



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 21^{ης}/18-12-2012 τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
(συνεχιζόμενη από 14-12-2012)

Αρ. Απόφασης 329 / 2012

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2013

Στο Βύρωνα, σήμερα 14/12/2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα, στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 31002/7-12-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε, με αποδεικτικό, σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο.

Διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου σαράντα ενός (41) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι έξι (26).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| 1. Αλιφραγκή Καλλιόπη ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. | 15.Καρατζάς Φίλιππος |
| 2. Χαλικιάς Χριστόφορος ΑΝΤ/ΔΡΟΣ Δ.Σ. | 16.Κατωπόδης Γρηγόριος |
| 3. Αδαμοπούλου Μαριάνθη | 17.Κιούπη Ιουλία |
| 4. Ανδρίτσος Γεώργιος | 18.Κριατσιώτης Γεώργιος |
| 5. Αντωνακόπουλος Κίμων | 19.Μακράκης Ευάγγελος |
| 6. Αντωνίου Πολύκαρπος | 20.Μπαντής Μιλτιάδης |
| 7. Βασιλοπούλου Ελένη | 21.Μπαστέα Πετρούλα |
| 8. Βώβος Διονύσιος | 22.Πάλμος Παναγιώτης |
| 9. Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη | 23.Παπαγεωργίου Ειρήνη |
| 10. Γουδέλης Αναστάσιος | 24.Ταραζώνας Δημήτριος |
| 11. Διονυσίου Στυλιανός | 25.Ταραζώνας Δημήτριος |
| 12.Ζούκα Αικατερίνη | 26.Υφαντή Σωτηρούλα |
| 13.Ζούμπος Κωνσταντίνος | |
| 14.Καπάνταης Αντώνιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βαλμάς Ηλίας
- 2.Γώγος Χρίστος
- 3.Δάφνη Πηνελόπη
4. Μαργαρίτης Χαράλαμπος
5. Μηλίας Αντώνιος
6. Ρεϊζίδης Μενέλαος
7. Σμπόνια Αγνή

Αν και είχαν κληθεί νόμιμα με την υπ' αρ. πρωτ. 31002/7-12-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου.

./.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

Οι κ.κ. Δαρλαγιάννης Δημήτριος, Δάρρα Ισαβέλλα, Κόνσουλας Παναγιώτης, Παυλάκου – Παναγιωτοπούλου Ευγενία, Ράμμος Θεόδωρος, Τριανταφύλλου Ελευθέριος προσήλθαν πριν την ψήφιση του 1^{ου} έκτακτου θέματος.

Οι κ.κ. Διακουμόπουλος Γεώργιος και Χίνη Σταυρούλα προσήλθαν κατά τη συζήτηση του 26^{ου} θέματος.

Απών στη συνεδρίαση ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς αν και κλήθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31002/7-12-2012 έγγραφη πρόσκληση.

Κληθέντες παρίστανται η Γενική Γραμματέας του Δήμου κα. Χρυσούλα Τσουκαλά και ο συμπαραστάτης του Δημότη κ. Δημήτρης Σάρολας.

Την Γραμματέα του Δημοτικού συμβουλίου κα. Αγνή Σμπόνια που απουσίαζε, αντικατέστησε ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιδήμαρχος κ. Μιλτιάδης Μπαντής.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εξ' αιτίας της 48ωρης απεργίας της Π.Ο.Ε.- Ο.Τ.Α., πρότεινε στο Σώμα να συζητηθούν μόνο το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας Διάταξης και τα 1^ο, 2^ο, 3^ο, και 26^ο τακτικά θέματα της ημερήσιας Διάταξης, λόγω της άμεσης ανάγκης αναμόρφωσης των κωδικών του ισχύοντα προϋπολογισμού σχετικών με τη μισθοδοσία των υπαλλήλων.

Το Σώμα αποδέχτηκε την πρόταση της Προέδρου, διαφωνούντων των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Γεώργιου Κριατσιώτη και Διονύσιου Βώβου για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Μετά τα ανωτέρω, η συνεδρίαση θα συνεχιστεί στις 18-12-2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων των υπολοίπων θεμάτων της πρόσκλησης.

Στην έναρξη της συνεχιζόμενης συνεδρίασης προσήλθαν ο Δήμαρχος κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος και οι κ.κ. Βαλμάς Ηλίας, Γώγος Χρίστος, Δάφνη Πηνελόπη, Μαργαρίτης Χαράλαμπος, Ρεϊζίδης Μενέλαος, Σμπόνια Αγνή.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ:

1. Αποσύρονται τα υπ' αριθμ. 11^ο, 14^ο, 15^ο, 16^ο, 17^ο, 18^ο και 20^ο θέματα της ημερήσιας διάταξης.
2. Τρεις ανακοινώσεις – αναφορές, κατόπιν πρότασης της Προέδρου να συζητηθούν ως θέματα, έγιναν αποδεκτά ομόφωνα από το Σώμα προς συζήτηση και εντάχθηκαν στην ημερήσια διάταξη ως τα 27^ο, 28^ο, και 29^ο θέματα αυτής.

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

Μετά την ψήφιση του 12ου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Πάλμος Παναγιώτης, Δαρλαγιάννης Δημήτριος και Αντωνάκοπουλος Κίμωνας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της Παράταξης «Αριστερή Παρέμβαση Πολιτών Βύρωνα» κ. Γουδέλης Αναστάσιος αποχώρησε στην αρχή της συνεχιζόμενης συνεδρίασης, για τους λόγους που αναφέρονται στα τηρούμενα πρακτικά.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος εισηγούμενη το 2ο θέμα εκτός ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος εισηγητική έκθεση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την υπ' αριθ. 385/2012 απόφασή της ως κάτωθι::

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 29^{ης}/7-12-2012 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφασης 385 / 2012

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τελών ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2013 και εισήγησή του στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση

Στο Βύρωνα, σήμερα 7/12/2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα σε έκτακτη Συνεδρίαση για τον λόγο ότι ορισμένα από τα θέματα της ημερήσιας Διάταξης ήταν ανάγκη να συζητηθούν έγκαιρα ώστε να εισαχθούν στο προσεχές Δημοτικό Συμβούλιο και άλλα εξ' αυτών να ψηφισθούν προκειμένου να συνεχιστεί η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου ύστερα από την υπ' αρ. 30728/4-12-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που έχει επιδοθεί στον καθένα από τους Επιτρόπους της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Μπαστέα Πετρούλα	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2.Τριανταφύλλου Ελευθέριος	ΑΝΤ/ΔΡΟΣ
3.Ανδρίτσος Γεώργιος	ΜΕΛΟΣ
4.Βαλμάς Ηλίας	"
5.Μακράκης Ευάγγελος	"
6.Μπαντής Μιλτιάδης	"
7.Σμπόνια Αγνή	"

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καρατζάς Φίλιππος
2. Υφαντή Σωτηρούλα
(Αναπληρωματικό μέλος)
(Αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα)

Η Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν επτά (7) μέλη.

Τα τακτικά θέματα της ημερήσιας Διάταξης (6ο, 7ο, 8ο κ' 9ο) συζητήθηκαν πρώτα. Το 5ο τακτικό θέμα αναβλήθηκε.

Το τακτικό μέλος της Επιτροπής κα. Αγνή Σμπόνια ήταν απύσχα κατά τη συζήτηση αυτού του θέματος

Η Πρόεδρος εισηγήθηκε το ανωτέρω θέμα ως 1ο θέμα εκτός ημερήσιας Διάταξης το οποίο ομόφωνα αποδέχτηκε η επιτροπή να συζητηθεί και έθεσε υπόψη των μελών της εισήγηση του προϊσταμένου του τμήματος Δημοτικών προσόδων όπως κατωτέρω:

Κύριοι Επίτροποι

Παρακαλώ όπως λάβετε απόφαση περί συντελεστού του τέλους ακίνητης περιουσίας για το 2013, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Νόμου 2130/93 που καθορίζει ότι:

./.

“1. Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις ακόλουθες διακρίσεις:

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Στην περίπτωση β' για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη, από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, η αξία των κτισμάτων και η αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνη που καταλαμβάνουν τα κτίσματα, εφ' όσον υφίσταται.

2. Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια.

.....

Η απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου λαμβάνεται και ισχύει και για τα επόμενα έτη μέχρι να τροποποιηθεί.”

Παρακαλώ όπως καθορίσετε τον συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας σε μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) για όλη την διοικητική περιφέρεια του Δήμου Βύρωνα. Ο ανωτέρω συντελεστής θα ισχύει μέχρι τροποποίησής του με νεώτερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ μετά από συζήτηση

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του τμήματος Δημοτικών προσόδων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2130/93.

Απεχόντων του Αντιπροέδρου της Επιτροπής κου. Τριανταφύλλου Ελευθέριου και του τακτικού μέλους κου. Βαλμά Ηλία

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) για το έτος 2013 σε μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) για όλη την διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Ο ανωτέρω συντελεστής θα ισχύει μέχρι τροποποίησής του με νεότερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ μετά από συζήτηση

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισηγητική έκθεση της Οικονομικής Επιτροπής.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. γ' του Ν. 3852/2010.

και μετά την αφαίρεση της πρότασης στην εισήγηση αλλά και στην απόφαση της Ο.Ε. "ότι ο συντελεστής θα ισχύει μέχρι τροποποιήσεώς του με νεότερη απόφαση"

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

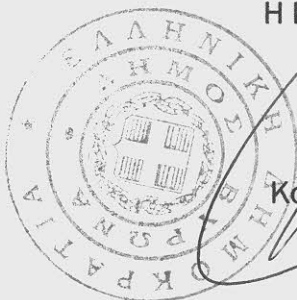
1. Ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον.

2. Τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) για το έτος 2013, σε μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) για όλη την διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 329 / 2012

.....
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.



Καλλιόπη Αλιφραγκή