

Αρ.Απόφασης 237 / 2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 18-6-2009 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.30 στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αρ. 17409/12-6-2009 πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος η οποία και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο Βύρωνα σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.3463/06.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν 24 μέλη ήτοι:

ΓΩΓΟΣ ΧΡΙΣΤΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

ΜΠΑΝΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ Δ.Σ. παρών

Αδαμοπούλου Μαριάνθη

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Αλιφραγκή Καλλιόπη

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Ανδρίτσος Γεώργιος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Αντωνίου Πολύκαρπος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Αρβανίτη-Μπακουλοπούλου Γεωργία

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Βυρίνη Μαρία

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Δάρρας Δημήτριος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Διακουμόπουλος Γεώργιος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Δάφνη Πηνελόπη

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Ζούμπος Κωνσταντίνος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Καλημέρης Κωνσταντίνος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Κριατσιώτης Γεώργιος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Μακράκης Ευάγγελος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Μπαστέα Πετρούλα

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Πάλμος Παναγιώτης

Δημοτικός Σ/λος παρών

Παπαγεωργίου Ειρήνη

Δημοτικός Σ/λος παρούσα

Σπηλιωτόπουλος Ευάγγελος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Σταθόπουλος Κωνσταντίνος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Σωτηρόπουλος Αλέξιος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Τζιορτζιώτης Σταύρος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Χαλικιάς Χριστόφορος

Δημοτικός Σ/λος παρών

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Βύρωνα κ. Νικόλαος Γ. Χαρδαλιάς.

Από τη συνεδρίαση απουσίασαν αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Γράψα Ζαφειρούλα, Δαρλαγιάννης Δημήτριος, Διονυσίου Στυλιανός, Ζούκα Αικατερίνη, Καπάνταης Αντώνιος, Κόνσουλας Παναγιώτης, Μαργαρίτης Χαράλαμπος, Μαυρίδης Κων/νος και Ταμπαξής Χρήστος-Αλέξανδρος. Οι Δημ.Σ/λοι κ.κ. Πάλμος Παναγιώτης και Σπηλιωτόπουλος Ευάγγελος αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 17^{ου} τακτικού θέματος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το θέμα 8^ο της ημερήσιας διάταξης και διάβασε εισήγηση του κ.Δημάρχου όπως κατωτέρω:

./.

Κύριοι Σύμβουλοι,

Θέτω υπόψη σας το αρ.91048/09 έγγραφο του Τ.Π. κ' Δανείων με το οποίο μας ανακοινώθηκε ότι εγκρίθηκε το αίτημά μας για χορήγηση δανείου ποσού € "2.866.000,00" για την αποπληρωμή ληξιπρόθεσμων οφειλών μας, όπως αναλύονται σε αυτό.

Μετά τα προαναφερόμενα παρακαλώ να πάρετε απόφαση αποδοχής των όρων σύναψης του δανείου, όπως τους έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων.

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημ.Συμβούλιο αφού άκουσε όσα ο κ.Πρόεδρος είπε,είδε τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν.3463/06 και το 91048/17-6-09 έγγραφο του Τ.Π.Δ.

Μειοψηφούντων των Δημ.Σ/λων κ.κ. Τζιορτζιώτη Σταύρου, Σταθόπουλου Κων/νου, Πάλμου Παναγιώτη και Σπηλιωτόπουλου Ευάγγελου και απεχόντων της ψηφοφορίας των Δημ.Σ/λων κ.κ. Σωτηρόπουλου Αλέξιου και Χαλικά Χριστόφορου

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην 3310/17-6-2009 συνεδρίασή του, για τη χορήγηση τοκοχρεωλυτικού δανείου, ποσού "2.866.000,00" ΕΥΡΩ για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς ιδιώτες, (φυσικά και νομικά πρόσωπα), δικαιούχους των αναλυτικών καταστάσεων προς έγκριση, για οφειλές που προέκυψαν από την εκτέλεση έργων,προμηθειών και από ανάθεση μελετών, που αναλύονται ως εξής:

- 1] ποσό "2.030.794,60" € από την εκτέλεση έργων
- 2] ποσό "759.183,44" € από την εκτέλεση προμηθειών
- 3] ποσό "76.021,96" € από την ανάθεση μελετών

οι οποίοι έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου 10 χρόνια με έναρξη την 1/1 του επόμενου έτους της συνολολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης προς πέντε και ενενήντα τοις εκατό (5,90%).
3. Ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση : "387.554,80" ΕΥΡΩ.
Οι τοκοχρεωλυτικές δόσεις είναι ετήσιες και σταθερές και υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας.
4. Η καταβολή των τοκοχρεωλυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

5. Για την ασφάλεια του δανείου ο Δήμος:

Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από τα δυνάμενα να εκχωρηθούν έσοδά του τακτικά και έκτακτα παρόντα και μέλλοντα και από τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις εκ μέρους του Ελληνικού δημοσίου ή τρίτων, ανάλογο ποσό -εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 45 του Ν.3731/2008-ώστε από τα έσοδα αυτά, σε όλη της διάρκεια του δανείου και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του, να παρακρατείται οίκοθεν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή να αποδίδεται σ' αυτό το ποσό της τοκοχρεωλυτικής δόσης και κάθε άλλο ποσό που οφείλεται από και εξ αιτίας του δανείου, παρέχει δε για το σκοπό αυτό από τώρα και προς εκτέλεση των ανωτέρω, την ανέκκλητη και ανεπιφύλακτη εντολή του προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων όσο και προς οποιονδήποτε τηρεί λογαριασμό ή ενεργεί ή θα ενεργεί τις εισπράξεις του.

Επίσης ο Δήμος δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεωλυτική δόση του συνομολογουμένου δανείου δεν έχει εκχωρηθεί, ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή, ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

6. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο κατά τη διάρκεια της εξυπηρέτησης του δανείου η ασφάλεια που χορηγήθηκε δεν είναι πλέον επαρκής ο Δήμος έχει την υποχρέωση να την αναπληρώσει.
7. Ο Δήμος καθίσταται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει την οφειλόμενη ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση κατά την ημέρα της λήξης της και τα τυχόν κάθε μορφής έξοδα και κάθε είδους τόκους και λοιπές απαιτήσεις στις χρονολογίες που θα καθορισθούν στο δανειστικό συμβόλαιο.

Απόδοση-Εκταμίευση

8. Ο Δήμος οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεωλύσιο.
9. Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγησή του, ύστερα από έγγραφη αίτηση του Δήμου, κατόπιν προσκομίσεως των παρακάτω:
- Έγγραφο του Δήμου αν έχει μειωθεί οποιαδήποτε οφειλή του, που εξοφλείται με το παρόν δάνειο.
 - Έγγραφο του Δήμου για την εκταμίευση του προϊόντος του δανείου.
 - Δύο επικυρωμένων αντιγράφων του δανειστικού συμβολαίου και του σχεδίου αυτού.
 - Τυχόν επιπλέον απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την αποπληρωμή των οφειλών.

α] Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται απ'ευθείας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο δανειζόμενο Ο.Τ.Α. για εξόφληση όλων των δικαιούχων που περιλαμβάνονται στις αναλυτικές καταστάσεις της έγκρισης του δανείου.

β] Απαγορεύεται η πληρωμή οποιουδήποτε ποσού του δανείου για άλλο σκοπό και ο δημοτικός ταμίας υποχρεούται να μην εκτελεί οποιοδήποτε ένταλμα που αφορά εξόφληση υποχρέωσης του Δήμου άλλης προς το σκοπό χορήγησης του δανείου.

γ] Η εκταμίευση θα γίνεται εφ'άπαξ ή τμηματικά με προτεραιότητα τις οφειλές που πρέπει να αποδοθούν εντός νομίμων προθεσμιών.

Το προϊόν του δανείου θα εκταμιεύεται στο σύνολό του με την προϋπόθεση ότι οι ληξιπρόθεσμες οφειλές εξακολουθούν να οφείλονται σε περίπτωση δε που θα έχουν μειωθεί θα εκταμιεύεται το ανάλογο ποσό και το υπόλοιπο θα άγεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.

10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
11. Το ποσό του δανείου πρέπει να αναληφθεί μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης του έτους. Το υπόλοιπο του δανείου ή και ολόκληρο το δάνειο που δεν θα έχει αναληφθεί στο ανωτέρω διάστημα μπορεί να μεταφέρεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.
12. Το ποσό του δανείου που δεν αναλαμβάνεται από την έναρξη της διάρκειας του δανείου μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης έτους καθίσταται έντοκο υπέρ του Δήμου με επιτόκιο κατά μία μονάδα μικρότερο του επιτοκίου του παρόντος δανείου. Οι τόκοι που θα υπολογίζονται ως ανωτέρω θα φέρονται εις πίστωση του λογαριασμού εξυπηρετήσεως των δανείων του Δήμου.
13. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολό του, είτε μερικώς.
14. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοί του.
15. Όλα γενικά τα δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τρίτων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων σε ποσοστό 0,50% επί του ποσού του δανείου σύμφωνα με τις 2291/92 & 2850/2001 αποφάσεις του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τυχόν επιβαρύνσεις που αφορούν την συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του δανείου και γενικά κάθε είδους έξοδα που θα δημιουργηθούν σε όλη της διάρκεια του δανείου θα υπολογίζονται την ημέρα της εκταμίευσης και θα παρακρατούνται από το ποσό του δανείου.
16. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
17. Ο Δήμος εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του Νικόλαο Γ. Χαρδαλιά-Δήμαρχο για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
18. Ο Δήμος αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Αλλαγή σκοπού

19. Ο Δήμος οφείλει να χρησιμοποιήσει το προϊόν του δανείου αποκλειστικά για την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών των δικαιούχων που περιλαμβάνονται στην έγκριση του δανείου.

- Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να χρησιμοποιηθεί το δάνειο ή ένα μέρος του για την εκτέλεση άλλου έργου, ύστερα από αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των μελών του.

- Επίσης υποχρεούται να επιτρέπει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την Επιθεώρηση των εργασιών και μετά την ολοκλήρωση, να υποβάλλει έκθεση με τα στοιχεία που θα υποδείξει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως και τη διενέργεια λογιστικού ελέγχου για τη διαπίστωση της επιβολής και είσπραξης των τελών που έχουν επιβληθεί για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου.

20. Η από τον Δήμο παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.

21. Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει την διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.

22. Ο Δήμος υποχρεούται να τηρεί στην Οικονομική Υπηρεσία του όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά έγκρισης δανείου-σύμφωνα με την 3144/20-12-2006 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων – και τα οποία θα προσκομίσει στην Υπηρεσία μας μόνο σε περίπτωση διενέργειας νόμιμου ελέγχου. Αν κατά τη διενέργεια ελέγχου αποδειχθεί ότι ο δικαιούχος του δανείου δεν έχει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, τότε το αναλογούν ποσό δε θα συνομολογείται ή αν έχει συνομολογηθεί ή εκταμιευθεί, θα επιστρέφεται άμεσα και θα άγεται σε μερική απόσβεση του δανείου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 237 / 2009

.....
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

