



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
.....

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της 5ης /9-5-2013
συνεδρίασης της Επιτροπής
Ποιότητας Ζωής

Αρ. Απόφασης 32 / 2013

ΘΕΜΑ: Συζήτηση περί Τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Βύρωνα-στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κορδελιού, Κωνσταντιλιέρη (πρώην Δωδεκανήσου), Κορυτσάς, Καισαρείας και στον καθορισμένο με τα στοιχεία (ΔΕΕ' Δ' Δ) χώρο-ως προς την χρήση του υφιστάμενου κτιρίου από Πνευματικό Κέντρο σε "Πνευματικό Κέντρο-Κέντρο Φροντίδας Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων" και εισήγησή του στο Δημοτικό Συμβούλιο

Στο Βύρωνα, σήμερα 9/5/2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βύρωνα συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11511/30-4-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής.

Παρόντες

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ζούμπος Κωνσταντίνος | ΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. Χαλικιάς Χριστόφορος | ΑΝΤ/ΔΡΟΣ |
| 3. Αδαμοπούλου Μαριάνθη | ΜΕΛΟΣ |
| 4. Αντωνίου Πολύκαρπος | >> |
| 5. Γερασιμίδου Ελένη | >> |
| 6. Κατωπόδης Γρηγόριος | >> |

Απόντες

1. Αντωνακόπουλος Κίμωνας
2. Καπάνταης Αντώνιος
3. Παπαγεωργίου Ειρήνη
(Αν κ' κλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών παρόντα ήταν έξι (6) μέλη.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής εισήγηση του Δ/ντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου κ. Αναστάσιου Βαλλιανάτου ως κάτωθι :

Κύριοι Επίτροποι

Με την υπ' αρ. 30786/113/1997 (ΦΕΚ 971 τεύχος Δ' /11-11-97) απόφαση Νομάρχη Αθηνών εγκρίθηκε τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα για καθορισμό θέσης για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Με το υπ' αρ. 7738/2013 έγγραφο ο Ιερός Ναός Αγίας Τριάδος αιτείται την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα ως προς τη χρήση του υφιστάμενου κτιρίου από Πνευματικό Κέντρο σε "Πνευματικό Κέντρο-Κέντρο Φροντίδας Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων".

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύουν το σχετικό αίτημα, ανεγέρθηκε με την 2633/1998 άδεια νέο κτίριο για χρήση Πνευματικού Κέντρου που απεικονίζεται με τα στοιχεία (ΔΕΕ' Δ' Δ), διώροφο με υπόγειο και στέγη. Το κτίριο έχει αποπερατωθεί εξωτερικά, εσωτερικά ολοκληρώθηκε το ισόγειο που λειτουργεί ως πνευματικό κέντρο ενώ ο α' όροφος είναι ημιτελής.

Λόγω των νέων κοινωνικών και οικονομικών συνθηκών που αντιμετωπίζει η χώρα μας γενικότερα, αλλά και η περιοχή του Βύρωνα ειδικότερα κρίνεται σκόπιμο για την κάλυψη των νέων κοινωνικών αναγκών η στέγαση στο υφιστάμενο κτίριο του Κέντρου Στήριξης Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων. Το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο του Ι. Ν. Αγίας Τριάδος Βύρωνα στοχεύει με αυτή τη δομή να παρέχει επαρκή προνοιακή υποστήριξη προς τους έχοντες ανάγκη ενορίτες και ευρύτερα τους πολίτες του Δήμου Βύρωνα.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βύρωνα λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, το γεγονός ότι η προτεινόμενη χρήση δεν μεταβάλλει τους όρους και περιορισμούς δόμησης, καθώς επίσης ότι συνάδει με την ήδη υπάρχουσα χρήση, προτείνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα-στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κορδελιού, Κωνσταντιλιέρη (πρώην Δωδεκανήσου), Κορυτσάς, Καισαρείας και στον καθορισμένο με τα στοιχεία (ΔΕΕ' Δ' Δ) χώρο-ως προς την χρήση του υφιστάμενου κτιρίου από Πνευματικό Κέντρο σε "Πνευματικό Κέντρο-Κέντρο Φροντίδας Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων"

Παρακαλούμε να λάβετε σχετική απόφαση για την Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Βύρωνα-στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κορδελιού, Κωνσταντιλιέρη (πρώην Δωδεκανήσου), Κορυτσάς, Καισαρείας και στον καθορισμένο με τα στοιχεία (ΔΕΕ' Δ' Δ) χώρο-ως προς την χρήση του υφιστάμενου κτιρίου από Πνευματικό Κέντρο σε "Πνευματικό Κέντρο-Κέντρο Φροντίδας Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων" και στη συνέχεια να διαβιβάσετε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ακολούθησε συζήτηση κατά την οποία τα μέλη της επιτροπής εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα όπως ακριβώς έχει καταγραφεί στα τηρούμενα πρακτικά.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ μετά από συζήτηση
Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 25/4/2013 εισήγηση του Δ/ντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με συνημμένα την υπ' αριθ. πρωτ. 7738/2013 αίτηση του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδας, την Τεχνική Έκθεση, την με αρ. 30786/113/1997 (ΦΕΚ 971 τεύχος Δ' /11-11-97) απόφαση του Νομάρχη Αθηνών καθώς και Τοπογραφικό Διάγραμμα.
2. Το άρθρο 73 παρ. Β περ. ν του Ν. 3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την ανωτέρω εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βύρωνα σχετικά με την Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Βύρωνα-στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κορδελιού, Κωνσταντιλιέρη (πρώην Δωδεκανήσου), Κορυτσάς, Καισαρείας και στον καθορισμένο με τα στοιχεία (ΔΕΕ' Δ' Δ) χώρο-ως προς την χρήση του υφιστάμενου κτιρίου του Ι.Ν. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΒΥΡΩΝΑ από Πνευματικό Κέντρο σε "Πνευματικό Κέντρο-Κέντρο Φροντίδας Ευπαθών Κοινωνικών Ομάδων", ως έχει.
2. Εισηγείται το ανωτέρω θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό

32 / 2013

.....
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΙ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΥΜΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΛΙΚΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΝΘΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΒΥΡΩΝΑΣ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΟΥΜΠΟΣ