλημάτων και με δεδομένο την παντελή ανυπαρξία ελευθέρων οικοπέδων-πόσο μάλλον καταλλήλου μεγέθους για σχολείο-στην ευρύτερη περιοχή, ο Δήμος διερευνά την δυνατότητα μεταστέγασης των σχολείων που στεγάζονται στις παραπάνω αναφερόμενες κτιριακές εγκαταστάσεις.

Για το ακίνητο επί της οδού Ι.Μερκουριάδη σημειώνεται ότι: διαθέτει χώρους που επαρκούν για τις ανάγκες της σχολικής κοινότητας, ικανοποιεί ποιοτικά κριτήρια και απαιτήσεις ασφαλείας (στατική επάρκεια κλπ), η τιμή απόκτησής του είναι μικρότερη της αντικειμενικής αξίας του όπως προκύπτει από διερευνητικές συζητήσεις και θα αποτελέσει αξιόλογο περιουσιακό στοιχείο του Δήμου που εξασφαλίζει εκτός των υφισταμένων κτιριακών εγκαταστάσεων και την πάγια αξία ενός μεγάλου οικοπέδου.

Προκειμένου να προγραμματισθεί η αγορά σχετικού ακινήτου για την μεταστέγαση του εν λόγω σχολείου και να ενεργοποιηθούν οι διαδικασίες εξεύρεσής του, απαιτείται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της ΟΣΚ Α.Ε.

Παρακαλούμε να λάβετε σχετική απόφαση για την σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της ΟΣΚ Α.Ε. για την αγορά ακινήτου με σκοπό την μεταστέγαση σχολείου καθώς επίσης και για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημ. Συμβούλιο αφού άκουσε όσα ο κ. Πρόεδρος είπε είδε τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν.3463/06 και ψηφίζοντας λευκό του Δημ. Συμβούλου κ. Τζιορτζιώτη Σ. για τους λόγους που αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

- A. Εγκρίνει την σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της ΟΣΚ Α.Ε. για την αγορά ακινήτου με σκοπό την μεταστέγαση σχολείου.
- B. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 292 / 2008

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΡΙΑΤΣΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ