

Αρ. Απόφασης 106 / 2011

Αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεωλυτικού
δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών κ' Δανείων

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 15/4/2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αρ. 9541/11-4-2011 πρόσκληση της Προέδρου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος η οποία και επιδόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο Βύρωνα σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία αφού σε συνολικό αριθμό 41 μελών παραβρέθηκαν 26 μέλη ήτοι:

Αλιφραγκή Καλλιόπη	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Δ.Σ. παρούσα
Αδαμοπούλου Μαριάνθη	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Ανδρίτσος Γεώργιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Αντωνακόπουλος Κίμων	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Βαλμάς Ηλίας	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Βασιλοπούλου Ελένη	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Βώβος Διονύσιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Δάρρα Ισαβέλλα	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Καπάνταης Αντώνιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Καρατζάς Φίλιππος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Κατωπόδης Γρηγόριος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Κιούπη Ιουλία	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Κόνσουλας Παναγιώτης	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Κριατσιώτης Γεώργιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Μηλίας Αντώνιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Μπαντής Μιλτιάδης	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Μπαστέα Πετρούλα	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Πάλμος Παναγιώτης	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Παυλάκου-Παναγιωτοπούλου Ευγενία	Δημοτική	Σ/λος παρούσα
Ράμμος Θεόδωρος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Ρεϊζίδης Μενέλαος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Σωτηρόπουλος Αλέξιος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Ταραζώνας Δημήτριος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Τζιορτζιώτης Σταύρος	Δημοτικός	Σ/λος παρών
Υφαντή Σωτηρούλα	Δημοτική	Σ/λος παρούσα

Στη συνεδρίαση παρών ήταν και ο Δήμαρχος Βύρωνα κ. Νικόλαος Γ. Χαρδαλιάς.

Ο Δημ. Σύμβουλος κ' Αντιδήμαρχος Τ.Υ. κ. Ζούμπος Κων/νος προσήλθε στην έναρξη του 1^{ου} θέματος. Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Δάφνη Πην., Τριανταφύλλου Ελευθ., Χίνη Στ., Σμπόνια Αγνή προσήλθαν κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος. Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Διακουμόπουλος Γ. προσήλθε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος.

Από την συνεδρίαση απουσίασαν και είχαν κληθεί νόμιμα οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αντωνίου Πολ., Ζούκα Αικ., Μακράκης Ευάγ., Μαργαρίτης Χαρ., Διονυσίου Στ., Παπαγεωργίου Ειρ., Χαλικιάς Χρ., Δαρλαγιάννης Δημ. Γώγος Χρ.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την εισήγηση του κ. Δημάρχου όπως κατωτέρω:

./.

Κύριοι Σύμβουλοι

Θέτω υπόψη σας το αρ. 43064/11 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με το οποίο μας γνωστοποιούν ότι εγκρίθηκε το αίτημά μας για χορήγηση δανείου ποσού «388.972,38» €, σύμφωνα και με την αρ. 34/2011 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου.

Το δάνειο θα χρησιμοποιηθεί μόνον για την εξόφληση μέρους της τοκοχρεωλυτικής δόσης έτους 2011 για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, από δάνεια που έχουν χορηγηθεί από το Ταμείο Παρ/κών και Δανείων. Η διάρκεια του δανείου είναι 15 χρόνια και το επιτόκιο χορήγησης 5,90%.

Προκειμένου να συνομολογηθεί το δάνειο παρακαλώ να πάρετε απόφαση αποδοχής των όρων όπως αναφέρονται και στο έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στους αρχηγούς των παρατάξεων του Δ.Σ. οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά και οι απόψεις και οι όποιες διαφωνίες τους έχουν καταγραφεί αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Μετά από συζήτηση η Πρόεδρος κάλεσε το Δημ. Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του κ. Δημάρχου
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10
 3. Το υπ' αρ. 43064/11 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών κ' Δανείων
 4. Την υπ' αρ. 34/2011 απόφαση του Δ.Σ. που αφορά τη Σύναψη Δανείου με Τ.Π κ' Δ.
- Με 19 ψήφους υπέρ και 12 ψήφους κατά

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ' αριθμ. 3393/8-3-2011, συνεδρίασή του για τη χορήγηση ποσού «388.972,38» ΕΥΡΩ στο Δήμο Βύρωνα Ν.Αττικής, για την εξόφληση μέρους της τοκοχρεωλυτικής δόσης του έτους 2011, για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο από δάνεια που έχουν χορηγηθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων

οι οποίοι έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου σε 15 χρόνια με έναρξη την 1/1/ του επόμενου έτους της συνομολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης προς πέντε και ενενήντα τοις εκατό (5,90%).
3. Ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση: «39.788,40» ΕΥΡΩ.
Οι τοκοχρεωλυτικές δόσεις είναι ετήσιες και σταθερές και υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας.
4. Η καταβολή των τοκοχρεωλυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

5. Για την ασφάλεια του δανείου ο Δήμος μας:

Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από τα δυνάμενα να εκχωρηθούν έσοδά του τακτικά και έκτακτα παρόντα και μέλλοντα και από τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις εκ μέρους του Ελληνικού δημοσίου ή τρίτων, ανάλογο ποσό-εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν.3731/2008-ώστε από τα έσοδα αυτά, σε όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του, να παρακρατείται οίκοθεν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή να αποδίδεται σ' αυτό το ποσό της τοκοχρεωλυτικής δόσης και κάθε άλλο ποσό που οφείλεται από και εξ αιτίας του δανείου, παρέχει δε για το σκοπό αυτό, από τώρα και προς εκτέλεση των ανωτέρω, την ανέκκλητη και ανεπιφύλακτη εντολή του προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων όσο και προς οποιονδήποτε τηρεί λογαριασμό ή ενεργεί ή θα ενεργεί τις εισπράξεις του.

Επίσης ο Δήμος δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεωλυτική δόση του συνομολογουμένου δανείου δεν έχει εκχωρηθεί, ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή, ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

6. Στην περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο κατά τη διάρκεια του δανείου, τα παραπάνω εκχωρηθέντα έσοδά του δεν επαρκούν για την εξυπηρέτηση του δανείου, ο οφειλέτης αναλαμβάνει να καταβάλλει εξ ιδίων χρημάτων απευθείας στο δανειστή, είτε ολόκληρο το οφειλόμενο ενδεκατημόριο είτε κατά το ελλείπον μέχρι τη συμπλήρωσή του, μέχρι τη λήξη της ετήσιας τοκοχρεωλυτικής δόσης άλλως ισχύει ο 7^{ος} όρος της παρούσας.
7. Ο Δήμος μας καθίσταται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει την οφειλόμενη ετήσια τοκοχρεωλυτική δόση κατά την ημέρα της λήξης της και τα τυχόν κάθε μορφής έξοδα και κάθε είδους τόκους και λοιπές απαιτήσεις στις χρονολογίες που θα καθορισθούν στο δανειστικό συμβόλαιο.
8. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

Απόδοση – εκταμίευση δανείου

9. Η εκταμίευση του προϊόντος του δανείου θα γίνει κατά μήνα για τους τρεις (3) μήνες ΜΑΡΤΙΟ - ΑΠΡΙΛΙΟ - ΜΑΙΟ 2011 και συγκεκριμένα κατά τη συνομολόγηση ποσό € «129.657,46» (για τον ΜΑΡΤΙΟ) το δε υπόλοιπο κατά τη σχετική ημερομηνία εξυπηρέτησης των ήδη υφιστάμενων δανείων, ποσό € «129.657,46» (για τον ΑΠΡΙΛΙΟ) και ποσό € «129.657,46» (για τον ΜΑΙΟ).

- Αποδέσμευση ΚΑΠ ΜΑΡΤΙΟΥ ποσό € «129.657,46»

και με την προσκόμιση των παρακάτω:

-Δύο επικυρωμένων αντιγράφων του δανειστικού συμβολαίου και του σχεδίου αυτού.

10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται άπαξ από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων τον Δεκέμβριο του 2011 (από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
11. Το ποσό του δανείου πρέπει να αναληφθεί μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης του έτους. Το υπόλοιπο του δανείου ή και ολόκληρο το δάνειο που δεν θα έχει αναληφθεί στο ανωτέρω διάστημα μπορεί να μεταφέρεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.

./.

12. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολό του, είτε μερικώς.
13. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοί του.
14. Δεν θα υπολογισθούν και δεν θα καταβληθούν δικαιώματα υπέρ του Τ.Π. & Δανείων.
15. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
16. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του Νικόλαο Γ. Χαρδαλιά για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
17. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
18. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το παρόν του δανείου αποκλειστικά για την εξόφληση: **-Μέρους της τοκοχρεωλυτικής δόσης έτους 2011, για τους μήνες ΜΑΡΤΙΟ- ΑΠΡΙΛΙΟ & ΜΑΙΟ** από δάνεια που έχουν χορηγηθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.
19. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο ταμείο το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.
20. Ο Δήμος μας υποχρεούται να επιτρέπει την διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 106 / 2011

.....
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καλλιόπη Αλιφραγκή