



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 13ης/17-6-2013 τακτικής
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. Απόφασης 170 / 2013

ΘΕΜΑ : Έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών, της 2ης Συμπληρωματικής σύμβασης και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ»

Στο Βύρωνα, σήμερα 17/6/2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00 συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βύρωνα, στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 16329/12-6-2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε, με αποδεικτικό, σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και στον Δήμαρχο.

Διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου σαράντα ενός (41) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν τριάντα (30).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| 1. Αλιφραγκή Καλλιόπη ΠΡΟΕΔΡΟΣ | 16. Κιούπη Ιουλία |
| 2. Αδαμοπούλου Μαριάνθη | 17. Κόνσουλας Παναγιώτης |
| 3. Ανδρίτσος Γεώργιος | 18. Κριατσιώτης Γεώργιος |
| 4. Αντωνακόπουλος Κίμων | 19. Μακράκης Ευάγγελος |
| 5. Βαλμάς Ηλίας | 20. Μηλάς Αντώνιος |
| 6. Βασιλοπούλου Ελένη | 21. Μπαντής Μιλτιάδης |
| 7. Γερασιμίδου Ελένη-Νίκη | 22. Μπαστέα Πετρούλα |
| 8. Γουδέλης Αναστάσιος | 23. Πάλμος Παναγιώτης |
| 9. Γώγος Χρίστος | 24. Ρεϊζίδης Μενέλαος |
| 10. Δαρλαγιάννης Δημήτριος | 25. Σμπόνια Αγνή |
| 11. Δάρρα Ισαβέλλα | 26. Σωτηρόπουλος Αλέξιος |
| 12. Διακουμόπουλος Γεώργιος | 27. Τριανταφύλλου Ελευθέριος |
| 13. Ζούμπος Κωνσταντίνος | 28. Υφαντή Σωτηρούλα |
| 14. Καπάνταης Αντώνιος | 29. Χαλικιάς Χριστόφορος |
| 15. Καρατζάς Φίλιππος | 30. Χίνη Σταυρούλα |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | |
|------------------------|-------------------------------------|
| 1. Αντωνίου Πολύκαρπος | 7. Μαργαρίτης Χαράλαμπος |
| 2. Βώβος Διονύσιος | 8. Παπαγεωργίου Ειρήνη |
| 3. Δάφνη Πηνελόπη | 9. Παυλάκου-Παναγιωτοπούλου Ευγενία |
| 4. Διονυσίου Στυλιανός | 10. Ράμμος Θεόδωρος |
| 5. Ζούκα Αικατερίνη | |
| 6. Κατωπόδης Γρηγόριος | |
- (Αν κ' κλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθ. 16329/12-6-2013 πρόσκληση της Προέδρου).

./.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς, η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Χρυσούλα Τσουκαλά και ο Συμπαράστατης του Δημότη κ. Δημήτρης Σάρολας.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

- Ο κ. Δημήτριος Ταραζώνας προσήλθε στην έναρξη συζήτησης του 1ου θέματος εκτός ημερήσιας Διάταξης.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

- Οι κ.κ. Παναγιώτης Πάλμος, Δημήτριος Δαρλαγιάννης, Αντωνακόπουλος Κίμωνας αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 1ου θέματος της ημερήσιας Διάταξης.
- Η κ. Ελένη Βασιλοπούλου αποχώρησε πριν τη ψήφιση του 4ου θέματος της ημερήσιας Διάταξης.
- Το 3ο θέμα της ημερήσιας Διάταξης απεσύρθη.

Κατόπιν πρότασης της Προέδρου και με την ομόφωνη γνώμη του συνόλου των μελών του Δ.Σ. το ανωτέρω θέμα είναι κατεπείγον για τους λόγους που αναφέρονται στην κατωτέρω εισήγηση του κ. Δημάρχου και συζητείται για λήψη απόφασης πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας Διάταξης ως το 2ο θέμα αυτής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος εισήγηση του κ. Δημάρχου όπως κατωτέρω:

Κύριοι Σύμβουλοι

Θέτω υπ' όψη σας τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου : «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ».

Επίσης το πρακτικό του αρμοδίου Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής που ελήφθη στην 2^η συνεδρία την 12/6/2013, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της έγκρισης των παραπάνω.

Παρακαλώ για την λήψη απόφασης

- Συζήτησης του θέματος διότι η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Έργων διαβιβάσθηκε την Παρασκευή 14/6/2013 (δεν ήταν δυνατόν να περιληφθεί στα τακτικά θέματα του Δημοτικού Συμβουλίου) και η έγκριση απαιτείται άμεσα αφενός για την υποβολή πρότασης ένταξης σε συγχρηματοδοτούμενο πρόγραμμα - ΕΠΠΕΡΑΑ - και αφετέρου για την ομαλή συνέχιση των εργασιών σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

./.

- Έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου : « ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ».

Στη συνέχεια διάβασε αιτιολογική έκθεση του Δ/ντή της ΤΥΔΒ κ. Αν. Βαλλιανάτου όπως κατωτέρω:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

που συνοδεύει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και τη 2η Συμπληρωματική Σύμβαση και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ για το έργο: «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ»

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το έργο χρηματοδοτείται από τις Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (κωδ. Έργου 2009ΕΠ08500043).
2. Με την υπ' αρ. 104/2010 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου.
3. Ο προϋπολογισμός του έργου σε €, αναλυτικά είναι:

Εργασίες	8.933.936,93 €
ΓΕ & ΟΕ 18 %	1.608.108,65 €
Απρόβλεπτα 9 %	948.784,10 €
<u>Απολογιστικά</u>	<u>50.000,00 €</u>
Δαπάνη έργου με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλ. και απολ.	11.540.829,68 €
Αναθεώρηση	409.170,32 €
Δαπάνη έργου χωρίς Φ.Π.Α.	11.950.000,00 €
Φ.Π.Α. (21 %)	2.509.500,00 €
Συνολική Δαπάνη	14.459.500,00 €
4. Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 20/07/2010.
5. Το αποτέλεσμα της ως άνω δημοπρασίας του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 149/2010 Απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Βύρωνα και ανατέθηκε στην πρώτη σε σειρά μειοδοσίας εταιρεία «ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΕΤΕΕ»
6. Στις 02-12-10 υπεγράφη το Ιδιωτικό Συμφωνητικό του έργου, μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της αναδόχου «ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΕΤΕΕ».

7. Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με την σύμβαση, σε €, είναι:
Ο προϋπολογισμός του έργου σε €, αναλυτικά είναι:
- | | |
|--|--------------------|
| Εργασίες | 8.199.392,05 € |
| ΓΕ & ΟΕ 18 % | 1.475.890,57 € |
| Απρόβλεπτα 9 % | 870.775,44 € |
| <u>Απολογιστικά</u> | <u>49.372,90 €</u> |
| Δαπάνη έργου με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλ. και απολ. | 10.595.430,95 € |
| Αναθεώρηση | 375.528,49 € |
| Δαπάνη έργου χωρίς Φ.Π.Α. | 10.970.959,44 € |
| Φ.Π.Α. (23 %) | 2.523.320,67 € |
| Συνολική Δαπάνη | 13.494.280,12 € |
| Μέση έκπτωση | 8,22 % |
8. Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι 30 ημερολογιακούς μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι 01-06-2013.
9. Ορίστηκε επιβλέπων μηχανικός του έργου ο κος Αναστάσιος Βαλλιανάτος.
10. Με την υπ' αρ. 315/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα, εγκρίθηκε η σύσταση της κατασκευαστικής κ/ξίας της αναδόχου εταιρείας «ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΕΤΕΕ» με τις εταιρείες «ΔΕΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.» με διακριτικό τίτλο «Κ/ΞΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΒΥΡΩΝΑ» για την εκτέλεση του έργου.
11. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20727/14-07-2011 έγγραφό της η ανάδοχος κ/ξία αιτήθηκε την διακοπή των εργασιών του έργου που οφειλόταν σε αποκλειστική υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής.
12. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 329/05-01-2012 έγγραφό της η ανάδοχος κ/ξία αιτήθηκε την υποκατάσταση της εταιρείας ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΤΕΕ με απαλλαγή της ευθύνης ως μέλος της αναδόχου Κοινοπραξίας, λόγω οικονομικής δυσπραγίας.
13. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3902/13-02-2012 έγγραφό της η ανάδοχος κ/ξία αιτήθηκε την συνέχιση των εργασιών του έργου.
14. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3901/13-02-2012 έγγραφό της η ανάδοχος κ/ξία αιτήθηκε την χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι μέχρι 01/06/2014.
15. Με την υπ αριθμ. 28/2012 απόφασή του ο Δήμος Βύρωνα ενέκρινε την υποκατάσταση του αναδόχου με απαλλαγή της ευθύνης της εταιρείας ΕΡΓΟΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΒΤΕΕ μέλους της κατασκευαστικής κοινοπραξίας για την εκτέλεση του έργου, από τα άλλα δύο μέλη ΔΕΚΤΩΡ Α.Ε. και ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ.
16. Με την υπ αριθμ. 93/2012 απόφασή του ο Δήμος Βύρωνα ενέκρινε την εκτέλεση επείγουσών πρόσθετων εργασιών για το έργο που θα περιληφθούν στον ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών.
17. Με την υπ αριθμ. 133/10-04-2012 απόφασή του ο Δήμος Βύρωνα εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ, η 1η Σ. Σύμβαση και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

18. Στις 20-07-12 υπεγράφη η 1η Σ.Σύμβαση του έργου, μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της αναδόχου Κ/ξίας «ΔΕΚΤΩΡ Α.Ε. – ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ» συνολικής δαπάνης 3.886.784,22 € με ΦΠΑ.
19. Με την υπ' αριθμό Απόφαση 129/2013, απόσπασμα πρακτικού της 9ης/23-4-2013 τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου, μετά την από 15-04-2013 θετική γνωμοδότηση του αρμοδίου Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσιών Έργων, υπεγράφη ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου, μεταξύ του Δήμου Βύρωνα και της αναδόχου Κ/ξίας «ΔΕΚΤΩΡ Α.Ε. – ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ» σε ισοζύγιο.
20. Με την υπ' αριθμό Απόφαση 130/2013, απόσπασμα πρακτικού της 9ης/23-4-2013 τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά δεκατρείς (13) μήνες επιπλέον, δηλαδή από 01/06/2013 στις 01/07/2014.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στην κατασκευή:

Α) του νέου Κολυμβητηρίου το οποίο αποτελείται από κολυμβητική δεξαμενή 33 x 25, δεξαμενή εκμάθησης και κερκίδες θεατών. Στον 1ο όροφο και στο ισόγειο υπάρχουν οι γραφειακοί χώροι, στο 1ο υπόγειο οι Η/Μ χώροι και στο 2ο υπόγειο οι χώροι στάθμευσης.

Β) αναβάθμιση υφιστάμενου κλειστού γυμναστηρίου που αποτελείται από αποδυτήρια, αγωνιστικό χώρο και κερκίδες 1000 θεατών και βοηθητικούς χώρους.

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Αντικείμενο της, είναι η αιτιολόγηση της σύνταξης και έγκρισης του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2ου ΠΚΤΜΝΕ και της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης .

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.3661/2008 (μέτρα για την μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων) (ΦΕΚ Α 89) ορίζεται ότι εγκρίνεται Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (εφεξής ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ).

Με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ καθορίζεται η μέθοδος υπολογισμού της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, οι ελάχιστες απαιτήσεις για την ενεργειακή απόδοσή τους, ο τύπος και το περιεχόμενο της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, τα αρμόδια για την εκπόνησή της πρόσωπα, η διαδικασία και η συχνότητα διενέργειας ενεργειακών επιθεωρήσεων των κτιρίων, των λεβήτων, των εγκαταστάσεων θέρμανσης και των συστημάτων κλιματισμού καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα ή αναγκαία λεπτομέρεια. Στο άρθρο 4 του ως άνω νόμου όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3851/2010 ΦΕΚ Α, ορίζεται ότι:

1. Τα νέα κτίρια πρέπει να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης που ορίζονται από τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ.

./.

2. Πριν από την έναρξη ανέγερσης όλων των νέων κτιρίων πρέπει να εκπονείται και να υποβάλλεται στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μελέτη.

Το αργότερο ως τις 31/12/2009 όλα τα νέα κτίρια θα πρέπει να καλύπτουν το σύνολο της πρωτογενούς κατανάλωσής τους με συστήματα παροχής ενέργειας που βασίζονται σε Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Για τα νέα κτίρια που στεγάζουν υπηρεσίες του δημοσίου και ευρύτερου δημόσιου τομέα, η υποχρέωση αυτή θα πρέπει να τεθεί σε ισχύ το αργότερο ως τις 31/12/2014.

Στο άρθρο 6 του ίδιου νόμου ορίζεται ότι μόλις ολοκληρωθεί η κατασκευή νέου κτιρίου ή η ριζική ανακαίνιση υφιστάμενου κτιρίου, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να ζητήσει την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (εφεξής ΠΕΑ). Σε κτίρια τα οποία χρησιμοποιούνται από δημόσιες υπηρεσίες και φορείς του ευρύτερου δημοσίου φορέα όπως αυτός ορίζεται κάθε φορά, τοποθετείται, σε ευδιάκριτη θέση, ΠΕΑ κτιρίου, του οποίου η ισχύς δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 έτη.

Κατ' εξουσιοδότηση της διατάξεως του άρθρου 3 του ως άνω Νόμου, εκδόθηκε η Δ6/Β/ΟΙΚ. 5825 9/04/2010 Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ΦΕΚ Β407, με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (εφεξής ΚΕΝΑΚ) και η οποία σύμφωνα με το άρθρο 20 αυτής άρχισε να ισχύει 3 μήνες μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δηλαδή από τις 9/07/2010.

Από τις ως άνω διατάξεις συνεπάγεται ότι ο Ν.3661/2008, ο οποίος προέβλεπε τη λήψη μέτρων ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων κατέλειπε το πεδίο εφαρμογής του στις ρυθμίσεις του ΚΕΝΑΚ.

Σε περίπτωση δε που ο ΚΕΝΑΚ άρχισε να εφαρμόζεται, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας Δημοπρατήσεως του αρχικού έργου και την έναρξη των εργασιών αυτού και δεδομένου ότι στις μεταβατικές διατάξεις του Ν.3661/2008, ρητώς προβλεπόταν ότι μέχρι την έναρξη ισχύος του, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του προηγούμενου νομικού καθεστώτος αναφορικά με την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων.

Η αιφνίδια μεταβολή του νομοθετικού πλαισίου συνιστά, σύμφωνα με όσα εκτέθηκαν ανωτέρω, αλλά και σύμφωνα με τη σχετική νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου, απρόβλεπτη περίπτωση, η οποία δικαιολογεί την κατάρτιση Συμπληρωματικής Συμβάσεως, καθόσον η έκδοση και η έναρξη ισχύος του ΚΕΝΑΚ ήταν αβέβαιη και ανεξαρτήτως του πότε αυτός κατέστη υποχρεωτικός για τα κτίρια του δημόσιου τομέα, το Δημόσιο και οι φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, καλούνται να διαδραματίσουν υποδειγματικό ρόλο στη λήψη των απαιτούμενων μέτρων βελτίωσης ενεργειακής Απόδοσης και εξοικονόμησης ενέργειας στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό που διαθέτουν.

Τούτο ειδικότερα σημαίνει ότι η οικιοθελής συμμόρφωση των φορέων του Δημοσίου και των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου στις επιταγές του εθνικού αλλά και του κοινοτικού δικαίου (βλ. οδηγία 2002/91/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2002 «για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων» (ΕΕ L1 4/01/2003) αναφορικά με τα κτίρια που τελούν υπό ανέγερση, δεν κωλύει την κατάρτιση Συμπληρωματικής Συμβάσεως για την αντιμετώπιση των πρόσθετων εργασιών που προκύπτουν από τις νέες προδιαγραφές ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων.

Στην προκειμένη περίπτωση, από όλα τα στοιχεία του φακέλου προκύπτουν τα ακόλουθα:

1. Οι μελέτες καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκαν στις 20/05/2010 με την υπ' αριθμ 104/2010 Απόφαση Δημοκρατικής Επιτροπής Βύρωνας που ενέκρινε και τις τεχνικές προδιαγραφές.
2. Η Προκήρυξη σύμβασης (Διαγωνισμού) αναρτήθηκε στο διαδίκτυο στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης την 01/06/2010 με αριθμό 157803-2010-EL και δημοσιεύθηκε σε πέντε εφημερίδες και στο ΦΕΚ τεύχος προκηρύξεων.
3. Ο εν λόγω διαγωνισμός διεξάχθηκε την 20η Ιουλίου 2010.
4. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού κατακυρώθηκε με την υπ' αριθ. 149/2010 Απόφαση της Δημοκρατικής Επιτροπής Βύρωνας στις 26/07/2010.

Συνεπώς με βάση την παρούσα νομοθεσία, η οποία τέθηκε σε ισχύ από 09/07/2010, μετά την έγκριση των τευχών και την δημοσίευση της προκήρυξης του Διαγωνισμού, προκύπτει η υποχρεωτική αλλαγή των μελετών του έργου και η συμμόρφωση αυτών με το Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ).

Επιπρόσθετα τα νέα κτίρια δημοσίου χαρακτήρα πρέπει να πληρούν κάποιες ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης, ώστε αφενός να εφοδιαστούν απρόσκοπτα με το κατάλληλο πιστοποιητικό ενεργειακής Απόδοσης και αφετέρου να μην υπάρξουν κυρώσεις στο μέλλον (πρόστιμα λόγω ενεργειακής επιβάρυνσης), διατηρώντας έτσι της αξία τους μελλοντικά.

Επίσης το κολυμβητήριο χαρακτηρίζεται ως **ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ** και το υπάρχον Δημοτικό Στάδιο **αναβαθμίζεται ενεργειακά**, διότι όπως προκύπτει από τις υπάρχουσες μελέτες και τα τεύχη δημοπράτησης έχουν προβλεφθεί και υπολογιστεί: φωτοβολταϊκά συστήματα στις στέγες των 2 κτιρίων, βιοκλιματικές περσίδες σκίασης αλουμινίου, ηλιακοί συλλέκτες παραγωγής ζεστού νερού χρήσης καθώς και ψύκτες με 100% ανάκτηση θερμότητας. Παρόλα αυτά, τα συγκεκριμένα στοιχεία δεν καλύπτουν την ισχύουσα νομοθεσία που επιβάλλει ο ΚΕΝΑΚ.

Συνεπώς, είναι κύρια και επιτακτική ανάγκη η συμμόρφωση με τον νέο κανονισμό ΚΕΝΑΚ. Πιο συγκεκριμένα, οι απαιτούμενες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν στις αρχικές μελέτες και απαιτούνται με βάση τη νέα νομοθεσία, είναι οι ακόλουθες:

1. Τα κτίρια πρέπει να έχουν υποχρεωτική κάλυψη αναγκών σε ζεστό νερό χρήσης από ηλιακά συστήματα κατά 60%, ενώ η μελέτη προβλέπει κάλυψη μόλις 13%.
2. Η κεντρική εγκατάσταση θέρμανσης πρέπει να διαθέτει σύστημα αντιστάθμισης για την κάλυψη μερικών φορτίων θέρμανσης με την χρήση τρίτοης βάνας αυτόματης ρύθμισης κυκλοφορίας νερού.
3. Το κεντρικό σύστημα διαχείρισης (BMS, σύστημα που επιτηρεί τη λειτουργία όλων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και διαχειρίζεται με τον βέλτιστο τρόπο την ενεργειακή κατανάλωση των διαφόρων συσκευών και μηχανημάτων) του Κολυμβητηρίου πρέπει να εκσυγχρονιστεί λαμβάνοντας περισσότερα σήματα από την εγκατάσταση ψύξης – θέρμανσης για να μπορεί κάνοντας συνεχείς ρυθμίσεις να επιτυγχάνει την ελαχιστοποίηση της καταναλωμένης ενέργειας.
4. Οι ηλεκτρολογικοί πίνακες του Κολυμβητηρίου πρέπει να αναβαθμιστούν ώστε να μπορέσουν να συνεργαστούν με το εκσυγχρονισμένο σύστημα διαχείρισης του κτιρίου (BMS).
5. Απαιτείται η εφαρμογή στις όψεις των κτιρίων συστήματος (KELYFOS) από μονωτικές πλάκες εξηλασμένου πολυστυρενίου XPS με τελικό επίχρισμα έτοιμο σοβά ακρυλικής βάσης, μέθοδος που αποτελεί τον πλέον ενδεδειγμένο τρόπο εξοικονόμησης ενέργειας και εφαρμογής βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής.
6. Αντικατάσταση των προτεινόμενων από τη μελέτη κουφωμάτων από σύγχρονα θερμομονωτικά – ηχομονωτικά – θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα αλουμινίου.
7. Αντικατάσταση υαλοστασίων με υαλοστάσια ενεργειακής κλάσης.

Για την συμμόρφωση των κτιρίων σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ, προτείνεται ο 3ος ΑΠΕ και η 2η Συμπληρωματική Σύμβαση ώστε να περιληφθούν εργασίες όπως παρακάτω:

α) Αυξομειώσεις εργασιών που προβλέπονται στα ισχύοντα συμβατικά άρθρα του προϋπολογισμού και προτείνονται στον 3ο ΑΠΕ.

β) Εργασίες για την εφαρμογή νέου κανονισμού (ΚΕΝΑΚ) που καθιερώθηκε υποχρεωτικά από 09/07/2010, οι οποίες δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν από το διατιθέμενο ποσό των απροβλέπτων, αφού αυτό δεν επαρκεί, καθώς και νέες εργασίες για τον ίδιο σκοπό, οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες και δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση και προτείνονται στη 2η Συμπληρωματική σύμβαση.

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ 3ου ΑΠΕ

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας εργασιών συντάχθηκε με βάση το άρθρο 8 του Ν. 1418/84 και το άρθρο 43 του ΠΔ 609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Οι αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών του εγκεκριμένου 2ου ΑΠΕ και της 1ης Σ.Σ. προτείνονται για τη ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων με ανάλωση των απροβλέπτων ύψους 77.721,59€.

Ε. 2η Συμπληρωματική Σύμβαση

Η 2η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με:

1) Το άρθρο 57 & 1 του Ν. 3669/2008, σύμφωνα με το οποίο «Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τη σύμβαση και τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν. Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίηση της. Το συνολικό ποσό των συμβάσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό του πενήντα τοις εκατό (50%) του ποσού της αρχικής σύμβασης, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή για τη σύνταξη των τυχόν απαιτούμενων μελετών για τις συμπληρωματικές εργασίες. Η εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών είναι υποχρεωτική για τον ανάδοχο του έργου και, προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση για την εκτέλεση τους, απαιτείται γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου».

2) Την οδηγία 2004/18/ΕΚ βάσει της οποίας ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα σύναψης σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών, για τα συμπληρωματικά έργα που δεν περιλαμβάνονται στην αρχικώς κατακυρωθείσα μελέτη, ούτε στην αρχική σύμβαση και τα οποία λόγω μη προβλέψιμων περιστάσεων κατέστησαν αναγκαία για την εκτέλεση των εργασιών όπως περιγράφονται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωρισθούν από την κύρια σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στις αναθέτουσες αρχές. Ωστόσο το συσσωρευτικό ποσό των συναπτόμενων συμβάσεων συμπληρωματικών έργων δεν πρέπει να υπερβαίνει το 50% του ποσού της αρχικής σύμβασης.

3) Το με αρ. πρωτ. 20204 Α.Πλ. 2547/01-06-2005 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσία Αρχής Πληρωμής του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών βάσει του οποίου κατά την τροποποίηση οποιασδήποτε σύμβασης δημοσίου έργου πρέπει να τηρείται το βασικό σχέδιο του έργου. Επίσης οι προδιαγραφές, τα χαρακτηριστικά του έργου δεν μπορούν να διαφοροποιούνται και σε καμία περίπτωση να υποβαθμίζονται ή να θίγεται η πληρότητα ή λειτουργικότητα του έργου.

./.

4) Το με αρ. πρωτ. 42694 Α.Πλ. 3058/23-06-2003 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχής Πληρωμής του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών βάσει του οποίου ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα σύναψης συμπληρωματικών εργασιών όταν παρότι έγιναν όλες οι απαραίτητες μελέτες τηρουμένων των προδιαγραφών και κανόνων δεν ήταν δυνατός ο εντοπισμός αστοχιών της μελέτης όσον αφορά στην ποιότητα και την ποσότητα της εργασίας που απαιτείται ή ακόμα και των μέσων που απαιτούνται για την εκτέλεσή τους.

Πιο συγκεκριμένα η μελέτη των κτιρίων εκπονήθηκε πριν την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ με αποτέλεσμα να εντάσσονται στην κατηγορία "Δ" το κλειστό Γυμναστήριο και στην "Γ" το κλειστό Κολυμβητήριο, να είναι εκτός προδιαγραφών νέων κατασκευών - αποδεκτή κατηγορία "Β" - και να μην πληρούν τις απαιτήσεις του σύγχρονου ενεργειακού σχεδιασμού.

5) Τη σχετική νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία, οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση του απρόβλεπτου δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη. Ως απρόβλεπτες δε περιστάσεις θεωρούνται πραγματικά γεγονότα τα οποία δεν ανάγονται στο χρόνο κατάρτισης της αρχικής σύμβασης και τα οποία, παρότι η μελέτη (οριστική ή προμελέτη) με βάση την οποία προσδιορίστηκε το τεχνικό αντικείμενο του έργου, υπήρξε κατά το δυνατόν πλήρης και ακριβής, αντικειμενικά δεν μπορούσαν να προβλεφθούν, σύμφωνα με τους κανόνες επιμέλειας του μέσου συνετού ανθρώπου του οικείου κλάδου. Μεταξύ δε των απροβλέπτων περιλαμβάνεται και η αιφνίδια μεταβολή της υφιστάμενης νομοθεσίας, η οποία επιβάλλει τη συμμόρφωση της αναθέτουσας αρχής στις νέες διατάξεις, κανονισμούς και προδιαγραφές, όπως εν προκειμένω με τον ΚΕΝΑΚ.

Η 2η Συμπληρωματική Σύμβαση διαμορφώνεται από :

Α) ΑΡΘΡΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Επιπρόσθετη δαπάνη 381.190,44 € (χωρίς Γ.Ε. και Ο.Ε.) που οφείλεται στον ενεργειακό εκσυγχρονισμό των κτιρίων ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ

Β) 2ο ΠΚΤΜΝΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για την εκτέλεση εργασιών που προτείνονται στην 2η Συμπληρωματική Σύμβαση και δεν περιλαμβάνονται στα συμβατικά άρθρα προκύπτει η ανάγκη υπολογισμού τιμών για τις νέες εργασίες. Για την σύνταξη του 2ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (2ο ΠΚΤΜΝΕ) λήφθηκαν υπόψη οι διατάξεις περί κατασκευής Δημοσίων Έργων όπως ισχύουν σήμερα και ιδιαιτέρως το Π.Δ. 286/94 που τροποποιεί το άρθρο 43 του Π.Δ. 609/85 και η εγκύκλιος 36/Δ17α/04/63/ΦΝ 381/21-09-94 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Για τον υπολογισμό των τιμών μονάδων των νέων εργασιών λήφθηκαν υπόψη τα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια εργασιών, το πρακτικό διαπίστωσης τιμών για το Γ τρίμηνο του 2010 που είναι το τρίμηνο δημοπράτησης του έργου, η μηχανογραφημένη ανάλυση τιμών του ΥΠΕΧΩΔΕ για το εν λόγω τρίμηνο και ο συντελεστής «σ» (σ=1,00).

./.

Οι προτεινόμενες νέες εργασίες του 2ου ΠΚΤΜΝΕ έχουν ως εξής:

- Προσαύξηση τιμών στους ηλεκτρολογικούς πίνακες του έργου για να μπορούν να συνεργαστούν με το εκσυγχρονισμένο σύστημα διαχείρισης του κτιρίου.
- Ρυθμιστικές βαλβίδες καθώς και δίοδες, τρίοδες βαλβίδες ηλεκτροκίνητες που σε συνεργασία με το σύστημα διαχείρισης του κτιρίου θα ελαχιστοποιήσουν την κατανάλωση ενέργειας.
- Πυράντοχα διαφράγματα αεραγωγών (Fire Dumper) που είναι απαραίτητα για τις οδεύσεις των αεραγωγών από πυροδιαμερίσματα.
- Διαστολικούς συνδέσμους σωληνώσεων με τις ανάλογες φλάντζες που απαιτούνται στις οδεύσεις των σωληνώσεων από αρμούς διαστολής.
- Καθαιρέσεις Επιχρισμάτων.
- Επενδύσεις με θερμομονωτικό σύστημα KELYFOS.
- Αντικατάσταση κουφωμάτων για την ενεργειακή αναβάθμιση από κατηγορία Γ κ' Δ αντίστοιχα , σε κατηγορία Β.
- Σύστημα Πυροφραγής.

Η δαπάνη των Νέων Εργασιών του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε (Η/Μ εργασιών και Οικοδομικών) ανέρχεται σε 124.356,38€ + 737.988,12€ = 862.344,50€ (χωρίς το ΓΕ+ΟΕ 18 %).

Συνολικά, η προτεινόμενη δαπάνη της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 1.670.000,00 € (συμπεριλαμβανομένων ΓΕ+ΟΕ 18%, απροβλέπτων και πρόβλεψης αναθεώρησης).

Η τελική δαπάνη με ΦΠΑ 23% ανέρχεται στο ποσό των 2.054.100,00 €, παρουσιάζοντας υπέρβαση σε ποσοστό 11,82% επί του εγκεκριμένου 2ου ΑΠΕ-1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και συνολική υπέρβαση σε ποσοστό 44,03% επί της αρχικής Σύμβασης.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στον παρακάτω πίνακα :

- Η πρώτη στήλη απεικονίζει την εγκεκριμένη δαπάνη του έργου (μετά τον 2ο ΑΠΕ και την 1η Σ.Σ),
- Η δεύτερη στήλη περιλαμβάνει την προτεινόμενη 2η Σ.Σ.
- Η τρίτη στήλη απεικονίζει τη προτεινόμενη συνολική δαπάνη(μετά τον 3ο ΑΠΕ και τη 2η Σ.Σ.)

	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2ου ΑΠΕ και 1ης Σ. Σύμβασης	2η Σ. Σύμβαση	3ου ΑΠΕ και 1ης - 2ης Σ. Σύμβασης
Συμβατικές εργασίες	8.914.037,71		8.926.623,30
Εκκαφές-Καθαιρέσεις	421.030,18		421.030,18
Σκυροδέματα	674.240,40		729.440,40
1ο ΠΚΤΜΝΕ	1.449.484,69		1.449.484,69
Η/Μ Εργασίες		381.190,44	381.190,44
2ο ΠΚΤΜΝΕ Η/Μ		124.356,38	124.356,38
2ο ΠΚΤΜΝΕ ΟΙΚ		737.988,12	737.988,12
Σύνολο	11.458.792,98	1.243.534,94	12.770.113,51
ΓΕ+ΟΕ 18%	2.062.582,74	223.836,29	2.298.620,43
Απρόβλεπτα 9%	92.669,51	132.000,00	144.682,52
Απολογιστικά	49.372,90		49.372,90
Λογιστικό λάθος			
Σύνολο	13.663.418,13	1.599.371,23	15.262.789,36
Πρόβλεψη αναθεώρησης	467.528,49	70.628,77	538.157,26
Σύνολο	14.130.946,62	1.670.000,00	15.800.946,62
ΦΠΑ 23 %	3.250.117,72	384.100,00	3.634.217,72
Γενικό Σύνολο	17.381.064,34	2.054.100,00	19.435.164,34

απαραίτητες και οφείλονται στις απαιτήσεις του νέου κανονισμού ΚΕΝΑΚ.

Οι τιμές εφαρμογής που χρησιμοποιήθηκαν είναι σύμφωνες με τα νέα ενιαία τιμολόγια εργασιών του ΥΠΕΧΩΔΕ, τις αναλύσεις των εγκεκριμένων αναλυτικών τιμολογίων και τις τιμαριθμικές του Γ2010.

4) Η χρήση των «επί έλασσον δαπανών», ακολουθούν τους όρους και τους περιορισμούς του Νόμου 3481/02-08-2006.

5) Ο ανάδοχος του έργου έχει υπογράψει το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., το σχέδιο της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και τον 3ο ΑΠΕ ανεπιφύλακτα.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

Την έγκριση του 3ου ΑΠΕ, του σχεδίου της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ», όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα, και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο, συνολικής δαπάνης 19.435.164,34 € (με ΦΠΑ) – παρουσιάζοντας υπέρβαση σε ποσοστό 11,82% επί του εγκεκριμένου 2ου ΑΠΕ-1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και συνολική υπέρβαση σε ποσοστό 44,03% επί της αρχικής Σύμβασης.

./.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του κ. Δημάρχου και την αιτιολογική έκθεση του Δ/ντή της ΤΥΔΒ κ. Αναστάσιου Βαλλιανάτου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010.
3. Το πρακτικό του αρμόδιου Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής της 2ης Συνεδρίας στις 12/6/2013, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της έγκρισης των παραπάνω που αναφέρονται στο θέμα της παρούσης.

Απεχόντων της ψηφοφορίας των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Πάλλμου Παναγιώτη, Δαρλαγιάννη Δημήτριου, Αντωνακόπουλου Κιμωνα, Σωτηρόπουλου Αλέξιου, Τριανταφύλλου Ελευθέριου, Βασιλοπούλου Ελένης, Γουδέλη Αναστάσιου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών, την 2η Συμπληρωματική Σύμβαση και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ» όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο, συνολικής δαπάνης “19.435.164,34” € (με ΦΠΑ)-παρουσιάζοντας υπέρβαση σε ποσοστό 11,82% επί του εγκεκριμένου 2ου ΑΠΕ-1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και συνολική υπέρβαση σε ποσοστό 44,03% επί της αρχικής Σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 170 / 2013

.....
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ



Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καλλιόπη Αμφραγκή