



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 29^{ης}/7-12-2012
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφασης 371 / 2012

ΘΕΜΑ: Καθορισμός χρήσης κοινοχρήστων χώρων και ύψους τελών έτους 2013 κ' εισήγησή του στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση

Στο Βύρωνα, σήμερα 7/12/2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα σε έκτακτη Συνεδρίαση για τον λόγο ότι ορισμένα από τα θέματα της ημερήσιας Διάταξης ήταν ανάγκη να συζητηθούν έγκαιρα ώστε να εισαχθούν στο προσεχές Δημοτικό Συμβούλιο και άλλα εξ αυτών να ψηφισθούν προκειμένου να συνεχιστεί η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου ύστερα από την υπ' αρ. 30728/4-12-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που έχει επιδοθεί στον καθένα από τους Επιτρόπους της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Μπαστέα Πετρούλα	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2.Τριανταφύλλου Ελευθέριος	ΑΝΤ/ΔΡΟΣ
3.Ανδρίτσος Γεώργιος	ΜΕΛΟΣ
4.Βαλμάς Ηλίας	"
5.Μακράκης Ευάγγελος	"
6.Μπαντής Μιλτιάδης	"
7.Σμπόνια Αγνή	"

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καρατζάς Φίλιππος
2. Υφαντή Σωτηρούλα
(Αναπληρωματικό μέλος)
(Αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα)

Η Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν επτά (7) μέλη.

Τα τακτικά θέματα της ημερήσιας Διάταξης (6ο, 7ο, 8ο κ' 9ο) συζητήθηκαν πρώτα. Το 5ο τακτικό θέμα αναβλήθηκε.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 7ο θέμα της ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής εισήγηση του προϊσταμένου του τμήματος Δημοτικών προσόδων κ. Γαβριήλ Καλογερόπουλου όπως κατωτέρω:

Κύριοι Επίτροποι

Παρακαλώ να πάρετε απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 3ΒΔ 1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, άρθρο 26 του Ν. 1828/89, άρθρο 6 του Ν. 1900/90 και άρθρο 16 παρ. 4 του Ν. 3254/2004.

./.

Προσδοκίες, Αγίας Σοφίας οι χώροι Εθνικής Γνωστότητας, Παναγιώτη, Γεωργίου, Αφιερώσεως
όλος ο Καρέας, η οδός Κόνωνος, οδός Νικηφορίδη, οδός Χρεμωνίδου, οδός Φρύνης,
Λεωφόρος Καρέα ως και οι κοινόχρηστοι χώροι των οδών Καισαρείας και Ν. Ελβετίας:

Ετήσιος τέλος ανά μ2 € 61,52

Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 61,52 €.

ΠΕΡΙΟΧΗ 4^η

Όλοι οι πεζόδρομοι που υπάρχουν και θα γίνουν στο Δήμο μας, ετήσιο τέλος ανά μ2 € 93,25.
Προτείνεται αύξηση 0% , ήτοι € 93,25 και κατ' εξαίρεση η οδός Ιθώμης και οι πεζόδρομοι που
εφάπτονται σε αυτήν ετήσιο τέλος ανά μ2 € 65,94.

ΠΕΡΙΟΧΗ 5^η

Για το χώρο έμπροσθεν του Δημαρχείου μηνιαίο τέλος € 121,90 ανά μ2 .
Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 121,90.

ΠΕΡΙΟΧΗ 6^η

Κοινόχρηστοι χώροι και όλοι οι λοιποί δρόμοι, ετήσιο τέλος ανά μ2 € 31,05.
Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι 31,05 €

A. Για τους μικροπωλητές € 160,34 μέχρι 2 μ2 και για διαστάσεις πέραν των 2 μ2 € 96,20
ανά μ2 το μήνα. Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι 160,34 € μέχρι 2 τμ , € 96,20 πέραν των 2 τμ
ανά μήνα .

Β. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από τους μικροπωλητές για τα πανηγύρια, γιορτές κλπ.

• Για το πανηγύρι της Αναλήψεως, τα πανηγύρια του Αγ. Λαζάρου και Αγίας Τριάδας € 15,00 ανά μ2.

• Για τα υπόλοιπα πανηγύρια ημερήσιο τέλος € 11,80 ανά μ2.

Προτείνεται αύξηση 0% ανά μ2 ήτοι € 11,80.

Γ. Στις περιπτώσεις διαμόρφωσης πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων (μετά και από σύμφωνη γνώμη της Τ.Υ.Δ.Β.) από τα συνεργεία αυτοκινήτων, αξεσουάρ αυτοκινήτων, φανοποιία αυτοκινήτων, βουλκανιζατέρ, για την προσπέλαση ή πρόσκαιρη στάθμευση σε αυτά αυτοκινήτων των πελατών τους ή ιδιοκτησίας τους, ετήσιο τέλος έτους 2012 ανά μ2 € 18,50.

Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 18,50.

Δ. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων και υπεδάφους (πρατήρια καυσίμων, βενζινάδικα κλπ) ετήσιο τέλος € 535,00 ανά βενζιναντλία.

Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 535,00.

Ε. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων για εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιχνιδιών (λούνα-παρκ κλπ) ετήσιο τέλος € 373,70 ανά μ2.

Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 373,70.

ΣΤ. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από περίπτερο μέχρι 7τμ ετήσιο τέλος ανά μ2 € 321,90.

Προτείνεται αύξηση 0%, ήτοι € 321,90 ανά τμ.

Από 7τμ έως 12τμ € 536,52 ανά τμ ετησίως για το έτος 2012.

Προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 536,52 ανά τμ.

Απαγορεύεται αυστηρά η χρήση-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερη των 12μ2.

Ζ. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από SUPER MARKETS και μικτά καταστήματα τροφίμων € 554,00 ανά τμ ετησίως, προτείνεται αύξηση 0% ήτοι € 554,00 ανά τμ ετησίως.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του τμήματος Δημοτικών προσόδων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10.

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση:

Α. Τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων θα επιτρέπεται η χρήση για το έτος 2013 και

Β. Τον καθορισμό του ύψους των τελών της χρήσης και κατάληψης ανά μ2 με οικοδομικά υλικά, με τραπεζοκαθίσματα και με διάφορα είδη και εμπορεύματα ως κάτωθι:.

./.

1. Χρήση πεζοδρομίων με οικοδομικά υλικά ανά μ² € 33,00 μηνιαίως.
2. Για όλα τα καταστήματα της περιοχής του Δήμου αναλυτικά κατά περιοχή ως εξής:

Περιοχή 1^η:

Κοινόχρηστοι χώροι στην πλατεία Φατσέα, στην πλατεία Μαρτάκη, στην Πλατεία Σμύρνης, στην Πλατεία Αγίου Λαζάρου και στην Καραολή Δημητρίου και διαμόρφωση πλατείας έμπροσθεν ΚΕΟΜΑ, ετήσιο τέλος ανά μ² € 90,49.

Περιοχή 2^η

Κοινόχρηστοι χώροι στην πλατεία Βυζαντίου και πλατεία Κολλημένου ετήσιο τέλος ανά μ² 77,33 €.

Περιοχή 3^η

Κοινόχρηστοι χώροι και οι πέριξ αυτών δρόμοι που εφάπτονται στις οδούς Φορμίωνος, Χρυσοστόμου Σμύρνης, Κύπρου , Αρχ. Χρυσοστόμου Αθηνών , Κολοκοτρώνη έως Προύσης , Αγίας Σοφίας οι χώροι Εθνικής Αντίστασης , Ντάνκαν, Τέρμα Αγίου Αρτεμίου όλος ο Καρέας, η οδός Κόνωνος, οδός Νικηφορίδη, οδός Χρεμωνίδου, οδός Φρύνης, Λεωφόρος Καρέα ως και οι κοινόχρηστοι χώροι των οδών Καισαρείας και Ν. Ελβετίας:
Ετήσιος τέλος ανά μ² € 61,52.

ΠΕΡΙΟΧΗ 4^η

Όλοι οι πεζόδρομοι που υπάρχουν και θα γίνουν στο Δήμο μας, ετήσιο τέλος ανά μ² € 93,25 και κατ' εξαίρεση η οδός Ιθώμης και οι πεζόδρομοι που εφάπτονται σε αυτήν ετήσιο τέλος ανά μ² € 65,94.

ΠΕΡΙΟΧΗ 5^η

Για το χώρο έμπροσθεν του Δημαρχείου μηνιαίο τέλος € 121,90 ανά μ² για το έτος 2013.

ΠΕΡΙΟΧΗ 6^η

Κοινόχρηστοι χώροι και όλοι οι λοιποί δρόμοι, ετήσιο τέλος ανά μ² € 31,05.

Α. Για τους μικροπωλητές € 160,34 μέχρι 2 μ² και για διαστάσεις πέραν των 2 μ² € 96,20 ανά μ² το μήνα.

Β. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από τους μικροπωλητές για τα πανηγύρια, γιορτές κλπ.

• Για το πανηγύρι της Αναλήψεως, τα πανηγύρια του Αγ. Λαζάρου και Αγίας Τριάδας € 15,00 ανά μ2.

• Για τα υπόλοιπα πανηγύρια ημερήσιο τέλος € 11,80 ανά μ2.

Γ. Στις περιπτώσεις διαμόρφωσης πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων (μετά και από σύμφωνη γνώμη της Τ.Υ.Δ.Β.) από τα συνεργεία αυτοκινήτων, αξεσουάρ αυτοκινήτων, φανοποιία αυτοκινήτων, βουλκανιζατέρ, για την προσπέλαση ή πρόσκαιρη στάθμευση σε αυτά αυτοκινήτων των πελατών τους ή ιδιοκτησίας τους, ετήσιο τέλος έτους 2012 ανά μ2 € 18,50.

Δ. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων και υπεδάφους (πρατήρια καυσίμων, βενζινάδικα κλπ) ετήσιο τέλος € 535,00 ανά βενζιναντλία.

Ε. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων για εγκατάσταση ψυχαγωγικών παιχνιδιών (λούνα-παρκ κλπ) ετήσιο τέλος € 373,70 ανά μ2.

ΣΤ. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από περίπτερο μέχρι 7τμ ετήσιο τέλος ανά μ2 € 321,90.

Από 7τμ έως 12τμ € 536,52 ανά τμ ετησίως για το έτος 2013.

Απαγορεύεται αυστηρά η χρήση-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερη των 12μ2.

Ζ.. Επί των περιπτώσεων χρήσης κοινοχρήστων χώρων από SUPER MARKETS και μικτά καταστήματα τροφίμων € 554,00 ανά τμ ετησίως.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 371 / 2012

.....
Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΣΤΕΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΒΑΛΜΑΣ ΗΛΙΑΣ

ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΠΑΝΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΣΜΠΟΝΙΑ ΑΓΝΗ

