

Αρ.Απόφασης 308 / 2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 31-8-2009 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αρ. 24415/27-8-2009 πρόσκληση του Προέδρου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος η οποία και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο Βύρωνα σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν.3463/06.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία αφού σε συνολικό αριθμό 33 μελών παραβρέθηκαν 21 μέλη ήτοι:

ΓΩΓΟΣ ΧΡΙΣΤΟΣ

Αδαμοπούλου Μαριάνθη  
Αλιφραγκή Καλλιόπη  
Ανδρίτσος Γεώργιος  
Αντωνίου Πολύκαρπος  
Βυρίνη Μαρία  
Δαρλαγιάννης Δημήτριος  
Διακουμόπουλος Γεώργιος  
Δάφνη Πηνελόπη  
Ζούμπος Κωνσταντίνος  
Καλημέρης Κωνσταντίνος  
Καπάνταης Αντώνιος  
Κόνσουλας Παναγιώτης  
Μακράκης Ευάγγελος  
Μπαστέα Πετρούλα  
Πάλμος Παναγιώτης  
Παπαγεωργίου Ειρήνη  
Σπηλιωτόπουλος Ευάγγελος  
Σταθόπουλος Κωνσταντίνος  
Σωτηρόπουλος Αλέξιος  
Τζιορτζιώτης Σταύρος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. παρών

Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρούσα  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών  
Δημοτικός Σ/λος παρών

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Βύρωνα κ. Νικόλαος Γ. Χαρδαλιάς.

Από τη συνεδρίαση απουσίασαν αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Μαργαρίτης Χαράλαμπος,(Αντιπρόεδρος Δ.Σ.) Μπαντής Μιλτιάδης (Γραμματέας Δ.Σ.),Αρβανίτη-Μπακουλοπούλου Γεωργία, Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη, Γράψα Ζαφειρούλα, Δάρρας Δημήτριος, Διονυσίου Στυλιανός, Ζούκα Αικατερίνη, Κριατσιώτης Γεώργιος, Μαυρίδης Κωνσταντίνος, Ταμπαξής Χρήστος-Αλέξανδρος και Χαλικιάς Χριστόφορος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και διάβασε εισήγηση του Δ/ντή της ΤΥΔΒ κ.Γ.Θεολογίτη όπως κατωτέρω:

./.

Κύριοι Σύμβουλοι,

Σας υποβάλουμε τοπογραφικό διάγραμμα που αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης μας σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 40 επί των οδών Σιβρισαρίου και Μερκουριάδη.

Με την παρούσα τροποποίηση προτείνεται ο καθορισμός τμήματος του Ο.Τ. 40 και συγκεκριμένα του ακινήτου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ που περιλαμβάνει τετραόροφη οικοδομή συνολικής επιφανείας 1.894,96 τ.μ. σε οικόπεδο επιφανείας 808 τ.μ. σε χώρο σχολικού κτιρίου.

Επισημαίνεται ότι το προαναφερόμενο ακίνητο λειτουργούσε ως ιδιωτικό σχολείο, ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης μας και η έλλειψη διατιθέμενων ανάλογων χώρων στην περιοχή καθώς και η ανάγκη στέγασης σχολικών κτιρίων-αναφέρουμε ότι το κτίριο που στεγάζονται σήμερα το 4<sup>ο</sup> και 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία είναι ανεπαρκές λόγω παλαιότητας και μεγέθους και παράλληλα έχει προταθεί ο χαρακτηρισμός του ως πολιτιστικό μνημείο με άμεση συνέπεια τη δυσκολία τυχόν προσθήκης και εκσυγχρονισμού του κτιρίου-συντελούν στην αναγκαιότητα καθορισμού του σε χώρο σχολικού κτιρίου.

Σκοπός είναι με την εν λόγω τροποποίηση του να καλυφθούν οι ανάγκες σχολικής στέγης των περιοχών Νεράϊδας και κέντρου του Δήμου Βύρωνα.

Στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σημειώνονται αναλυτικά τα όρια του καθοριζομένου τμήματος του Ο.Τ. 40 και οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές.

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια ο κ.Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημ.Συμβούλιο αφού άκουσε όσα ο κ.Πρόεδρος είπε,είδε και τις διατάξεις του άρθρου 93 και 75 του Ν.3463/06

## Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α   Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

A] Ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον.

B] Τη Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα σε τμήμα του Ο.Τ. 40 για τον καθορισμό του σε χώρο σχολικού κτιρίου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 308 / 2009

.....  
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
  
ΓΩΓΟΣ ΧΡΙΣΤΟΣ