



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 29^{ης}/7-12-2012
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφασης 372 / 2012

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της έφεσης κατά της υπ' αριθ.1371/2012 Απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών

Στο Βύρωνα, σήμερα 7/12/2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα σε έκτακτη Συνεδρίαση για τον λόγο ότι ορισμένα από τα θέματα της ημερήσιας Διάταξης ήταν ανάγκη να συζητηθούν έγκαιρα ώστε να εισαχθούν στο προσεχές Δημοτικό Συμβούλιο και άλλα εξ' αυτών να ψηφισθούν προκειμένου να συνεχιστεί η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου ύστερα από την υπ' αρ. 30728/4-12-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που έχει επιδοθεί στον καθένα από τους Επιτρόπους της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Μπαστέα Πετρούλα	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2.Τριανταφύλλου Ελευθέριος	ΑΝΤ/ΔΡΟΣ
3.Ανδρίτσος Γεώργιος	ΜΕΛΟΣ
4.Βαλμάς Ηλίας	“
5.Μακράκης Ευάγγελος	“
6.Μπαντής Μιλτιάδης	“
7.Σμπόνια Αγνή	“

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.Καρατζάς Φίλιππος
2.Υφαντή Σωτηρούλα
(Αναπληρωματικό μέλος)
(Αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα)

Η Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν επτά (7) μέλη.
Τα τακτικά θέματα της ημερήσιας Διάταξης (6ο, 7ο, 8ο κ' 9ο) συζητήθηκαν πρώτα.
Το 5ο τακτικό θέμα αναβλήθηκε.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 10ο θέμα της ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής εισήγηση -Γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δήμου κ. Αικατερίνης Καταλιακού όπως κατωτέρω:

Κύριοι Επίτροποι,
Κατόπιν κοινοποίησης του ανωτέρω σχετικού υποβάλλω ενώπιόν σας σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιγ' του ν. 3852/2010 την εξής γνωμοδότηση:

Η υπ' αριθ. 1371/2012 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών, κοινοποιηθείσα στις 27-11-2012, εκδόθηκε επί της από 16-7-2011 αγωγής των Μαρίας και Δανάης-Ιωάννας Γκόλφου με την οποία ζητούσαν να υποχρεωθεί ο Δήμος να τους καταβάλει για οφειλόμενα μισθώματα από Φεβρουάριο 2010 έως Ιούλιο 2011 κατόπιν περιορισμού του αιτήματος της αγωγής το ποσό των 6.500€ και απόδοση ./.

του μισθίου, ήτοι μίας αίθουσας 125 τ.μ. επί της οδού Β. Ηπείρου 17-27 και η οποία έκανε εν μέρει δεκτή την αγωγή υποχρεώνοντας το Δήμο να καταβάλει το ανωτέρω ποσό με το νόμιμο τόκο από την 11η ημέρα κάθε μισθωτικού μήνα μέχρι την εξόφληση, επιβάλλοντας επίσης εις βάρος μας το ποσό των 120 ευρώ για δικαστική δαπάνη.

Δεδομένου ότι το μίσθωμα ανέρχεται για i) τους μήνες Φεβρουάριο 2010 έως Ιούνιο 2010 (για έκαστη των εναγουσών σε $179,13\text{€} + 5\%(8,96\text{€}) = 188,09\text{€}$ $\times 2 = 376,18\text{€}$, ii) από τον Ιούλιο 2010 -καταργούμενης κάθε αναπροσαρμογής- μέχρι και 22-8-2011 σε $179,13\text{€} \times 2 = 358,26\text{€}$ και iii) από 22-8-2011 και εξής σε $179,13 - 20\%(35,826\text{€}) = 143,30\text{€} \times 2 = 286,60\text{€}$.

Δηλαδή τα οφειλόμενα μισθώματα από Φεβρουάριο 2010 έως Ιούλιο 2011 με τη μείωση κατά 20% από το συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 21 και 71 ν. 4002/2011 ανέρχεται στο ποσό των 6.538,28€ ($376,18 \times 5 + 358,26 \times 13 = 1.880,90 + 4.657,38$).

Επειδή ο Δήμος μας δεν έχει έννομο συμφέρον από την άσκηση έφεσης κατά της ως άνω υπ' αριθ. 1371/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, καθώς το ποσό που υποχρεώνεται να καταβάλει είναι μικρότερο από το πραγματικά οφειλόμενο.

Για τους λόγους αυτούς γνωμοδοτώ όπως αποφασίσετε τη **μη άσκηση** του ενδίκου μέσου της έφεσης κατά της ως άνω υπ' αριθ. 1371/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση -Γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δήμου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιγ' του Ν.3852/10.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Την μη άσκηση του ενδίκου μέσου της έφεσης κατά της υπ' αριθ. 1371/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών για τους λόγους που περιγράφει στην ανωτέρω εισήγησή της η Δικηγόρος του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 372 / 2012.

.....
Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΣΤΕΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΒΑΛΜΑΣ ΗΛΙΑΣ

ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΠΑΝΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΣΜΠΟΝΙΑ ΑΓΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΣΤΕΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑ