



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
.....

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 6ης/20-2-2012
συνεδρίασης της Οικονομικής
Επιτροπής

Αρ. Απόφασης 68 / 2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ: Μη άσκηση του ενδίκου βοηθήματος της ανακοπής κατά της υπ' αριθμ. 65669/2011 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Αθηνών για οφειλόμενα μισθώματα από Σεπτέμβριο 2010 έως Οκτώβριο 2011 γραφείου που μισθώνει ο Δήμος στην οδό Κωνσταντινουπόλεως 85

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στις 20/2/2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 στο Δημοτικό Κατάστημα σε συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 ύστερα από την υπ' αρ. 4150/15-2-2012 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που έχει επιδοθεί στο καθένα από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπαστέα Πετρούλα	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. Τριανταφύλλου Ελευθέριος	ΑΝΤ/ΔΡΟΣ
3. Ανδρίτσος Γεώργιος	ΜΕΛΟΣ
4. Βαλμάς Ηλίας	"
5. Μακράκης Ευάγγελος	"
6. Μπαντής Μιλτιάδης	"
7. Υφαντή Σωτηρούλα	ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κόνσουλας Παναγιώτης
2. Βώβος Διονύσιος
3. Καρατζάς Φίλιππος
(Αν κ' είχαν κληθεί νόμιμα)

Η Πρόεδρος διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν επτά (7) μέλη.

Εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερήσιας Διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής εισήγηση των Δικηγόρων του Δήμου Βασ. Πετρόπουλου και Αικ. Καταλιακού όπως κατωτέρω:

Κύριοι Επίτροποι

Ύστερα από αίτηση της Ιωάννας Λαμπροπούλου εκδόθηκε κατά του Δήμου Βύρωνα η υπ' αριθ. 1856/2011 διαταγή απόδοσης μισθίου του Δικαστή του Ειρηνοδικείου Αθηνών. Η εν λόγω διαταγή αφορά το μίσθιο που ο Δήμος μισθώνει από την υπερ ης η διαταγή εκμισθώτρια, δηλ. γραφείο συνολικής έκτασης 35 τ.μ. επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως αρ. 85, Ν. Ελβετία, Βύρωνα με το από 18-9-2008 συμφωνητικό μίσθωσης από 1-9-2008 έως 31-8-2012 εξαιτίας οφειλομένων μισθωμάτων από Σεπτέμβριο 2010 έως Οκτώβριο 2011.

./.

Ύστερα από αίτηση της ανωτέρω εκδόθηκε και η υπ' αριθμ. 65669/2011 διαταγή πληρωμής του Δικαστή του Ειρηνοδικείου Αθηνών που μας κοινοποιήθηκε στις 26-1-2012 για οφειλές από μισθώματα από Σεπτέμβριο 2010 έως Οκτώβριο 2011 ποσού επιδικασθέντος κεφαλαίου 4.181,80€ πλέον τόκων και εξόδων με κοινοποίηση αντιγράφου πρώτου απογράφου εκτελεστού με επιταγή προς πληρωμή συνολικά για ποσό 4.429,30€.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την υπ' αριθμ. 400/2011 απόφασή σας περί μη άσκησης του ενδίκου βοηθήματος της ανακοπής κατά της διαταγής απόδοσης μισθίου, και δεδομένου ότι δεν υπάρχουν βάσιμοι λόγοι αρνήσεως πληρωμής του ανωτέρω ποσού από τον Δήμο, δεδομένου ότι ο Δήμος αναγνωρίζει και αποδέχεται την ανωτέρω οφειλή σε ύψος 4.145,28€ (από 17-2-2012 καρτέλλα συναλλασσομένου από το Τμήμα Λογιστικού). Η διαφορά των 36,52€ (4.181,80€-4.145,28€) που προκύπτει είναι από την μείωση 20% στα μισθώματα που καταβάλλει ο Δήμος από τον Σεπτέμβριο 2011 και δεν έχει υπολογιστεί στην διαταγή. Το ποσό της διαφοράς είναι τόσο μικρό και αμελητέο που ο χρόνος που θα απαιτούνταν μέχρι να εκδικασθεί η τυχόν ασκηθείσα ανακοπή και αίτηση αναστολής εκτέλεσης, θα λειτουργούσε εις βάρος του Δήμου, διότι θα επιβάρυνε με έξοδα επιδόσεων, με επιπλέον τόκους υπερημερίας και εν γένει δικαστικά έξοδα τα οποία θα υπερέβαιναν κατά πολύ το ποσό της διαφοράς που προκύπτει μεταξύ της οφειλής και του επιδικασθέντος κεφαλαίου ποσού. Σε κάθε περίπτωση η διαφορά μπορεί να συμψηφιστεί με τα επόμενα μισθώματα.

Η οφειλή του Δήμου σκόπιμο είναι να καταβληθεί.

Ενόψει των ανωτέρω γνωμοδοτούμε όπως η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου εγκρίνει την μη άσκηση του ενδίκου βοηθήματος της ανακοπής κατά της υπ' αριθμ. 65669/2011 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Αθηνών και της κάτωθι αυτής επιταγής προς πληρωμή.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση των Δικηγόρων του Δήμου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιγ' του Ν.3852/10.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Την μη άσκηση του ενδίκου βοηθήματος της ανακοπής κατά της υπ' αριθμ. 65669/2011 διαταγής πληρωμής του Δικαστή του Ειρηνοδικείου Αθηνών για οφειλόμενα μισθώματα από Σεπτέμβριο 2010 έως Οκτώβριο 2011 για το ακίνητο που μισθώνει ο Δήμος επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως αρ. 85, Ν.Ελβετία κ' της επιταγής προς πληρωμή για τους λόγους που αναγράφονται στην ανωτέρω γνωμοδότηση των Δικηγόρων του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 68 / 2012

.....
Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΣΤΕΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΒΑΛΜΑΣ ΗΛΙΑΣ

ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΠΑΝΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

ΥΦΑΝΤΗ ΣΩΤΗΡΟΥΛΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΑΣΤΕΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑ

